

HETI



Mérleg

V. évfolyam 39. szám
1995. november 16.

INGYENES VÁROSI LAP • BÉKÉSCSABA

- Ülészett a közgyűlés
- A millicentenarium jegyében
- Csabai Közlöny – Döntés előtt
- Módosulhatnak az adórendeletek
- Felhívás Jamináért
- Békéscsaba sportjáért
- Habsburg Ottó Békéscsabán

HETI

Jegyzet

Ív és hajlat

Gaburek Károly tájai

Van, amikor a látványnak is akusztikája van, hisz a színek felépítése origami (hajtogatás)-szerű és ránézés nyitja ki a struktúrát. A sík felbomlik, szálak moccannak, rostok sodródnak széjjel, a tér visszhang formájában van jelen a festményen belül (s túl is), ahol már neszezések (csordogálás, gallyroppanások) hallatszanak. Ennek ellenére ez nem természet, hanem művészet, a képzett (képzelt) idő telik a műben, nem az evilági; a képben rejlik zaj, ijedség nem a véletlenek összjátéka, hanem művi (és zenei hatású). Ha „leveszem” a szemem a dologiságában megérintett festményről, a formák szétgurulnak, a mű visszacsukódik magányába. Az örökkévalóság helyébe egy tárgy lép, amelyen ugyan sebet ejtett az érzékelés, de nem vitte magával világába. S világa csak annak lehet, akinek nyelve van, s nem létezhet dolog ott, ahol a szó hiányzik. A beteljesülés vémarancia minden pillanatban gerezdjeire esik szét, majd újra egynek látjuk, sőt ez a gyümölcs egy kuporgó női akt is lehet, ami már maga a balsors megjelenését jelzi. A lét desztillációja ez, láz, lázadás (gyönyör), egzakt jelenlét és érzékiség. A szív mindenhatóságába vetett hit, a művészet camera obscurája.

KÁNTOR ZSOLT

Több mint tizenöt napirendi pont szerepelt a közgyűlés múlt heti, maratoni nyilvános ülésén.

Elfogadták az önkormányzat idei költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót. Az eredeti előirányzat 33,6 százalékkal növekedett, ami többnyire központosított állami pénzekből adódik. Az előterjesztés megállapítja, hogy a költségvetés teljesülése időarányos, és mind az intézmények, mind a polgármesteri hivatal működtetése biztosított az év hátralévő időszakában is, általános követelmény azonban a további takarékos és ésszerű gazdálkodás.

A közgyűlés meghirdetésre alkalmasnak találta a helyiadó-rendeletek tervezeteit. A jövő hónapban módosítandó rendeletek január 1-jétől lépnek hatályba. Az önkormányzat 1992-ben vezette be a helyi adókat, a rendeletek áttekintését az indokolja, hogy 1994 óta az adó mértékében és az adóalanyok körére vonatkozóan nem volt változás, továbbá a szűkös költségvetés arra kényszeríti az önkormányzatot, hogy nagyobb mértékben támaszkodjon a helyi erőforrásokra. A gazdasági tevékenységre szolgáló építmények adójáról, a vállalkozók kommunális adójáról és a helyi iparüzési adóról szóló rendeletek módosítása következtében mintegy 156 millió forintos bevételi többlettel számolhat az önkormányzat 1996-ban. A magánszemélyek kommunális adóját a közgyűlés nem látja célszerűnek bevezetni.

Megszavazták az önkormányzat 1996. évi költségvetési koncepciója kialakításának irányelveit. A koncepciót a közgyűlés következő ülésén tárgyalják, a költségvetés elfogadására februárban kerül sor. A legnagyobb bevételi forrás továbbra is az állami támogatásból adódik, a másik a személyi jövedelemadó, melynek átengedési mértéke jövőre 36 százalék lesz. A helyi önkormányzatok központi költségvetéséből származó bevételei lényegében az idei szinten alakulnak 1996-ban. Az intézmények egészét tekintve a támogatás összege nem növekedhet, a polgármesteri hivatal kiadásai sem változnak alapvetően. Csak a már megkezdett beruházások és néhány kisebb fejlesztés szerepeltethető a költségvetési koncepcióban, amelyekre feltétlenül szükség van. Kiemelten szeretnék kezelni a város kommunális fejlesztését, a szociális szférát, továbbá jobban kellene finanszírozni a közművelődést és a sportot.

KÖZGYŰLÉS

Rendeletek napja

A közgyűlés az intézmények folyamatos működőképességének biztosítása érdekében a Munkácsy Mihály Emlékháznak 500 ezer, a ruhaipari szakközépiskolának 2,67 millió, a Szigligeti Utcai Óvodának 448 ezer és a Tre-

fort Ágoston szakképző iskolának 94 ezer forint póti-rányzatot biztosított.

Megalkotta a testület az önkormányzat és szervei, intézményei közbeszerzéseiről szóló rendeletet, melynek célja a kiadások ésszerűsítése, a közpénzek felhasználásának szabályozása, a széles körű ellenőrizhetőség és a verseny tisztaságának biztosítása. Módosították a köztisztaság fenntartásáról és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló rendeletet, mely a szilárd- és folyékonyhulladék-szállítás és -elhelyezés, valamint a kéménytisztítási tevékenység díjait határozza meg. Az 1996-ra érvényes díjtételeket tartalmazó mellékleteket hamarosan közzöljük.

A Körös Volán Rt. által javasolt jövő évi tarifa-emelést a közgyűlés egyelőre nem fogadja el, úgy-szintén sokallják a Vízművek Rt. vízdíjak emelésére vonatkozó javaslatát – mindkét témakörben további tárgyalások szükségesek.

Jóváhagyták a középfokú intézményekben a következő tanévben indítható szakokat és az osztályok számát, valamint az új képzéseket. A cél az intézményrendszer korszerűsítése, a párhuzamos képzések megszüntetése, a stabilitás megteremtése.

Egy korábbi határozat alapján a millicentenarium városi rendezvényeinek előkészítésére bizottság alakult, melynek munkájában Békéscsaba meghatározó közéleti személyiségei vettek részt. E munka befejeztével a közgyűlés közművelődési és sportbizott-

(Folytatás a 2. oldalon)



sága betervezte a megvalósíthatóknak tartott rendezvények listáját. A milicenténáriumi rendezvényeire, a Békéscsaba-monográfia művelődéstörténeti kötetének megjelenítésére 13,5, illetve 5,5 millió forintot biztosít az önkormányzat. A városban működő kiscsoportok és civilszervezetek számára 1996-ban történő felhasználásra egymillió forint összegben pályázatot írnak ki a későbbiekben. Egyelőre csak kétféle forinttal támogatják a jövőre megrendezendő ejtőernyős-világversenyt.

Foglalkozott a közgyűlés a Jankay-hagyaték, a Kortárs Galéria és a Szlovák Galéria kérdésével is. Ez utóbbit a város kész befogadni, cél-szerűnek látszik a galériát a Szlovák Kultúra Házában elhelyezni. A Jankay-hagyaték kapcsán felmerült a Szent István tér 10. alatti épület rendbetételének igénye – az erre vonatkozó tervek megvalósítására javaslatot, költségkimutatást készítenek a következő hónapokban.

A közgyűlés elfogadta az érdekegyeztető tanács által is támogatott javaslatot, mely szerint az idei karácsonyi vásárt újra az Andrássy út Kinizsi és Jókai utcák közötti szakaszán érdemes megrendezni. December 12-től 24-ig tart a vásár, lebonyolításával a piacot üzemeltető Agora Csaba Rt.-t bízzák meg, mely ezért 1,3 millió forintot fizet az önkormányzatnak.

Zárt ülés keretében a közgyűlés elvben hozzájárult a Csaba Center eladásához. A területet 140 millió forintért egy vállalkozói konzorciumnak adná el a város. Végleges döntés decemberben várható, amikor a közgyűlés megtárgyalja a részletesen kidolgozott szerződésterveket. A kereskedelmi központ négy év alatt épülne fel, összértéke mintegy 5 milliárd forintra tehető.

(SZ. SZ.)

.....FELHÍVÁS.....

Mi, Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének jainai képviselői azzal a kéréssel fordulunk az Erzsébethelyen, vagy a város más területein működő, elsősorban jainai illetőségű lakosokból álló csoportokhoz, szervezetekhez, klubokhoz, hogy tevékenységükről, létezésükről tájékoztassanak bennünket. A tájékoztatás célja, hogy a Jaminában és Jamináért tenni akarók közösen határozhassák meg a fejlesztések lehetséges irányvonalait, és hogy képviselőként meghatározzuk azokat a problémákat, amelyek megoldásában közösen léphetünk. Ahhoz, hogy valós érdekek mentén tevékenykedjünk, az Önök segítségére is szükségünk van. Információkat kérjük képviselőjünknek, vagy a következő címre küldjék:

Hrabovszki György (BMGYIA)
5600 Békéscsaba, József Attila u. 2-4. (megyeháza)
Telefon: 441-141/139

Segítségüket előre is köszönjük.

Mészáros Gábor
12. sz. választókerület

Szakál János
13. sz. választókerület

Hrabovszki György
14. sz. választókerület

BÉKÉSCSABA SPORTJÁÉRT

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése az 54/1993. (XII. 22.) sz. önkormányzati rendeletével megalkotta a Békéscsaba sportjáért kitüntető díjat.

A kitüntető díj adományozásának jövő évi előkészítése érdekében bárki javaslatot tehet 1995. december 1-jéig a kitüntetés odaítélésére érdemes személyekről és kollektívákra.

A rendelet értelmében a javaslatnak tartalmaznia kell:

1) Egyéni díj esetében:

- a kitüntetésre javasolt személy nevét,
- születési adatait,
- a javaslat részletes indoklását.

2) Kollektív díj esetében:

- a kollektív megnevezését (tagjainak személyi adatait),
- közös tevékenységük időtartamát (pl. SE-előnökség),
- a javaslat részletes indoklását.

A javaslatokat a fent jelzett időpontig lehet eljuttatni Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának oktatási, közművelődési és sportirodájához (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.).

A határidő után érkező javaslatokat az 1996. március 15-én kiosztásra kerülő díjak elbírálásánál nem tudjuk figyelembe venni.



Habsburg Ottó Békéscsabán

Békéscsaba vendége volt november 10-én dr. Habsburg Ottó, a Páneurópa Unió elnöke, aki először a város vezetőinél tett látogatást, aztán a városháza dísztermében fórum keretében találkozott az érdeklődő békéscsabaiakkal.

A vendéget bemutatva Pap János polgármester elmondta: egy európai embert tisztelhetünk Habsburg Ottóban, aki sokak számára példakép.

Markó István, a Páneurópa Unió Békés megyei szervezetének elnöke a szövetség célkitűzéseiről szólt, melyek arra irányulnak, hogy meg kell szüntetni a kontinens megosztottságát.

A Magyarország és Európa című előadása bevezetőjében Habsburg Ottó arról beszélt, hogy nem először jár Békéscsabán és mindig átérzi az itt élők gondjait: a határvidékeken mindenhol nehezebb az élet. Arra van szükség, hogy megszűnjön az ország Budapest-centrikussága: a decentralizáció az egyik feltétele annak, hogy Magyarország megfeleljen a közös Európa követelményeinek – vélte az előadó. Habsburg Ottó hangsúlyozta: nem kell félni az Európai Unióba való belépéstől, és mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy országunk még az évezred vége előtt csatlakozzon az unióhoz. Arra kérte a hallgatóságot, hogy bízzunk önmagunkban és a jövőnkben. Nehéz az élet, de gondoljunk arra, hogy 40 éves rombolás után nem lehet hat év alatt a gazdaságot rendbe hozni. Történelme során Magyarország sokszor volt nehéz helyzetben, de mindig túlélte!

A fórum befejező részében gróf Bethlen István, a Páneurópa Unió magyarországi elnöke annak a reményének adott hangot, hogy hamarosan Békéscsabán is megalakul helyi szervezet.

(H. M.)



„Sok kicsi sokra megy”

A tanév harmadik nagy sikerű rendezvénye zajlott le az Általános Iskolai Diákotthonban. A szellemi totóból a Szlovák Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium új tornatermében rendezett ügyességi sportversenyekből álló takarékosági vetélkedőt a Békés Megyei OTP Bank Rt. támogatta. Ezúton mondunk köszönetet a kedves és hasznos ajándékokért.

A DIÁKOTTHON TANULÓI ÉS NEVELŐTÉSTÜLETE

HÍREK RÖVIDEN

■ **FOGADÓNAPOK.** November 17-én, pénteken Végh László alpolgármester, november 24-én Pap János polgármester, december 1-jén dr. Simon Mihály jegyző tart fogadónapot a városházán 8 és 12 óra között. A polgármester fogadónapjára előre kell bejelentkezni telefonon (452-252), vagy személyesen a titkárságon.

■ **JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT.** Békéscsaba Megyei Jogú Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatánál (Szabadság tér 11-17. III. em. 1.) november 23-án, csütörtökön 13-15 óráig dr. Klimaj János jogtanácsos jogsegély-szolgálati fogadóórát tart.

■ **A GYLKOS KÖR.** November 22-én, szerdán 15 órakor a Garzon szállóban előadást tart dr. Pohl Tibor szülész-nőgyógyász onkológus, az ICC (Nemzetközi Contact Club) megalapítója és tulajdonosa. Minden érdeklődő

szerepet vár a rendező Lencsési Közösségi Ház és a Légzőszervi Betegek Békés Megyei Egyesülete.



Ingyenes városi lap, Békéscsaba
Főszerkesztő:

Sztojcsjev Szevostsláv

Szerkesztő: Mikóczy Erika

Tipográfia: Gécs Béla

Kiadja Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése

Felelős kiadó: Pap János,

Békéscsaba polgármestere

Szerkesztőség: Békéscsaba,

Szent István tér 9. 5601, Pf. 112

Telefon/fax: (66) 445-676,

telefon: 452-252, telex: 83-229

Szerkesztő: A&M Stúdió

Nyomtatás: Hungária-Info

Nyomdaipari Kft., Békéscsaba

Felelős vezető:

Bohus Ákos nyomdavezető

Megjelenik hetente,

27 000 példányban

Terjeszti a Magyar Posta

DÖNTÉS ELŐTT

Tisztelt Olvasó!

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése 1995. november 9-i ülésén kialakította rendelettervezeteit a gazdasági tevékenységre szolgáló építmények adójáról, a vállalkozók kommunális adójáról és a helyi iparüzési adóról. A rendeletekkel kapcsolatban bárki észrevételt tehet a polgármesteri hivatal adóosztályán (Békéscsaba, Dózsa György út 2.) 1995. december 1-éig.

TERVEZET

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének/1995. (.....) számú önkormányzati rendelettervezete a gazdasági tevékenységre szolgáló építmények adójáról szóló 33/1995. (VI. 29.) számú és a 18/1993. (III. 4.) számú rendelettel módosított 20/1991. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a gazdasági tevékenységre szolgáló építmények adójáról szóló 20/1991. (XII. 19.) sz. önkormányzati rendeletet a következők szerint módosítja és egységes szerkezetbe foglalja (a vastag betűs részek tartalmazzák a módosítást).

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, a 6. § és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. § Adókötelezettség

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő valamennyi nem lakás céljára szolgáló olyan épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény), amelyet gazdasági tevékenység céljára használnak.
- (2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

2. § Az adó alanya

- (1) E rendelet alkalmazásában az adó alanya:
 - a) Az a magánszemély, jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, illetve magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése, amely (aki) a naptári év (a továbbiakban: év) első napján az építmény tulajdonosa.
 - b) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (A tulaj-

donos, a vagyoni értékű jog jogosítottja a továbbiakban együtt tulajdonos.)

- (2) A valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésekben meghatározottak szerint adóalany a külföldi magánszemély és szervezet is, feltéve, hogy adómentességét nemzetközi szerződés vagy viszonyosság nem biztosítja. A viszonyosság kérdésében a pénzügyminiszter állásfoglalása az irányadó.

3. § Adómentesség

Mentes az adó alól:

- a) Adómentes a 2. § (1) bekezdésében felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az alapítvány, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után társaságiadó-fizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni.
- b) A szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési, oktatási intézmények helyiségei, valamint az ilyen célra szolgáló helyiségek.
- c) A műemlék építmény.
- d) A költségvetési szerv, közszolgáltató szervezet, valamint az egyház tulajdonában álló építmény.
- e) Az állattartást szolgáló épületek, valamint az ehhez kapcsolódó raktárak, tárolók, továbbá a növénytermesztéshez kapcsolódó tárolóépületek (pl. a műtrágyatároló, magtárak stb.).

4. §

- (1) Ha a magánszemély kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít, akkor saját beruházás számlával igazolt ellenértéke a beruházás befejezésének évében, illetőleg a befizetés támogatással csökkentett összege a befizetés évében levonható a beruházás helye szerint illetékes önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.
- (2) Ha a helyi adó éves összege nem éri el az (1) bekezdés szerinti levonható összeget, a levonási jog a megnyitást követő négy naptári évben esedékes helyi adóval szemben érvényesíthető.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésekben írt kedvezmény, illetve mentesség az adóalanyt a választása szerinti helyi adóból, de ugyanarra az összegre nézve csak egyszer illeti meg.

5. § Adókötelezettség keletkezése és megszűnése

- (1) Az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavétel követő év első napján keletkezik.
- (2) Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján, az építménynek az év első felében törté-

nő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

- (3) Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

6. §

Az adó alapja és mértéke

- (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

- (2) Az adó évi mértéke:

- a) Banki, pénzügyi szolgáltatás (SZJ 1012), biztosítási szolgáltatás (SZJ 102), italkimérés, játék- és pénznyerő automaták üzemeltetése, totó-lotó és egyéb szerencsejáték (SZJ 1951) céljára szolgáló és iroda céljára szolgáló építmények esetében 300 Ft/m².
- b) Egyéb gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmények esetében:
 - a központi városrész területén 300 Ft/m²,
 - a város egyéb illetékességi területén 150 Ft/m².

7. §

Egyéb rendelkezések

- (1) Az adóalany kérelmére – szociális, jövedelmi, vagyoni indokok alapján – az építményadó mérsékelhető vagy elengedhető.
- (2) Az adózónak az építmény adójáról készített bevallást
 - a) a változást követő év január 15-ig kell benyújtania,
 - b) soron kívüli adóbevallást kell tennie, ha az év első felében az építmény megszűnik.
- (3) Az építményadót félévenként, két egyenlő részletben kell megfizetni, az adóév március 15-éig, illetőleg szeptember 15-éig.

8. §

Záró rendelkezések

- (1) Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adóról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló, többször módosított 1990. évi XCI. törvény rendelkezései az irányadók.
- (2) E rendelet 1996. január 1. napján lép hatályba.

9. §

Értelmező rendelkezések

- (1) Az önkormányzat illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt – bel- és külterületet magában foglaló – térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.
- (2) Vagyoni értékű jog: a kezelői jog, a tartós földhasználat, a haszonélvezet, a használat joga – ideértve a külföldiek ingatlanhasználati jogát is –, a földhasználat és lakásbérlet.
- (3) Épület: az olyan építmény, amely a környező külső tértől épületszerkezetekkel részben vagy egészben elválasztott területet alkot és ezzel az állandó vagy az időszakos tartózkodás, illetőleg használat feltételeit biztosítja, ideértve az olyan önálló létesítményt is, amely részben vagy teljes belmagasságával a környező csatlakozó terepszint alatt van. Épületrész az épület műszakilag elkülönített, külön bejáratú ellátott része.

(4) Építmény: olyan ingatlan jellegű, végleges vagy ideiglenes műszaki alkotás (épület, műtárgy), amely általában a talajjal való egybeépítés vagy a talaj terméshozzájárulás állapotának megváltoztatása révén jött létre. Nem minősül építménynek a 3 évnél rövidebb időtartamra létesített építmény.

(5) Műemlék építmény: a műemlékvédelemről szóló 1/1967. (I. 31.) ÉVM-rendelet 2. §-ának (1) és (2) bekezdésében foglalt építmény – ide nem értve e körből a lakás céljára szolgáló építményt.

(6) Hasznos alapterület: a végleges falsíkokkal határolt teljes alapterületnek olyan része, ahol a belmagasság legalább 1,90 m, a teljes alapterületbe a helyiségek összességét alapterület és az épülethez tartozó fedett és három oldalról zárt külső tartózkodók (lodzska, fedett és oldalt zárt erkélyek) és a fedett terasz, tornác, tetőtér, valamint a többszintes lakrészek belső lépcsőjének egy szinten számított vízszintes vetülete is beletartozik.

(7) Kiegészítő helyiség: az, amely a lakás és az üdülőtulajdon rendeltetésszerű használatához szükséges, de huzamos emberi tartózkodásra részben és ideiglenesen sem szolgál (tűzelőtér, tűzelő és salaktároló, szárító, padlás, szerszámkamra, szín, pince).

(8) Építmény megszűnése: ha az épületet lebontják, vagy megsemmisül, illetőleg ha az illetékes építésügyi hatóság a használatbavételi engedélyt visszavonja.

(9) Kommunális beruházás: a közmű (a településekre vagy azok jelentős részére kiterjedő, elosztó- és vezetékhálózatok és az ezekkel kapcsolatos létesítmények, amelyek a fogyasztók vízellátási, ideértve a belvíz-, a csapadékos szennyvíz-elvezetési, -tisztítási, villamosenergia-, hő-, gázenergia- és távhőszolgáltatási igényeit elégítik ki), valamint az út- és járdaépítés.

(10) Gazdasági tevékenység: minden olyan tevékenység, amely haszonszerzésre, bevételyszerzésre irányul.

(11) Központi városrész: az alábbi utcák által határolt belterület: Vasút–Szarvasi út–Békési út–Nádas sor–Kórház u; Peter Jilemniczky u; Thurzó u.–Szőlő u; Degré u; Felső-Kőrös sor–Vilim u; Kőlcsey u; Bánát u; Tessedik u; Temető sor–Vasút.

(12) Szociális intézmény: a szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott személyes szociális gondoskodást nyújtó szervezet, vállalkozás.

(13) Egészségügyi intézmény: minden olyan szervezet, vállalkozás, amely járó- vagy fekvőbeteg-ellátást, megelőző, illetőleg szűrővizsgálatot, diagnosztikai vizsgálatot, gyógyító célú vagy más egészségügyi beavatkozást, utókezelést, rehabilitációt, illetve mentőszolgálatot végez, továbbá, amely gyógyszert forgalmaz.

(14) Közzolgáltató szervezet: a Magyar Posta Rt., a Magyar Rádió, a Magyar Televízió, továbbá a helyi és a helyközi menetrend szerinti tömegközlekedést lebonyolító szervezetek, a közüzemi ellátást végző szervezetek közül a villamos- és gázenergia-, távfűtés-, meleg-

víz-, ivóvíz-, csatornaszolgáltatást nyújtók, ideértve a víziközmű-társulatot is.

(15) Nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség: az oktatásról szóló 1985. évi I. tv. 13. §-ában, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 20–23. §-ában, a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. tv. 2. §-ában és a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. tv. 2. §-ában meghatározott intézmények elhelyezését biztosító épület.

Békéscsaba, 1995.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

TERVEZET

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének/1995. (.....) számú önkormányzati rendelettervezete a vállalkozók kommunális adójáról szóló 31/1995. (VI. 29.) számú, 49/1993. (XI. 25.) számú és a 20/1993. (III. 4.) számú rendelettel módosított 19/1991. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a Vállalkozók kommunális adójáról szóló 19/1991. (XII. 19.) számú önkormányzati rendeletet a következők szerint módosítja és egységes szerkezetbe foglalja (a vastag betűs szövegrészek tartalmazzák a módosítást).

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, a 6. § és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az infrastruktúra fejlesztésére, valamint a környezetvédelmi feladatok ellátására a következő rendeletet alkotja:

1. §

Adókötelezettség és az adókötelezettek köre

- (1) Adókötelezettség terheli
a) a magánszemélyeket, **vállalkozókat**,
b) a jogi személyeket és a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokat, továbbá a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesüléseit, amennyiben vállalkozói tevékenységet folytatnak.
- (2) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany székhelye vagy csupán telephelye (részlege) található az önkormányzat illetékességi területén.
- (3) Adómentes az (1) bekezdésben felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységből származó jövedelme (nyeresége) után társaságiadó-fizetési kötelezettsége, illetve – költségvetési szerv esetében – eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett.
- (4) E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.
- (5) A (1) és (3) bekezdésben meghatározottak szerint adóalany a külföldi magánsze-

mély és szervezet is, feltéve, hogy adómentességét nemzetközi szerződés vagy viszonyosság nem biztosítja. A viszonyosság kérdésében a pénzügyminiszter állásfoglalása az irányadó.

2. §

Az adó alapja

Az adó alapja az adóalany által az önkormányzat illetékességi területén foglalkoztatottak korrigált átlagos statisztikai állományi létszáma.

3. §

Az adó mértéke

Az adó évi mértéke a 2. § alapján számított létszáma vetítve 2000 Ft/fő.

4. §

Adómentesség, adókedvezmény

- (1) **Mentes az adófizetési kötelezettség alól az a mezőgazdasági alapvető kenységet (növénytermesztés, állattenyésztés) végző vállalkozó, akinek e tevékenységből származó árbevétele a 2 millió Ft-ot nem éri el.**
- (2) Azok az adóalanyok, akik egész tanéven át szakmunkástanulót foglalkoztatnak, tanulónként 1000 Ft adókedvezményben részesülnek. Minden megkezdett és befejezett iskolai év egész évnek számít.

5. §

- (1) Ha a magánszemély kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít, akkor a saját beruházás számlával igazolt ellenértéke a beruházás befejezésének évében, illetőleg a befizetés támogatással csökkentett összege a befizetés évében levonható a beruházás helye szerint illetékes önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.
- (2) Ha a helyi adó éves összege nem éri el az (1) bekezdés szerint levonható összeget, a levonási jog a megnyitást követő négy naptári évben esedékes helyi adóval szemben érvényesíthető.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésben írt kedvezmény, illetve mentesség az adóalanyt a választása szerinti helyi adóból, de ugyanarra az összegre nézve csak egyszer illeti meg.

6. §

Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

- (1) A vállalkozó kommunális adóra adóelőleg köteles fizetni.
- (2) Az adóelőleg összege:
a) Az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozónál – ideértve az idényjellegű tevékenységet is – a megelőző év adójának megfelelő összeg.
b) Az adóévet megelőző év egy részében működő vállalkozónál a megelőző év adójának a működés naptári napjai alapján egész évre számított összege.
c) A tevékenységet az adóév közben kezdő vállalkozónál, vagy ha az önkormányzat az adott első alkalommal vagy év közben vezeti be, az adóévre bejelentett várható adó összege.
- (3) Ha a jogszabályváltozás miatt az adó alapja vagy mértéke az adóévre módo-

sul, az előleg összegét ennek figyelembevételével kell megállapítani.

- (4) A vállalkozónak az adóköteles tevékenysége megkezdésétől számított 15 napon belül az adóévre várható adójáról bejelentést kell tennie az adóhatósághoz.
- (5) Az adóhatóság a fizetendő adóelőleg mértékét az éves adóbevallás, illetve a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban közli.
- (6) Ha a vállalkozó kommunálisadó-kötelezettsége nem áll fenn az egész évben, az adó (adóelőleg) megállapításához az egy főre meghatározott évi adómérték egy hónapra eső hányadát szorozni kell a korrigált átlagos statisztikai állományi létszámmal és az adókötelezettség hónapjainak számával. Ennek során minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.
- (7) Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig a (2) bekezdés a)–b) pontjában említett vállalkozó az adóelőlegét az előző fizetési meghagyás alapján fizeti.
- (8) a) A vállalkozónak a helyi kommunálisadó-előleget várható, éves fizetendő adó 90%-ának megfelelő összegre az adóév december 20-ig ki kell egészítenie.
- b) A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az éves tényleges adó különbözetét az éves adóbevallás benyújtásával egyidejűleg fizeti meg, illetve igényelheti vissza

7. §

Az adó megállapítása és az adóbevallás beadása

- (1) A vállalkozónak az adóelőleget két részletben március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.
- (2) A vállalkozónak bevallásadási kötelezettsége az adóévet követő év május 31-éig esedékes.

8. §

Az adó mérséklése, elengedése

Az adóalany kérelmére – szociális, jövedelmi, vagyoni indokok alapján – a kommunális adó mérsékelhető vagy elengedhető.

9. §

Átmeneti és hatálybaléptető rendelkezések

- (1) Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a:
- helyi adóról szóló többször módosított 1990. évi C törvény és az
 - adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény rendelkezései az a irányadóak.
- (2) Ez a rendelet 1996. január 1. napján lép hatályba.

10. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

- (1) Önkormányzat illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt – bel- és külterületet magában foglaló – térség, melyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.
- (2) Korrigált átlagos statisztikai állományi létszám: a Központi Statisztikai Hivatal Munkaügyi Statisztikai Foglalkoztatás c. módszertani segédlet 1992. évi július hó 15. napján érvényes szabályai szerint éves

szinten számított statisztikai állományi létszám, ideértve a saját nevében és kockázatára rendszeresen, haszonszerzés céljából vállalkozási tevékenységet folytató magánszemélyt, továbbá azt a tulajdonost, aki vállalkozásában személyes közreműködésre kötelezett, vagy azt melékszolgáltatásként végzi, valamint segítő családtagot.

- (3) Vállalkozó: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára, haszonszerzés céljából üzletszerűen végző:
- a) vállalkozói igazolvánnyal rendelkező magánszemély,
 - b) az egyéni vállalkozásról szóló törvény hatálybalépését megelőző jogszabályok alapján kisiparosnak, magánkereskedőnek minősülő magánszemély, valamint a jogi személy részlegét szerződéses rendszerben üzemeltető magánszemély,
 - c) a mezőgazdasági termelést és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatást végző magánszemély,
 - d) az egyes tevékenységek gyakorlásáról szóló jogszabályok alapján vállalkozói igazolványhoz nem kötött tevékenységet folytató magánszemély,
 - e) jogi személy,
 - f) egyéb szervezet.

(4) Kommunális beruházás: a közmű (a településekre, az azok jelentős részére kiterjedő, elosztó- és vezetékhálók, amelyek a fogyasztók vízellátási – ideértve a belvíz-, a csapadék- és szennyvíz-elvezetési, tisztítási, villamosenergia-, hő-, gázenergia és távhőszolgáltatási igényeit elégítik ki), valamint az út- és járdaépítés.

(5) Ideiglenes (alkalmi) tevékenység: az önkormányzat illetékességi területén a vállalkozó által a székhelyén, illetve állandóra létesített telephelyén kívül, nem rendszeresen, az alkalmatól függően, eseti jelleggel végzett tevékenység, ide nem értve az idényjellegű tevékenységet, a fogyasztási szolgáltatásokat és a fuvarozást. Az építőipari, valamint a nyomvonalas létesítményen végzett kivitelezési és fenntartási munkák, továbbá az ezekkel kapcsolatos szerelési, szervezési, lebonyolító, szaktanácsadó, illetve felügyeleti tevékenység abban az esetben ideiglenes, ha az időtartam folyamatosan, vagy egy adóévben belül megszakításokkal legfeljebb 3 hónap, ezt meghaladó esetben a tevékenység állandó telephelyről végzett tevékenységnek minősül.

(6) Idényjellegű tevékenység: a vállalkozási tevékenység, amelyet a vállalkozó állandó székhellyel, telephellyel az év meghatározott szakához kötött rendszeresen végez.

(7) Közzolgáltató szervezet: a Magyar Posta Rt., a Magyar Rádió, a Magyar Televízió, továbbá a helyi és helyközi menetrend szerinti tömegközlekedést lebonyolító szervezetek, a közüzemi ellátást végző szervezetek közül a villamos- és gázenergia-, távfűtés-, melegvíz-, ivóvíz-, csatornaszolgáltatást nyújtók, ideértve a víziközmű-társulatot is.

Békéscsaba, 1995.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

TERVEZET

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének/1995. (.....) számú önkormányzati rendelettervezete a helyi iparüzési adóról szóló 32/1995. (VI. 29.), az 50/1993. (XI. 25.), a 19/1993. (III. 4.) és a 41/1992. (XII. 18.) számú rendeletekkel módosított 24/1991. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése az iparüzési adóról szóló módosított 24/1991. (XII.19.) sz. önkormányzati rendeletet a következők szerint módosítja és egységes szerkezetbe foglalja (a vas-tag betűs szövegrészek tartalmazzák a változást).

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében a 6. §-ban, és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az adókötelezettség, az adó alanya

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység).
- (2) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany az adóköteles tevékenységét a székhelyén, vagy a telephelyén (részlegében), vagy azon kívül végzi.
- (3) Adóköteles iparüzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.
- (4) Adómentes az (1) bekezdésben felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztisztviselő, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységből származó jövedelme (nyeresége) után társadalmi adófizetési kötelezettsége, illetve – költségvetési szerv esetében – eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.

2. §

Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

3. §

Az adó alapja

- (1) Az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, és az alvállalkozói teljesítések értékével, illetve az állami adóhatóság által az elévülési időn belül megállapított, valamint a vállalkozó által önrevízióval korrigált árbevétel.

- (2) Ha a vállalkozó az iparüzési tevékenységét több önkormányzat illetékességi területén végzi, és az adó alapja az egyes illetékességi területeken elkülönítetten nem áll rendelkezésre, akkor azt – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell megosztania.
- (3) Az (1) bekezdés szerint módosított árbevételüket az önkormányzat adóhatósága az APEH megyei szervei által szolgáltatott adatok alapján vizsgálja felül.

4. § Az adó mértéke

Az évi adó mértéke az adóalap 8 ezreléke.

5. § Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

- (1) A vállalkozó az iparüzési adóra előleget köteles fizetni.
- (2) Az adóelőleg összege.
- a) Az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozónál – ideértve az idényjellegű tevékenységet is – a megelőző év adójának megfelelő összege.
- b) Az adóévet megelőző év egy részében működő vállalkozónál a megelőző év adójának a működés naptári napjai alapján egész évre számított összege.
- c) A tevékenységét az adóév közben kezdő vállalkozónál az adóévre bejelentett várható adó összege.
- (3) Ha a jogszabályváltozás miatt az adó alapja vagy mértéke az adóévre módosul, az előleg összegét ennek figyelembevételével kell megállapítani.
- (4) A vállalkozónak az adóköteles tevékenysége megkezdésétől számított 15 napon belül az adóévre várható adójáról bejelentést kell tennie az adóhatósághoz.
- (5) Az adóhatóság a fizetendő adóelőleg mértékét az éves adóbevallás, illetve a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban közli.
- (6) Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig a (2) bekezdés a)–b) pontjában említett vállalkozó az adóelőlegét az előző fizetési meghagyás alapján fizeti.
- (7) **A vállalkozónak az adóelőleget két részletben március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.**
- (8) A vállalkozónak az iparüzésiadó-előleget a várható éves fizetendő adó 90%-ának megfelelő összegre az adóév december 20. napjáig ki kell egészítenie.
- (9) **A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az éves tényleges adó különbözetét az éves adóbevallás benyújtásával egyidejűleg fizeti meg, illetve igényelheti vissza.**

6. § Az adó mérséklése, elengedése

- (1) Ha a magánszemély kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít, akkor a saját beruházás számlával igazolt ellenértéke a beruházás befejezésének évében, illetőleg a befizetés támogatással csökkentett összege a befizetés évében levonható a beruházás helye szerint illetékes önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.

- (2) Ha a helyi adó éves összege nem éri el az (1) bekezdés szerint levonható összeget, a levonási jog a megnyitást követő négy naptári évben esedékes helyi adóval szemben érvényesíthető.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésben írt kedvezmény, illetve mentesség, az adóalanyt a választása szerinti helyi adóból, de ugyanarra az összegre nézve csak egyszer illeti meg.
- (4) Azok az adóalanyok, akik egész tanéven át szakmunkástanulót foglalkoztatnak, tanulónként 1000 Ft adókedvezményben részesülnek. Minden megkezdett és befejezett iskolai év egész évnek számít.
- (5) **Mentes az iparüzési adó alól a mezőgazdasági alaptevékenységet (növénytermesztés, állattenyésztés) végző vállalkozó, ha az e tevékenységből származó árbevétele a 2 millió Ft-ot nem éri el.**

7. §

Az adóalany kérelmére – szociális, jövedelmi, vagyoni indokok alapján – az iparüzési adó mérsékelhető vagy elengedhető.

8. § Záró rendelkezések

- (1) Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a
- helyi adókról szóló, többszörösen módosított 1990. évi C. tv., és
- az adózás rendjéről szóló, többszörösen módosított 1990. évi XCI. törvény rendelkezései az irányadók.
- (2) **E rendelet 1996. január 1. napján lép hatályba.**

9. § Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

- (1) Önkormányzat illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt – bel- és külterületet magában foglaló – térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.
- (2) Nettó árbevétel:
- a) A számviteli törvényben meghatározott értékesítés nettó árbevétele, továbbá a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek együttes összege a b)–i) pontokban foglalt eltérésekkel,
- b) a pénztételeknek, a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek, valamint a fizetett kamatok és kamatjellegű kifizetések különbözetének, továbbá az egyéb pénztételek tevékenység bevételeinek és a nem pénztételek tevékenység nettó árbevételeinek együttes összege,
- c) a biztosítónál: a biztosítástechnikai bevételek összege, csökkentve a kárkifizetés (károk és szolgáltatások) összegével, a viszontbiztosítónak átadott díjjal és a biztosítástechnikai tartások növelésére történt ráfordítással, valamint a biztosítástechnikai bevételekhez átvett kamatbevételekkel és növelve a nem biztosítási tevékenység bevételeivel, továbbá a kapott kamatokkal és kamatjellegű bevételekkel,
- d) a költségvetési szerveknél: a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos pénzforgalmi bevétel,

- e) az értékpapír-forgalmazó társaságnál: az értékpapír-forgalmazás bevétele, növelve a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek összegével,
- f) az egyházi jogi személynél, valamint az egyház által alapított intézménynél: a könyvvizetési kötelezettségtől függetlenül a vállalkozási tevékenységből származó a) pont alatti nettó árbevétel vagy pénzforgalmi bevétel,
- g) a jogi személyiséggel rendelkező, jogi képviseletet ellátó munkaközösségnél, az ügyvédi irodánál: az a) pont alatti árbevétel pénzforgalmi szemléletben számított összege,
- h) a b)–f) pontban nem említett szervezetnél (lakásszövetkezet, társasház, alapítvány, társadalmi szervezet, ügyvédi iroda stb.) – könyvvizetési kötelezettségtől függetlenül – a vállalkozási tevékenységből származó, az a) pont szerinti nettó árbevétel vagy pénzforgalmi bevétel,
- i) a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló törvény hatálya alá tartozó vállalkozók esetében a tevékenységükkel (termékeladás, szolgáltatás) összefüggésben kapott általános forgalmi adó nélküli készpénz, jóváírás, természetben kapott juttatás, vagy bármilyen vagyoni érték, növelve az árkiegészítéssel és csökkentve a fogyasztási adóval.
- (3) Kommunális beruházás: a közmű (a településekre vagy azok jelentős részére kiterjedő elosztó- és vezetékhálózatok és az ezekkel kapcsolatos létesítmények, amelyek a fogyasztók vízellátási, ideértve a belvíz-, a csapadék- és szennyvíz-eltávolítási, tisztítási, villamosenergia-, hő-, gázenergia- és távfűtési igényeit elégíti ki), valamint az út- és járdaépítés.
- (4) Vállalkozó: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszon-szerzés céljából üzletszerűen végző
- a) vállalkozói igazolvánnyal rendelkező magánszemély,
- b) az egyéni vállalkozásról szóló törvény hatálybalépését megelőző jogszabályok alapján kisiparosnak, magánkereskedőnek minősülő magánszemély, valamint jogi személy részlegét szerződéses rendszerben üzemeltető magánszemély,
- c) mezőgazdasági termelést és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatást végző magánszemély,
- d) az egyes tevékenységek gyakorlásáról szóló jogszabályok alapján vállalkozói igazolványhoz nem kötött tevékenységet folytató magánszemély,
- e) jogi személy,
- f) egyéb szervezet.
- (5) Közzolgáltató szervezet: a Magyar Posta Rt., a Magyar Rádió, a Magyar Televízió, továbbá a helyi és helyközi menetrend szerinti tömegközlekedést lebonyolító szervezetek, a közüzemi ellátást végző szervezetek közül a villamos- és gázenergia-, a távfűtés-, a melegvíz-, ivóvíz-, csatornaszolgáltatást nyújtók, ideértve a víziközmű-társulatot.

Békéscsaba, 1995.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

© EGO-CENTRUM PROGRAMOK ©

„Homályos tükör“

20 órás önismereti csoport november 23-tól azoknak a 14–18 éves fiataloknak, akik szeretnének közelebb jutni a „Ki vagyok?“ kérdés megválaszolásához.

„Amit szívedbe rejtess, szemednek tárd ki azt!“

20 órás szenzitív tréning november 27-től azoknak a pedagógusoknak, akik szívesen fejlődnének a személyközi nyitottság, a toleranciaelfogadás, a problémakezelő stratégiák területén.

Programvezető: DURAY MIKLÓSNÉ.

Jelentkezés, információ a 66/328-064-es telefonon, munkaidőben.

éves a *Thermál TAXI*

Legyen Ön is a törzsutasunk – így olcsóbban utazhat!

GYORS – PONTOS – MEGBÍZHATÓ.

Személy-, teherfuvarozás, autómentés.

444-777 · 45-45-45

KOPÍRSZÁM CENTER

másolótechnikai-irodatechnikai szakszolgálat és szerviz

Békéscsaba, Bartók B. út 37.

Nyitva tartás:

hétfőtől péntekig 7.30–16.00
Telefon: 444-562 és 454-217

Új szolgáltatáshelyünkön is készséggel állunk ügyfeleink rendelkezésére!

FÉNYMÁSOLÁS!

TÉRÍTÉSES

éjszakai fogászati ügyelet

DR. KÖNIG JÁNOS

magánrendelőjében, este 8 órától reggel 5 óráig mindennap, szombaton és vasárnap délután is.
Békéscsaba, Kolozsvári u. 3.
Telefon: 323-160.

GYARAKINÉ ÉS TÁRSAI BT.

Keressen bennünket, folyamatosan indítjuk OKJ szerinti, illetve államilag elismert tanfolyamainkat! Munkanélkülieknek és 25 év alattiaknak 10% tandíjkezdményt adunk.

- B, C, E kategóriák
- Fakitermelő
- Könnyű- és nehéziparkezelő
- ADR alap és összevont
- TIR alap és továbbképző
- Belföldi szolgáltató

Iroda: Békéscsaba, Reviczky u. 1/1.
Telefon: 06-60/304-503

- Árufuvarozó vállalkozó
- Nemzetközi árufuvarozó vállalkozó
- Gáz- és olajtűzelőberendezés-szerelő, üzembe helyező
- Iparigáz- és olajtűzelőberendezés-kezelő

Jelentkezni lehet naponta, a fenti címen és telefonszámon.

BÉLYEGZŐKÉSZÍTÉS

Automata, hagyományos, iktató-, valamint emblémás bélyegzők készítése.

GYORSNYOMDA

Békéscsaba, Szabadság tér 1–3. (nagyposta). Telefon: 447-563

SZAKÁLT Dekoráció

MINDEN EGY HELYEN, REÁLIS ÁRON
TELEFON: 06-30-451-572

ISMÉT városunkban Mátrai Géza 13 éves auralátó és bioenergiával gyógyító kislány és természetgyógyász édesanyja, akik november 25-én, szombaton 15 órától a megyeháza nagyertermében (Derkovits sor 2.) tartanak előadást. A helyszínen gyógytermékek bemutatója és vására is lesz. Minden érdeklődőt szeretettel várnak a rendezők: Légzőszervi Betegek Egyesülete, Lencsési Községi Ház és Herbária szaküzlet.

• APRÓHIRDETÉS •

INGATLAN

- Garzon ingatlanközvetítés: Wlassics sétány 3. Telefon: 448-350.
- Garázs eladó a Lencsési B területén. Telefon: 06-30/454-859.
- Mezőmgyer, Fenyő utca 1. alatt összkomfortos kertes ház eladó. Érdeklődni ugyanott, Görgényi.
- Belvárosi, földszintes, egyedi fűtéses háromszobás lakás és garázs kiadó. A garázs külön eladó is. Üzenetrögzítő telefon: 323-721.
- Nagyréten Körös-parti zártkert (kírándulásra is alkalmas) termő gyümölcsfákkal eladó. Telefon: 451-484.
- Albérleti szoba összkomforttal, telefonnal fiatal értelmiséginek kiadó – 10 ezer Ft/hó. Telefon: 456-401.

SZOLGÁLTATÁS

- Parabola- és tetőantenna-szerelés, hifi, video javítása. Boda Béla, Békéscsaba, Csiki u. 38. Telefon: 326-931.
- Ablakszigetelés, gumi alapanyagú légszűrőszalaggal, 20% fűtési költségmegtakarítás. Telefon: 326-906.
- Duguláselhárítás, vízvezeték-szerelés és -javítás. Telefon: 455-309.
- Színes televíziók javítása hűtőgázalvással. Domokos Tamás, telefon: 06-30/432-827.
- Fekete-fehér televíziók helyszíni javítása, régebbi típusú is. Hibabejelentés telefonon: 457-334, vagy levelezőlapon: Tomka Attila, Békéscsaba, Pásztor utca 63. szám.
- Hajdu, Energomat, Vjatka, Evrika mosógépek javítása hűtőgázalvással. Elektron, Bartók Béla út 4. Hibabejelentés: 325-948, 454-561, 06-60/388-348.
- Szobafestés, mázolás, tapétázás közületeknek és magánlakásoknak is. Marik István, Tavasz u. 83. Telefon: 325-921.
- Precíz órajavítás, valamint jó minőségű új órák eladása garanciával Sajban órásnál. Békéscsaba, Rákóczi u. 1.
- Víz-, gáz-, fűtőszelvények teljes körű ügyművelés: Gábor Pál, Békéscsaba, Bessenyei u. 118.
- Redőny, relaxa, harmonikaját, szalagfüggöny, hevederzár. Telefon: 323-945.
- Színes tv, video javítása. Kovács Attila és Társa Bt. Hibabejelentés munkapokon 9–16-ig a 445-642, 16 után a 449-284, vagy a 322-480-as telefonszámon.
- Gázberendezések javítása, felülvizsgálata. Békéscsaba, Könyves u. 45. Hibabejelentés: 9–12 óráig a 456-537 számon.
- Háztartási hűtők, fagyasztók javítása. Telefon: 06-20/446-986.
- Szobafestést, mázolás és tapétázást vállalkoz. Mészáros Tibor, tel.: 456-895.
- Műanyaghegesztés! Törött, repedt műanyag alkatrészek, gépkocsilökhárítók, hűtők, akkumulátorok, motorkerékpárspoilerok javítása. Sipiczki Pál, Békéscsaba, Szőlő u. 114/1. Telefon: 321-207. Munkafelvételek: hétfőtől csütörtökig, 17–19 óráig.
- Üvegezés! Lakások, épületek helyszíni üvegezése. Telefon: 06-60/483-712.
- Kettőt fizet, hárommal vihet! Minőségi bálruhák kiadásra, amíg a készlet tart a Mindenki boltjában, Békéscsaba, Bartók Béla út 29. szám alatt. Nyitva tartás: hétfőtől péntekig 13-tól 17 óráig.
- Hajdu, Energolux mosógépek kedvező áron, 2 év garancia, szervizelés. Telefon: 451-881. Békéscsaba, Bartók Béla út 54.
- 6–14 éves gyermekeknek nemcsak felügyeletet vállalkoz, hanem segítséget a tanulásban, szabadidő értelmes eltöltésében. Telefon: 449-657.

EGYÉB

- Sütni való tökmag eladó nagy tételben. Érdeklődni: 325-921.
- Néhány napi munkára kőművest keresek. Berényi út 40.
- Három fázisra ráköthető 3 karikás villanytűzhely, 2 db olajkályha, rőzsaszín és fehér működő (190 Ft/q) eladó. Telefon: 450-348.
- Színes tévé eladó. Telefon: 452-607.
- Német, angol nyelvtanítás, felkészítés nyelvvizsgára. Telefon: 457-674.
- A matek megtanulását! Matematikakorrepetálás középiskolásoknak: 451-612, 17 órától.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének kisebbségi, érdekegyeztető és kapcsolati bizottsága pályázatot hirdet gyermek- és ifjúsági szervezetek, diákönkormányzatok részére a **karácsonyi ünnepekhez** és a téli szabadidő hasznos eltöltéséhez kapcsolódó rendezvények, programok megszervezésére.

Pályázati összeg: 335 000 Ft.

A pályázathoz pályázati űrlapot kell kitölteni (igényelhető: 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., 116. sz. irodában).

A pályázatok beküldésének határideje: 1995. november 30.

A pályázatokat a következő címre kell elküldeni: 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., kisebbségi, érdekegyeztető és kapcsolati bizottság.

Elbírálás: 1995. december 7-ig.

A pályázók a döntésről írásban értesítést kapnak.

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata árverésen történő értékesítésre meghirdeti a tulajdonában álló per- és tehermentes, 3926/A/3. külön lapon felvett, 4064/A/3. hrsz., Békéscsaba, Baross u. 5/A. sz. alatt lévő 89 m²-es, 2 szobás, komfortos lakást. Kikiáltási ár: 1 280 000 Ft.

Az árverés időpontja: 1995. december 5., 10 óra.

Az árverés helye: a polgármesteri hivatal (Szent István tér 7.) I. sz. tárgyalóterme.

A fizetés módja: az árverésen kialakult vételárat a szerződéskötéssel egy időben készpénzben kell rendezni.

A résztvevőknek az árverés megkezdése előtt az induló ár 10%-át, azaz 128 000 Ft-ot letétbe kell helyezni a polgármesteri hivatal pénztárába. Az erről szóló pénztárbizonylatot az árverés megkezdése előtt az árverés vezetőjének be kell mutatni. A befizetett előleg az adásvételi szerződés megkötése esetén a vételárba beszámít. Amennyiben az árverésen a legmagasabb ajánlatot tevő a szerződést nem köti meg, úgy a letétbe helyezett összeg bánatpénzként funkcionál, azt az eladó visszafizetni nem köteles. Az árverés többi résztvevőjének a befizetett összeget az önkormányzat visszafizeti.

Az ingatlannal kapcsolatos minden egyéb információ ügyfélfogadási időben személyesen a polgármesteri hivatal vagyonkezelő irodáján, vagy a 452-252/118 telefonon beszerezhető.

HIRDETMÉNY

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése, valamint a Békéscsaba Vagyonkezelő Rt. mint a Csabai Üzemeltető és Szolgáltató Kft. üzletrészeinek tulajdonosai együttes vételi ajánlatokat kérnek a kft. üzletrészeinek névértéken történő kivásárlására az alábbi feltételekkel:

1. Békéscsaba Megyei Jogú Város üzletrészeinek névértéke: 12 000 M Ft (mely a törzsbetét 80%-a).
Békéscsaba Vagyonkezelő Rt. üzletrészeinek névértéke: 3000 M Ft (mely a törzsbetét 20%-a).
2. Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő ingatlanok kötelezően ellátandó üzemeltetési és karbantartói feladatait 3 évig a kft. látja el, megbízási szerződés alapján.
3. A kft. elhelyezésére az önkormányzat a szokásos bérleti díj ellenében, 5 éves időtartamra biztosítja a helyiségeket.
4. A kft. eszközeinek a nyertes ajánlattevő részére történő eladása külön értékelés (eladási ár kialakítása) alapján történik.

A társaság tevékenységével, gazdálkodásával kapcsolatos, az ajánlattételhez szükséges információkat a polgármesteri hivatal vagyonkezelő irodáján Benkő Mátýásné munkatársnál lehet személyesen beszerezni ügyfélfogadási időn belül (telefon: 452-252/118 mellék).

Az ajánlatok beérkezésének ideje: 1995. november 30., 12 óra.

Az ajánlatok bontása: 1995. november 30., 13 óra.

A tulajdonosok fenntartják a jogot, hogy az ajánlatok ismeretében nem hirdetnek eredményt!

Az ajánlatokat zárt borítékban CSÜSZ Kft. megjelöléssel kérjük Végh László alpolgármester titkárságán (Békéscsaba, Szent István tér 7.) leadni.



HETI MOZIMŰSOR

1995. november 16–22.

PHAEDRA MOZI NAGYTEREM

15.45, 17.45 és 20.00, Jim Carrey: DILIBOGYÓK
péntek–szombat 22.00-tól is! (magyarul beszélő amerikai bohózat)

PHAEDRA MOZI KISTEREM

17.00, 19.00 és 21.00 óra: Sandra Bullock: A HÁLÓZAT CSAPDÁJÁBAN
(izgalmas amerikai krimi)

PHAEDRA MOZI KAMARATEREM

16–18. 18.30 és 20.30 óra: Fellini: A HOLD HANGJA
(olasz film)
19–22. 18.30 és 20.30 óra: URAIM, MEGÖLTEM EINSTEINT!
(nagyszerű cseh vígjáték)

HETI FILMAJÁNLAT

DILIBOGYÓK – Dumb & Dumber

Jim Carrey és Jeff Daniels orbitális gegparádéja pihent agyú mozinézők számára

Magyarul beszélő amerikai bohózat

Az egyik hülye és a másik még hülyébb. (Véletlenül) megfújnak egy táska lövét egy maffiózó (ő a leghülyébb) szeme látára. Jim és Jeff a becsületesség mintapéldányai: természetesen vissza akarják adni a pénzt a jogos tulajdonosának, Mr. Sansone(!!) lányának, aki örülten szexi és milliomos is, mindössze csak annyi a bibi vele, hogy túl normális... Az évezred bohózata idén a legsikeresebb (kasszaforó) vígjáték volt Amerikában!

Sandra Bullock: A HÁLÓZAT CSAPDÁJÁBAN

(izgalmas amerikai thriller)

Angela Bennett (Sandra Bullock) rejtjelezésre szakosodott szoftverspecialistaként egy nagy informatikai cég munkatársa, döbbenet tapasztalja, hogy lakásában egy vadidegen lakik, a nyilvántartó nem tud róla, illetve büntetett előéletű, körözött prostituáltként azonosítja. Angela menekülés közben dőbben rá, hogy törölték adatait a központi adatbankból, és szinte semmi esélye sincs a menekülésre, hacsak nem találja meg az indítékot. Mind az Internet hálózataiban, mind a külvilágban iszonyú vészőfutás veszi kezdetét: akivel csak érintkezésbe lép, meghal, s a szálak a legmagasabb kormánykörökbe vezetnek...



PIZZERIA



Békéscsaba, Irányi u. 10.

- Pizza
- Flekkenburger
- Calzone
- Pincho
- Muffins
- Üdítők
- Csirkefalatok
- Saláták, köretek, desszertek
- Hamburger
- Frissensültek
- Üdítők
- Jede meleg italok

Kiszállítás: 326-421

Hétfőtől szombatig 11.30–15.00 és 16.00–21.00 óráig

A Csirkefogó gyorsbűfé hétköznap újra reggel 7 órától várja kedves vendégeit.

SÍSHOW SÍ SZAKMAI NAPOK

A Békés Megyei Diáksport Tanács és a Békés Megyei Testnevelő Tanárok Szakmai Szövetsége síshow-t, sí szakmai napokat rendez.

I. Sishow Ideje: 1995. november 18., szombat 8–14 óráig.

Helye: Békéscsaba, Belvárosi Általános Iskola és Gimnázium, Haán Lajos u. 2–4.

II. Média hó show Ideje: 1995. december 9-én 10 órától estig.

Helye: Gyula, művelődési ház, Béke sugárút 35.

Lebonyolító: Csaszni László, telefon: 323-022, 451-187.