

HETI Mérleg

IV. évfolyam 7. szám
1994. február 17.

INGYENES VÁROSI LAP • BÉKÉSCSABA

- Ülésezik a közgyűlés
- Vállalkozók Könyve '94
- Nyugdíjasoldal
- Csabai Közlöny
- Időközi választás
- Bemutatkozik a főiskola
- Békéscsaba régi és mai arca

HETI Jegyzet Befejezetlen mese

A mesebeli szegénylegények elindultak szerencsét próbálni. Kinek virág, kinek gyümölcs, kinek toll lapult a tarisnyájában (a hamubasúlt ideje már réges-rég lejárt).

A legényeknek három próbát kell kiállniuk, mielőtt átléphetnének a hön áhított palota kapuját. Az első, legkomolyabb próba a mesemondás. Ha nem is 1001, de közel száz éjen és napon át szebbnél szebb meséket kell kitalálni, gyűjteni mind nagyobb és nagyobb hallgatóságot. A meséknek rövideknek, csattanósaknak és meggyőzőeknek kell lenniük, különben az emberek felállnak és hallgatják inkább a többi szegénylegényt.

A második és a harmadik erőpróba mesemondás közben kell teljesíteni. Hatalmas ecsettel rózsaszínre kell mázolni a piszkos és töredezett téglákból kirakott számokat: 94–98. Akire nem dőlnek rá a téglák és még bírja szusszal, nekifuthat a harmadik megmérettetésnek. Egy ósdi, mély kútból kell kihálászni minél több szennyet – na persze mindenkinek a másikkól – és szétteríteni a többi szegénylegényhez igyekvő hallgatóság előtt...

Na ez már sok – mondhatja a kedves olvasó. Ugye, milyen jó, hogy ez csak egy befejezetlen mese?

MIKÓCZY ERIKA



Végh László

Szabadelvű jelöltek

A Fidesz február 7-én mutatta be Békés megyei képviselőjelöltjeit. Békéscsaba fideszes képviselőjelöltje Végh László agrármérnök, aki egyben a Fidesz Békés megyei területi listáját is vezeti. A területi lista harmadik helyén szintén békéscsabai név szerepel, Domokos László közigazdász, alpolgármester.

Végh László 30 éves, nő, felesége tanítónő. Kislányuk, Viktória Lea másfél éves, második gyermeküket – reményeik szerint Bencét – a választások idejére várják. Végh László 1988-ban végzett Gödöllőn, az Agrártudományi Egyetemen, ezt követően a Csabai Mgt. sz. növénytermesztési ágazatvezetője lett. 1990 óta aktívan politizál, Békéscsaba önkormányzati képviselője, 1992-től a gazdasági bizottság elnöke. 1993-tól a Fidesz frakcióvezetője, a békéscsabai és a Békés megyei

Fidesz elnöke. Amennyiben sikerül mandátumot szereznie, minél gyorsabban és hatékonyabban szeretné megoldani, hogy térségünk közelítsen, majd felzárkózzon Magyarország fejlettebb régióihoz. A gazdasági növekedés alapfeltétele szerinte a fejlett infrastruktúra, ezért hosszú távú tervei között szerepel egy olyan főközlekedési út megépítésének elősegítése, amely az ország szívével kötné össze a megyét. Rövid távon elsősorban a mezőgazdasági alaptevékenység és a hozzá tartozó feldolgozóipar fejlesztését látja a legfontosabbnak. Előtérbe kell kerülni a mezőgazdaság szektorsemleges támogatása; ha a mezőgazdaság fejlődik, a fizetőképes kereslet nő, így a szolgáltatási szektor is gyors fejlődésnek indulhat. Ennek következményeként új munkahelyek jöhetnek létre, nőnek a helyi adóbevételek, így a szociális és oktatási tevékenység támogatása is lehetővé válik.

A Fidesz bízik abban, hogy a megyei lista harmadik helyén szereplő Domokos László is bejut a parlamentbe. Neve korábban az egyes számú választókerület jelöltjeként is felmerült, de alpolgármesteri teendőit szeretné maradéktalanul végigvinni; a város ügyeit menedzselni kell, ebben szeretne továbbra is aktívan részt venni. Domokos László úgy látja, „sokkal hitelesebb, ha olyan ember van a Fidesz listája élén, aki agrárszakember, a megye agrárjellege miatt”, viszont közigazdasági ismereteivel, szakmai tudásával szeretné segíteni a többiek a jövőben is.

Az SZDSZ egyéni jelöltjei február 11-én, Pető Iván jelenlétében mutatkoztak be. Békéscsabán a szabaddemokraták újra dr. Sarkadiné dr. Lukovics Évát indítják, aki

nek tevékenységét, programját, elképzeléseit már jól ismerik a csabai választók.

Lukovics Éva 34 éves, férje Sarkadi István, a népszerű pszichiáter főorvos, fiúk, Máté 7 éves, általános iskolás. Lukovics Éva a Rózsa Ferenc Gimnáziumban érettségizett 1978-ban, aztán Szegeden szerzett jogi diplomát 1985-ben. Első munkahelye a békéscsabai városi tanács szociális és egészségügyi osztálya volt, ahol a szociálpolitikai csoport vezetőjeként dolgozott 1989-ig. Ezután az FLR-Protein Rt., majd a Családsegítő Szolgálat jogtanácsosaként dolgozott. 1990-ben egyéni körzetben bejut a városi önkormányzatba, a csabai közgyűlés jogi és ügyrendi bizottságának elnöke, és a szociális bizottság tagja jelenleg is. 1992-ben a lemondott Szokolay Zoltán mandátumáért kiírt időközi választások győzteseként kerül be a magyar parlamentbe.

A másik csabai képviselőt, dr. Futaki Gézát listán indítja az SZDSZ.

– kóczy – Sz. Sz.



dr. Lukovics Éva

Focistáink a televízióban

Elmúlt február közepe, s a focirajongóknak ez jelzésértékű: azt jelzi, hogy nemsokára lehet ismét kijárni a pályára, és szorítani a fiúkért. Február 26-án, szombaton két órakor Magyar Kupa-mérkőzéssel kezd az Előre FC az ideai szezon a Kórház utcában, mégpedig Verebes József csapatával, a Rába ETO-val (a tét a legjobb nyolc közé jutás, visszavágó március 2-án, Győrben), március 5-én pedig rajtol a labdarúgó NB I tavaszi idénye.

A bajnokságban második helyen álló békéscsabaiak most sorra játszik az edzőmérkőzéseket. A tavaszi sorsolás egyébként megegyezik az ősziével, azaz most is a Siófokkal kezd a társaság, csak most itthon. Ami azonban a holt idényben is érdekes lehet a tavaszi idény sorsolását böngecsze, az az, hogy ismét képernyőre kerülnek a Békéscsaba mérkőzései!

A Magyar Televízió elég régen közvetítette a csapat bajnoki mérkőzését. Az 1988-as, akkor még MNK-döntőben (edző: Csank János, az ellenfél a Bicskei Bertalan-féle Bp. Honvéd) nagy sikert ért el a fiúk, hiszen veszített állásból is sikerült 3-2-re nyerni, s ezzel a kupát elhódítani. Egy hasonló siker az egész ország nyilvánossága előtt nagyon szép lenne, s talán még a szponzorokat is megmozgatná...

Nos, a tévé a debreceni (idegenben játszszuk) és a váci (rögtön utána otthon) bajnokit adja. Tervezi továbbá a Vasas és az MTK (mindkettő a Kórház utcában) elleni meccs közvetítését is. Lesz tehát miért hajtani az említett bajnokikon... és persze a többen is.

SZILASI MIHÁLY

Vígh Tibi eltávozott

... ezúttal örökre. Most már legfeljebb csak az égi futballmezőknön játszik. Beállást, vagy szélsőhátvédet. Ezekben a posztokban focizott ugyanis a nyolcvanas évek közepén az akkori Békéscsabai Előre Spartacusban. Játszott Süle István edzőségének ideje alatt is, amikor a csapat az akkor óriási sikernek számító hatodik helyen végzett (ötvenszázalékos teljesítménnyel), és játszott Csank János idejében is (az akkori pályaedzőt szintén Vígh Tibornak hívták, ő most már Szolnokon edzősködik).

Furcsa az élet. Most, hogy utolsó útjára kísérték a kisteleki temetőben (utoljára éppen ott, a Csongrád megyei bajnokságban játszott), eszünkbe jut, hogy milyen jó kis védő volt. Meg hogy rúgott ám néhány gólt is az NB I-ben, egyet éppen az MTK-nak. Az utóbbi években talán kissé meglepettünk róla; váratlan halála készítette a tollforgatókat a vele kapcsolatban használt adatok előkeresésére és a róla leírt dicsérő jelzők újbóli kifejlesztésére.

Mindössze harminckett éves volt.

(szil)

• APRÓHIRDETÉS •

- 830 m²-es zártkert eladó a Kástély-szőlőkben, a Lencsési mögött. Érdeklődni: reggel 7-9 között, telefon: 457-674.
- Családi ház tekelekkel a belvárosban eladó. Érdeklődni: Klapka u. 4.
- Jó állapotban lévő szőlőültetvényeket vennék. Telefon: 451-528.
- Gázkészülékek javítása, felülvizsgálata. Cím: Könyves u. 45., telefon: 456-537, 9-12 óráig.
- Újabb akció a jaminei Rácló kereskedésben! Téli kabátok, sinadrágok, téli lábbelik 20%, női szoknya, blúz, pulóver 50%, férfilungi, zakó 50% kedvezménnyel. Cím: Békéscsaba, Orósházi út-Madách u. sarok. Nyitva: hétfőtől péntekig 9-17.30-ig.
- Kazinczy-lakótelepi 1 szoba + étkezős, I. emeleti lakásomat nagyobb cserélném. Megvásárolható önkormányzati lakás is érdekel, lehetőleg egyedi fűtésű. Telefon: 451-528.
- Betegség miatt sürgősen elcserélném Lencsési úti, II. emeleti, telefonos, privatizáció előtt álló, 2 szobás lakásunkat (lift van) budapesti hasonlóra vagy egyszobásra. Érdeklődni: Teleki u. 21., vagy a 06-1/180-3876-os telefonon.
- Padlószőnyeg, PVC minta utáni értékesítése. Lencsési 122.
- 2 szobás, komfortos, telefonos, vízforrás, Tolnai utcai bérházat cserélnék belvárosi 2,5-3 szobásra.
- Békéscsabai, belvárosi, 70%-os készültességű családi ház eladó, vagy belvárosi lakásra cserélhető. Telefon: 327-751.
- A Lencsési mögött, a Dobos István utcában bekerített kert gyümölcsfákkal, villannyal eladó. Érdeklődni: Békéscsaba, Egressy u. 6. (az udvarban).
- Szeretném, ha kevesebbet fogyasztana az autója? Ha igen, érdeklődjön: Békéscsaba, Egressy u. 6. (Turbucz).

■ **FOGADÓÓRA:** Dr. Sarkadiné dr. Lukovics Éva országgyűlési képviselő február 18-án, pénteken 14-16 óráig a mezőmegyeri Arany János Művelődési Házban, dr. Futaki Géza országgyűlési képviselő február 18-án, pénteken 13-15 óráig a városháza 2. számú tárgyalójában tart fogadóórát.

■ **KÖZGYŰLÉS.** Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése soron következő ülését február 17-én, csütörtökön 9 órai kezdettel tartja a városháza dísztermében. Az ülés nyilvános, mindenkit szeretettel várunk! Várható napirend:

1. Városi rendezési tervekkel kapcsolatos ügyek.
2. Rendelettervezet a víz- és csatornadíjakról.
3. A hulladékkezelő mű kivitelezési szerződésének jóváhagyása.
4. A Békéscsabáért kitüntető díjra érkezett javaslatok elbírálása.
5. Az 1994. évi költségvetés elfogadása.
6. Az önkormányzat és az evangélikus gimnázium közötti közoktatási megállapodás jóváhagyása.
7. A kórházzal kapcsolatos ügyek.
8. Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos ügyek.
9. Tájékoztató a vagyonkataszter elkészítéséről.
10. A lakás célú önkormányzati támogatás helyi rendszeréről szóló rendelettervezet elfogadása.
11. A pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása.
12. Intézmények alapító okiratainak módosítása.
13. Tájékoztató a Békéscsaba-könyv ügyében.
14. Bejelentések.

■ **HALLÓ, CSABA!** A Halló, városnap! című tv-műsor időpontja február 27-ről március 6-ra változik (1-es csatorna, 8.30-11-ig). Az élő adás színhelye a Körösi Csoma Sándor Főiskola.

■ **KÖSZÖNET!** A Kölcsey Utcai Óvoda nevelőtestülete és gyermekközössége nevében dr. Péter Józsefné óvodavezető köszönetét fejezi ki a Könyvesúti, Jövőnkért Alapítvány kuratóriumának az óvodában évek óta folyó sikeres környezetvédelmi neveléshez nyújtott támogatásért. Az óvoda elismert pályamunkája alapján lehetőségük nyílt a nevelő-oktató munka színvonalának további emelésére, az eszköz-és oktatóanyag bővítésére.

■ **KÁRPÓTLÁSI TANÁCSADÁS.** Az MDF békéscsabai szervezetének díjmentes kárpótlási tanácsadói szolgáltatását 1994. február 16-tól március 16-ig vehetik igénybe az érdeklődők. Dr. Bagdi László hetente csütörtökön

BÉKÉSCSABA HÍREKBEN



A város,
ahol élünk

17-19 óráig tart fogadóórát az MDF-székházban (Nagy Imre tér). Dr. Borika József - előzetes egyeztetés alapján - hétköznapiakon kereshető ügyvédi irodájában (Deák u. 1.).

■ MATRIKULA



SZÜLETÉS

Sárosi Ferenc és Endre Ildikó fia Ferenc, Farkas Róbert és Kanalas Anna fia Róbert, Steigervald János és Marosvölgyi Hajnalka leánya Hajnalka, Balog István és Kanalas Tünde fia István, Pardi János és Molnár Julianna fia Tamás, Mengyán László és Bilácz Eszter fia László, Bertók László Zsolt és Nagyvárdi Katalin leánya Orsolya Petra, Vándor Zsolt László és Bezzegh Beáta leánya Kata, Kiss Attila és Szabó Ildikó leánya Anna Fruzsina, Dinnyés István és Elek Julianna leánya Nikolett, Balogh Tamás és Papp Sarolta leánya Sarolta, Kergyk István és Tóth Mária leánya Sára Réka, Szabó Lajos és Kocsis Mónika leánya Evelin, Sütő István és Kovács Éva fia Dávid



HÁZASSÁG

Ladnyik Erzsébet és Képiró Ferenc



ELHALÁLOZÁS

Vandlik János, Soós Ádámné Bálint Erzsébet, Pataj András



Ingyenes városi lap, Békéscsaba
Főszerkesztő:
Sztójcsév Szvetoszláv
Szerkesztő: Mikóczy Erika
Tipográfia: Gécs Béla
Kiadja Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése
Felelős kiadó: Pap János, Békéscsaba polgármestere
Szerkesztőség: Békéscsaba, Szent István tér 9. 5601, Pf. 112
Telefon: (66) 445-676, 452-252, telefax: 441-236, telex: 83-229
Szedés: A&M Stúdió
Nyomás: Hungaria-Info
Nyomdaipari Kft., Békéscsaba
Felelős vezető:
Bohus Ákos nyomdavezető
Megjelenik hetente,
27 000 példányban
Terjeszti a Magyar Posta



Vállalkozók Könyve '94

Az üzletkötések gyorsítása, a partnerek egymásra találásának megkönnyítése, a Békés megyei piac egyfajta szervezése a célja az immár harmadik esztendeje megjelenő Békés Megyei Vállalkozók Könyvének. A kiadvány mintegy ezer kis-, közepes és nagyvállalkozás, cég, intézmény adatait tartalmazza település és tevékenység szerint rendszerezve, áttekinthető szerkesztésben. Az idei könyv egyik érdekessége, hogy megyénkben gyógyító orvosok adatait gyűjti külön fejezetbe.

A kiadó, az Image Marketing és Kereskedelemfejlesztési Kft. nagy gondot fordít arra, hogy a kiadvány mind tartalmában, mind megjelenésében igényes legyen, így az jó minőségű papíron, ötletes szerkesztésben, tetszetős színes borítóval kerül használóihoz. A forgalomban lévő sokféle szaknévsortól abban is különbözik, hogy helybeliek készítik, az Image Kft. Békés megyei vállalkozás, bevételeit itt költi el, nem viszi sem a megye, sem az ország határain túlra.

Nyugat-Európában, bármerre járunk, természetes, hogy az országos szaknévsorok mellett ott van mindenhol (szállodákban és otthonokban egyaránt) a helyi, a regionális szaknévsor, amiben – magától értetődően – igyekeznek a vállalkozások szerepelni. Igen nagy veszteségnek érzi az, aki véletlenül kimarad egy esztendőben a kiadványból.

A Vállalkozók Könyve szerkesztői bíznak abban, hogy évről évre teljesebb, terjedelmesebb szaknévsorral járulhatnak hozzá a megyei piac szerveződéséhez. A Békés Megyei Vállalkozók Könyvéből a játék sem hiányzik, betűrejtvényének megfejtői között értékes könyveket és egy 24 nyelvű elektronikus fordítósztárt sorsolnak ki.



Ingyenes terjesztésű, Békéscsabán az Európa Könyvesboltban lehet beszerezni.

H. M.

Bence közlekedik

A Közlekedéstudományi Egyesület Békés Megyei Szervezete februári sajtótájékoztatóján ismét a balesetek csökkenéséről számolhatott be. A megyében 20 százalékkal kevesebb személysérüléses közúti baleset történt ez év januárjában az elmúlt év hasonló időszakához képest.

A baleseteknél leggyakrabban a gyors hajtás, a kanyarodás és az elsőbbség meg nem adása szerepel okként. Még mindig beszélnünk kell az itas vezetőkről, akik talán a legdühösebben fordítják el a fejüket egy „Ön dönt...” plakát láttán, úgy gondolják, egy pohárka nem a világ – és talán már a következő percben hallatszik a hangos csattanás...

A Békés Megyei Rendőr-főkapitányság az Országos Baleset-megelőzési Bizottsággal együttműködve tervezi egy olyan kampány beindítását, amelyben oktatófilmek, különböző propagandaanyagok segítségével próbálják ösztönözni a biztonságosabb közlekedésre a lakosságot, elsősorban a családokat. Ennek várhatóan a gyerekek körében legnépszerűbb filmje a *Bence közlekedik* címet kapta. Mindössze 10 százalékkal nagyobb figyelmet kérnek mindenkitől a közlekedésben, törtenjen az autóval, biciklivel, a busszal vagy gyalog.

A taxisrendelet következményeként megyénkben 225-ről 162-re csökkent a kiadott taxiengedélyek száma. Akadt, aki engedély hiányában más megélhetési forrás után nézett, de vannak olyanok is, akik jelenleg engedély nélkül taxiznak, holott járművük csak személyes használatra lenne alkalmas.

A tájékoztató további részében hallhattunk még a várható KRESZ-módosításokról, amelyek jelenleg még vita tárgyát képezik, de valószínűleg a közeljövőben erről is döntés születik.

Végezetül a békéscsabai személysérüléses közúti közlekedési balesetek januári adatai: 11 könnyű, 13 súlyos sérüléses baleset történt; halálos kimenetelű baleset januárban nem volt.

BÁRÁNY

MIKÓCZY ERIKA

Petíció

– Mivel nem kaptam választ arra a levélre, amit az önkormányzathoz küldtem lakásvásárlási szándékom bejelentésével, eljöttem személyesen érdeklődni – mesélte egy hölgy, míg Domokos László alpolgármesterre várakoztunk. – Olyan választ kaptam, hogy majd hanyatt estem. Közölték velem, hogy az a lakás, amelyben én lakom, tilalmi listán van, ezért nem lehet megvenni.

– Most itt lenne a lehetőség, hogy megvegyük azokat a lakásokat, amelyekben 30–35 éve lakunk, és nekünk nem engedik meg – folytatta indulatosan a küldöttség másik tagja. – Most képzelve el, hogy amit két és félszer embernek lehet, azt háromszáznak nem. Minket egyszerűen kirekesztettek annak a lehetőségéből, hogy valaha is saját lakásunk legyen. Ezt nevezik jogegyenlőségnek egy jogállamban?

Domokos László meghallgatta a küldöttség tagjait, akik 166 aláírással petíciót nyújtottak át számára az üzletek fölött lakó belvárosi bérlők képviselőjében, majd tájékoztatta őket a döntés háttéréről: azokat a belvárosi önkormányzati házakat, amelyeknek a földszintjén továbbra is a város tulajdonában maradó üzletek vannak, azért kívánta teljes mértékben magának megtartani a város, hogy elkerülje a közös fenntartásból adódó konfliktusokat.

– Önöknek is van lehetőségük lakásvásárlásra – mondta az alpolgármester. – A város más pontjain lévő lakásokból a vásárolni kívánók számára felajánlunk megfizethetőbb lakásokat, mert a belvárosiak ráadásul drágák, s fenntartásuk sem lesz olcsó.

– Azt bízva ránk, hogy tulajdonosként hogyan oldjuk meg a kiadásainkat! Azzal bezzeg nem tördtek, hogy a megemelt lakbért a nyugdíjasok miből fizetik ki!

– Az idén ez az önkormányzat nem emel lakbért – válaszolta Domokos László.

– Ha pechem van és tovább élek, akkor jövőre és azután mi lesz? – kérdezte egy idős asszony.

A jogfosztottságtól indulatossá vált bérlőket érvekkel nem tudta megnyugtani az alpolgármester, csak azzal az ígérettel, hogy a márciusi közgyűlés meg tárgyalja panaszukat.

A városi nyugdíjas-egyesület közgyűlést tartott.

– Nyitott az ajtónk minden nyugdíjas előtt – kezdte beszámolóját Baukó Mihály elnök. – A taglétszám 1150-re nőtt, és a szervezethez is egyre nagyobb. A működési költség mindössze 60 ezer forintot tett ki, ezt fedezte a 130 ezer forintos tagdíjbevétele – azonban a nyugdíjasház bérleti költsége (most emelkedett 420 ezer forintra) szinte megoldhatatlan az egyesület számára.

– A legsikeresebb „ágazatunk” a szociál-

SZÁMADÁS



Sárközi Gyula

politika. Mintegy nyolcszázan kaptak rendkívüli nyugdíjemelést, azonkívül több nyugdíjasszervezetnek adunk szakmai segítséget. Hangelatos találkozók, szalonasítások, kirándulások, orvosi előadások s egyéb kulturális rendezvények szerepeltek az éves programban. Otthont adtunk azoknak a nyugdíjasszervezeteknek, amelyek „hontalanokká” váltak a régi helyükön...

Hozzászólásokkal, javaslatokkal folytatódott a gyűlés, melyek kiegészítették az 1994. évi programot.

ÉVA, KEDVES...

sok a baj!

– Vázseni klubovnyici szrgyecnye vaz pozdravujem aj meczinami Eva Lukovicsová – köszöntötte Kolarovszki János a szlovák nyugdíjasklubban dr. Lukovics Éva országgyűlési képviselőt.

– Gyakujem, zse sztye ma uctyli... de folytassuk magyarul, noha én is félig szlovák vagyok, anyám, nagyanyám csak úgy beszéltek otthon – én magam nem tanultam meg eléggé – így Lukovics Éva. – Bevallo, készültem erre a találkozóra, hoztam is valamit.

Az asztalra kerülő tekintélyes csomag bontogatását kíváncsi tekintetek, majd elismerő moraj kísérte. Egymás után kerültek elő a szebbnél szebb csabai szlovák szöttesek; köztük közel százéves obrusz (asztalterítő), vehctyk (szalvéta), utyerács (törölköző), vályanyicska (kenyértakaró), majd két két könyv, az 1930-ban kiadott Katolický Spěvník (énekeskönyv) és egy 1908-as Poucsná Kniha (hittankönyv).

– Ezek egy részét a dédnagyanyám csinálta leánykorában, a többit a nagyanyám. Megőriztük. És most úgy gondoltam, itt lesznek a legjobb helyen. Őrizzék tovább! – mondja Éva.

– Szeretnék egy-két dolgot elmondani – folytatta tovább –, melyek elsősorban a nyugdíjasokat érintik. Mintegy 30 ezer nyugdíjas kap öt és fél ezer forintot, félmillióan 8 ezret, továbbá másfél millióan – a nyugdíjasok 56 százaléka – élnek a létminimum (12 ezer forint) alatt. És még egy elgondolkodtató adat: a 2,9 millió nyugdíjasnak 25 százaléka nem is nyugdíjaskorú – több mint 700 ezer rokkantnyugdíjas van!... A nyugdíj-biztosítási rendszerünk igen bonyolult, nehézkes és rosszul fizet!

– Tulajdonképpen senki sincs megelégedve a nyugdíjbiztosítással. A tb kintlevősége mintegy 150 milliárd forint, ezért nincs fedezete egy jelentősebb nyugdíjemelésnek. A kisnyugdíjasok joggal háborognak. Miből legyen pénz? Ez egy ördögi kör. Csak egyszázalékos emeléshez hárommilliárd forint kellene. A tb-nek működő töke is kellene, hogy saját bevételeihez jusson. Ki kellene terjeszteni az ön-

kéntes biztosítás gyakorlatát, így a nyugdíj mellett egy pluszjövedelem is javítaná a nyugdíjasok helyzetét. A szakemberek szerint egy megfelelő nyugdíj-biztosítási rendszer kidolgozásához legalább 15–20 év kell...

A továbbiakban a hallgatóságé lett a szó:

– Óriási az államháztartás kiadása. Nagy az im- produktív (hivatalnok) létszám. A parlamenti képviselőkben is elég lenne 200.

Lukovics Éva: „Az SZDSZ már javasolta a képviselők 240 főre való csökkentését.”

– Mikor lesz Békéscsabán Szlovák Nemzetiségi Ház?

L. É.: „A városi önkormányzat minden lehetőséget biztosít – szinte ingyen –, a megvalósulás magasabb fórumokon dől el.”

– Ha valaki a kis nyugdíja mellett kénytelen elmen- ni dolgozni, miért adóztatják meg azt az 5–6 ezer forintot?

L. É.: „Sajnos a költségvetés tervezett hiánya 330 milliárd forint, itt minden forintba szükség van. Persze kellene és lehetne egy lényegesen humánusabb adó- politikát kidolgozni, ahol nem a kisnyugdíjasok zsebé- ből vennék ki a nehezen megkeresett filléreket...”

– A Mokry utcai bölcsődét megszüntették, fél éve üresen áll. Jó lenne öregek napközi otthonának.

L. É.: „Az önkormányzat is nehéz helyzetben van. Egy nagyon szükséges 350 milliós tételt le kellett fa- ragni 70 millióra. Kérdés, hogy erre a napközire jut- na-e pénz.”

– Egyedül élek és nagyon félek. A minap is éjsz- ka valami zajt hallottam... a folyosón az ajtó előtt ott állt egy férfi. Kiugrott a kerítésen és elszaladt. De mi lesz legközelebb? Mi lesz, ha bejönnek? A körzeti megbízott rendőr azelőtt járt a környéket, most már három éve nem is láttuk...

Erre már nem volt válasz. Mit is lehetett volna mondani... nagy lett a csend.

MAGYAR MURPHY

MOTTÓ:

...a magyar Murphy-törvények tapasztalatokon nyugvó alapigazságok...

Amelyik ajtót húzni akarsz, azt tolni kell, amelyiket tolni akarsz, azt húzni kell!

Arról, hogy valami tökéletes-e, sosincs mód meggyőződni, mert vagy fönt lóg a magasban, vagy nem lehet megmozdítani, vagy ráz.

Ha nem fáj, csak arra vár, hogy elaludj.

TÁJÉKOZTATÓ

ÖSSZEFOGÁSSAL

A városi nyugdíjas-egyesület 1993-ban kedvezményes árube- szerzésekkel próbált segíteni tag- jain. Így többek között 751 mázsa cukrot, 154 mázsa lisztet, 50 má- zsa rizst, 34 mázsa almát, 4,5 má- zsa mézet és 34 ezer forint értékű vegyi árut vettek és adták át a tag- ságnak. A felsorolás korántsem teljes, ugyanis az összes beszer- zett áru értéke 2 millió 293 ezer for- rint. Ebből a tagság megtakarítása – a bolti árhoz viszonyítva – 344 ezer forint volt. Ebben az évben is folytatódna az akciók – bár egyre nehezebb az olcsó áruk beszer- zése.

SZOMSZÉDOLÁS

• Tótkomlóson bensőséges karácsonyi ünnepségen köszön- tette a város nyugdíjasait Juhász Pál polgármester. A megvendége- lésért és az ünnepi műsorért a nyugdíjasklub elnöke mondott kö- szönetet.

• Pécs önkormányzata 100 ezer forint értékben szilveszteri ünnepi vacsorán látta vendégül a város nyugdíjasainak népes cso- portját.

• A Kispesti Nyugdíjasok Egyesülete közgyűlésen értékelte az 1993. évi tevékenységét. Tag- létszámuk egy év alatt duplájára nőtt. Működésüket az önkormány- zat 200 ezer forinttal támogatja.

NYUGDÍJASPIAC

Azok a nyugdíjasok, akik kis- kertjükben gyümölcsből, zöldség- ből felesleget termelnek, sokszor gondban vannak az értékesítés- sel. Egy életrevaló ötlet megvaló- sításával egy „mindenki jól jár” va- riációt akar a városi nyugdíjas- egyesület: azok, akiknek 5–6 kiló zöldség, vagy 10–20 kiló gyü- mölcsük terem és nem akarják a piacon árulni, vagy a felvásárló- nak bagoért eladni, behozzák az egyesületbe, s péntekenként az áru a „nyugdíjaspiacon” gazdát cserél. Később erre még visszaté- rünk. Addig is ezzel kapcsolatban javaslatokat várunk az egyesü- letbe!

JÓLESETT

Van, akire gondolnak, és van, akire nem. Az Univerzál minden nyugdíjasának 6-6 ezer, az OTP 5-5 ezer, a Kner 1993 végén negyven nyugdíjasának 5-5 ezer forintot adott. „...Jó érzés, hogy a család és baráti körön túl még mindig tartozunk a régi kedves munkahelyünkhöz...” – írta levelé- ben egy nyugdíjastársunk. Való- ban jó..., mert az ember először akkor hal meg, amikor elfelejtik.

DÖNTÉS UTÁN

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének
1/1994. (I. 20.) sz. önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó
szabályokról

(Folytatás az előző számból)

III. fejezet

Átmeneti rendelkezések

Tv. 65. §

Önkormányzati lakásra – megállapodás alapján fennálló, illetőleg e törvény hatálybalépésekor jogszabályban biztosított – ismételtlen gyakorolható bérletkiválasztási jog jogosultját a bérlet kiválasztásának joga változatlanul megilleti.

Tv. 66. §

- (1) A törvény hatálybalépéséig létrejött tartási szerződés alapján a lakásbérleti jog akkor folytatható, ha e jog folytatásának a tartási szerződés megkötésekor hatályos jogszabályokban meghatározott feltételei fennállnak.
- (2) Az (1) bekezdésben említett szerződés esetén a lakásbérleti jog folytatását a törvény hatálybalépése után a bérbeadó ismeri el.

Tv. 67. §

- (1) Az önkormányzati lakást annak kell adni, aki a törvény hatálybalépéséig – a lakásbérleti jogviszony megszűnése után – a lakásban jóhiszemű jogcím nélküli személyként maradt vissza, és a lakás kiutalása a korábbi jogszabályok alapján részére kötelező volt.
- (2) Az a jóhiszemű volt bérlet (bérletárs), akinek a bérleti joga a törvény hatálybalépéséig megszűnt, a megszűnéskor hatályos jogszabályok alapján megfelelő másik lakásra tarthat igényt.
- (3) Ha a bérlet lakásbérleti joga a törvény hatálybalépéséig már megszűnt, és a lakásban a bérlet által befogadott jóhiszemű jogcím nélküli lakáshasználó maradt, elhelyezésére a lakásbérleti jog megszűnésekor hatályos jogszabályok alapján tarthat igényt.
- (4) A törvény hatálybalépéséig keletkezett elhelyezési kötelezettséget az teljesíti, akit az e kötelezettséget meghatározó jogszabály megjelöl. Az önkormányzati lakást kiutalás helyett bérbe kell adni.
- (5) A törvény hatálybalépésekor a lakást jogcím nélkül használó jóhiszemű személy e törvény szabályainak megfelelő használati díjat köteles fizetni.

Tv. 68. §

- (1) A szociális intézményből elbocsátott személynek, ha a lakásügyi hatóság javára a lakásbérleti jogviszonyról az intézménybe utaláskor pénzbeli térítés nélkül mondott le, az az önkormányzat köteles megfelelő és beköltöztethető lakást bérbe adni, amelyik a lemondással érintett lakás tulajdonosává vált.
- (2) Ha az intézménybe utaláskor a bérlet a lakásbérleti jogviszonyáról pénzbeli térítés ellenében mondott le az önkormányzat javára, a másik lakás bérbeadásának feltételeit az önkormányzat rendeletben szabályozza.

Tv. 69. §

- (1) Ha az önkormányzati lakást magánszemély létesíti, a lakást annak kell bérbe adni, aki előzetesen a lakás bérletjéről kijelölték.
- (2) Ha a kijelölt bérlet az építési munkát a megállapított határidőre nem végezte el, a bérbeadó és a kijelölt bérlet új határidőről vagy az elvégzett építési munka költségének megtérítéséről állapodhatnak meg.

Tv. 70. §

- (1) Ha a törvény hatálybalépéséig a lakásbérleti jogról lemondtak és a kedvezményezett a lemondást elfogadta, a lakásbérleti jog folytatására a lemondáskor hatályos jogszabályokat kell alkalmazni.
- (2) Ha a törvény hatálybalépéséig a lakás egy részéről vagy társbérleti lakásrészről érvényesen lemondtak, a szerződést a lemondás érvényessé válásakor hatályos jogszabályok alapján kell módosítani és a lakás-használatbavételi díjat megfizetni. A lakás-használatbavételi díjjal kapcsolatban a bérbeadó jár el.
- (3) Ha a törvény hatálybalépéséig a lakásbérleti jogról a lakással rendelkező szerv, az ingatlankezelő szerv vagy a bérbeadó javára érvényesen lemondtak, a bérlet által igényelhető pénzbeli térítésre a lemondás érvényessé válásakor hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni.
- (4) Az ingatlankezelő szerv által a lemondás folytán a törvény hatálybalépéséig megszerzett önkormányzati lakás bérbeadásáról a tulajdonos önkormányzat rendelkezik.
- (5) Allami lakás esetén a lakással rendelkező szerv a javára szóló lemondást a törvény hatálybalépése után nem fogadhatja el.

Tv. 71. §

- (1) A bérlet a lakás- és helyiségbérleti szerződés felmondással történő megszűnése esetén igényt tarthat a befizetett lakásépítési hozzájárulásra, használatbavételi díjra, illetve igénybevételi díjra (a továbbiakban együtt: használatbavételi díj), kivéve, ha a bérbeadónak cserelakást (cserehelyiséget) kell felajánlania.
- (2) A bérlet részére a törvény alapján kifizetett használatbavételi díjnak megfelelő összeg megtérítése attól a szervtől igényelhető, amelyet a bérlet által befizetett díj jogszabály alapján megilletett.

- (3) A bérbeadó a használatbavételi díjat a felmondási határidőt követő nyolc napon belül köteles a bérletnek megfizetni.
- (4) A bérbeadó a használatbavételi díjat visszatérítheti, ha a bérlet a lakást, illetőleg a helyiséget a felmondásban meghatározott időpontban nem megfelelő állapotban adja vissza.

Tv. 72. §

- (1) A használatbavételi díj összegéből megelőlegezett szociálpolitikai kedvezmény és a használatbavételi díj hátralékos összegének megfizetésével kapcsolatban a törvény hatálybalépése után is azokat a jogszabályokat kell alkalmazni, amelynek alapján a kedvezményt, halasztást (részletfizetést) engedélyezték azzal, hogy a megfizetésről a bérbeadó dönt.
- (2) Ha a volt tanácsi bérlet és a bérbeadás útján hasznosított állami tulajdonú helyiség a Kincstári Vagyongazdálkodási Szervezet (a továbbiakban: KVSZ) kezelésébe került, az (1) bekezdésben említett díjjal kapcsolatban annak az önkormányzatnak a jegyzője jár el, amelyiknek kizáró feltételek hiányában a lakás (helyiség) a tulajdonába került volna.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott esetben a használatbavételi díj azt az önkormányzatot illeti meg, amelynek jegyzője a díjjal kapcsolatos jogkört gyakorolja.

Tv. 73. §

Ha e törvény hatálybalépése után a szükséglakásra fennálló szerződés megszűnik, azt határozatlan időre bérbe adni nem lehet.

Tv. 74. §

- (1) A bérlet a nyugdíjasok házában lévő lakásba – a házastársa kivételével – más személyt állandó jelleggel a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.
- (2) Ha a nyugdíjasok házában lévő lakásra fennálló szerződést a bérlet felmondja és a lakást üresen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadja, pénzbeli térítésre tarthat igényt, vagy részére legalább olyan lakást kell bérbe adni, amelyet a nyugdíjasok házába költözésekor a bérbeadónak átadott.
- (3) A bérlet a garzonházban lévő önkormányzati lakásba, illetőleg a szobabérlet házában lévő önkormányzati tulajdonú lakásrészbe a házastárs és kiskorú gyermeke kivételével más személyt állandó jelleggel a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat el.

Tv. 75. §

- (1) A szolgálati lakásra kötött szerződés megszűnik akkor is, ha a bérletnek
 - a) a lakással rendelkező szervvel fennálló munkaviszonya, vagy
 - b) a szolgálati lakásra jogosító munkaköre vagy tevékenysége megszűnik, kivéve, ha fegyveres testületi lakás esetén az illetékes miniszter ettől eltérően rendelkezett.

(2) Ha a szerződés megkötésekor a lakás szolgálati, illetőleg olyan vállalati bérlakásnak minősült, amelyre a szerződést határozott időre vagy feltétel bekövetkezéséig kötötték:

- a) annak a bérlőnek, akinek – e törvény hatálybalépését megelőzően vagy azt követően – nem neki felróható okból szűnt, illetőleg szűnik meg a szerződése, továbbá
- b) a lakás bérlőjének halálakor a vele együtt lakó – e törvény 32. § (3) bekezdésében említett – személy részére a lakással rendelkező szervnek – e törvény szabályainak megfelelő – cserelakást kell felajánlani.

Tv. 76. §

- (1) Ha a felek másképp nem állapodnak meg, az e törvény hatálybalépése előtt létrejött lakás- és helyiségbérleti szerződés esetén a bérbeadónak és a bérlőnek az épület és a lakás fenntartásával összefüggő jogaira és kötelezettségeire, továbbá a lakáshoz tartozó területek használatára a szerződés megkötésekor hatályban volt jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) Az önkormányzati lakásra a törvény kihirdetéséig megállapított lakbér 1994. június 30-ig nem emelhető.
- (3) A külállam tulajdonában lévő, továbbá a diplomáciai, illetőleg más, személyes mentességet élvező személyek által használt lakásokra érvényes – az e törvény hatálybalépése előtt létrejött – szerződést a törvény nem érinti. Az ilyen lakásokra az e törvény hatálybalépésekor érvényes jogszabályokat kell alkalmazni.
- (4) Aki e törvény hatálybalépésekor állandó jelleggel a lakásban jogszzerűen lakik, annak nem kell kérnie a 21. § (2) bekezdésében szabályozott bérbeadói hozzájárulást. A bérlő halála esetén azonban a lakásbérleti jogot e törvény szabályainak megfelelően folytathatja.
- (5) E törvény a hatálybalépésekor már fennálló bérlőtársi jogviszonyt nem érinti.

Tv. 77. §

A törvény hatálybalépésekor önkormányzati tulajdonú helyiségre fennálló szerződés – ha a törvény eltérően nem rendelkezik – cserehelyiség biztosítása nélkül tíz évig nem mondható fel.

Tv. 78. §

- (1) Ha a törvény hatálybalépése előtt a helyiség egészét vagy ötven százalékát meghaladó részét albérletbe, illetőleg bármilyen jogcímen használatra átengedték, a bérbeadó a szerződést 1994. március 1-jéig cserehelyiség biztosítása nélkül felmondhatja. A felmondási idő egy évnél rövidebb nem lehet.
- (2) Önkormányzati helyiség esetén nem érvényes a felmondás, ha a bérlő a felmondási határidő lejártáig az albérlettel (használással) megállapodik a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésében, vagy bérlőtársi szerződés

megkötésében, illetőleg bérleti jogát az albérletre átruhazza.

- (3) Ha a bérlő az albérlettel (használással) a (2) bekezdés szerint a bérleti jog átruházásában vagy bérlőtársi szerződés megkötésében állapodott meg, a bérbeadó ahhoz köteles hozzájárulni.
- (4) Az (1) bekezdésben foglalt szabályokat nem lehet alkalmazni, ha a kiskereskedelmi, vendéglátó-, illetőleg fogyasztási szolgáltatótevékenységet folytató bérlő (vállalkozó) az üzletének üzemeltetésére a polgári jog szabályai szerint szerződést kötött.

Ör. 35. §

- (1) Ha a szociális intézményből elbocsátott személy az intézménybe utaláskor a lakásbérleti jogviszonyáról pénzbeli térítés ellenében mondott le a lakásügyi hatóság javára, részére a bérbeadó legfeljebb egy lakószobás, komfortos lakás bérbeadását ajánlhatja fel.
- (2) Az ingatlanközvetítő szerv az e rendelet hatálybalépéséig lemondás folytán megszerzett önkormányzati lakás bérbeadására a rendelet hatálybalépését követően nem jogosult.

Az önkormányzatokra vonatkozó sajátos rendelkezések

Tv. 79. §

Az önkormányzatnak rendelete megalkotása előtt a bérlők és a bérbeadók településén működő érdekvéleményképző szervezetnek véleményét ki kell kérnie. A rendelettervezetről a helyben szokásos módon hirdetményt kell közzétenni, amelyben határidő kitűzésével fel kell hívni az érdekvéleményeket véleményük közlésére.

Tv. 80. §

- (1) Az önkormányzat rendelete lehetővé teheti, hogy az önkormányzat vállalata és költségvetési szerve önállóan határozza meg a feladataik ellátásához biztosított helyiség, valamint – a törvény hatálybalépésekor – vállalati, szolgálati és átmeneti lakás bérbeadásának feltételeit. Ennek során az önkormányzati lakásokra és helyiségekre vonatkozó szabályokat nem kell alkalmazni, s a bérbeadó a lakásbérleti jog folytatására vonatkozó jogosultságot kizárhatja.
- (2) Ha az önkormányzat a vállalata és költségvetési szerve számára a bérbeadás feltételeinek önálló meghatározását nem teszi lehetővé, az (1) bekezdésben említett lakást és helyiséget az önkormányzati lakásokra és helyiségekre vonatkozó szabályok szerint kell bérbe adni. Ezekre az önkormányzat rendelete – a törvény keretei között – külön szabályokat állapíthat meg.
- (3) E törvény rendelkezései nem érintik az önkormányzati törzsvagyongra vonatkozó szabályokat.

Ör. 36. §

- (1) Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának vállalata és költségvetési szerve a feladataik ellátásához biztosított helyiséget és az e rendelet hatálybalépése

kor vállalati, szolgálati, átmeneti lakást e rendelet szabályai szerint adhatja bérbe.

- (2) A bérbeadás során kiköthető, hogy:
 - a) a lakásbérleti szerződés a vállalattal, költségvetési szervvel (a továbbiakban: munkaadó) létrejött munkaviszony fennállásáig, illetőleg határozott időtartamra szól,
 - b) ha a bérlő a munkaviszonyt meghatározott idő eltelte előtt megszünteti, elhelyezésre nem tarthat igényt,
 - c) a bérlő a lakásba bármely más személyt csak a munkaadó előzetes hozzájárulásával fogadhat be,
 - d) a lakáscsere-szerződés kizárólag a munkaadó írásbeli hozzájárulásával érvényes.

Tv. 81. §

- (1) Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Övt.) alapján a KVSZ, illetőleg ennek jogutódja kezelésében lévő lakások és e törvény hatálybalépésekor bérbeadás útján hasznosított helyiségek bérletére az önkormányzati lakásokra és helyiségekre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
- (2) Az (1) bekezdésben említett lakások és helyiségek bérletére 1994. január 1-jétől annak az önkormányzatnak a rendeletét kell alkalmazni, amelynek a lakás és helyiség, kizáró rendelkezés hiányában, a tulajdonába került volna.
- (3) Ha az önkormányzat rendeletet nem alkot, a KVSZ-nek a bérbeadói jogainak gyakorlása során a (2) bekezdésben említett önkormányzat véleményét előzetesen ki kell kérnie.

Tv. 82. §

- (1) A menedékhelyet élvező személyek részére biztosított önkormányzati tulajdonban lévő és e törvény hatálybalépésekor jogszabály szerint a Népülési Minisztérium, vagy egyetértésével más szerv rendelkezése alatt álló lakást – bármely szervvel kötött megállapodás alapján – használó személy részére, kérelmére határozatlan időre bérbe kell adni.
- (2) A szerződés megkötésével a Népülési Minisztérium rendelkezési joga megszűnik.

Tv. 83. §

- (1) 1993. december 31-ig a bérbeadás útján hasznosított önkormányzati lakás és helyiség tulajdonjoga nem pénzbeli hozzájárulásként nem bocsátható gazdasági társaság rendelkezésére.
- (2) Az önkormányzatok más önkormányzat tulajdonára fennálló, Övt.-n alapuló elővásárlási joga az önkormányzati lakások és az e törvény hatálybalépésekor bérbeadás útján hasznosított önkormányzati helyiségekre nem érvényesíthető.

Tv. 84. §

- (1) Az önkormányzat képviselő-testülete dönt a korábban jóváhagyott lakáskiutalási névjegyzéken szereplő igények fe-

lülvizsgálatáról és a lakásigények kielégítésének módjáról. Felülvizsgálja a lakásigényléseket és rendelkezik az igénylési letétekről és kamataikról.

- (2) Önkormányzati rendelet határozza meg – az önkormányzati lakások bérletével kapcsolatban – az érintett állampolgároknak a személyes adataira vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségét.
- (3) A lakáskiutalási névjegyzékben szereplő személyes adatok a névjegyzék felülvizsgálatáig kezelhetők, illetőleg az abban szereplő adatok az önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a lakásigények elbírálásához felhasználhatók.
- (4) A (2) bekezdésben említett önkormányzati rendelet, illetőleg a 87. § (4) bekezdése alapján kezelt adatok statisztikai célra felhasználhatók, illetőleg ebből személyazonosító adat nélkül statisztikai adatszolgáltatás teljesíthető.

Tv. 85. §

- (1) A lakás fekvése szerint illetékes önkormányzat köteles 1996. december 31-ig a kényszerbérlet részére önkormányzati cserelakás bérbeadását felajánlani.
- (2) Ha az önkormányzat a lakás bérbeadását a kényszerbérletnek felajánlotta, a bérbeadó a bérleti szerződést a következő hónap utolsó napjára felmondhatja.

Ör. 37. §

- (1) A jelen rendelet hatálybalépése előtt jóváhagyott lakáskiutalási névjegyzéken szereplő igényeket az 1994. évi bérbeadási névjegyzék elkészítéséig a szociális bizottság köteles felülvizsgálni. A felülvizsgált és kielégíthető igényeket a bérbeadási névjegyzéken szerepeltetni kell.
- (2) A lakásigénylőknek a lakásigénylést a rendelet szabályai szerint 1994. június 30-ig meg kell újítani.

A közös tulajdonra vonatkozó szabályok

Tv. 88. §

Az önkormányzat és más személy közös tulajdonában lévő lakás és helyiség bérletére az önkormányzati lakásokra és helyiségekre vonatkozó szabályokat nem kell alkalmazni. Az állam és más személy közös tulajdonában lévő lakás és helyiség bérbeadására, az állami lakásra és helyiségre vonatkozó szabályokat nem kell alkalmazni.

Vegyes rendelkezések

Tv. 89. §

- (1) Ha e törvény a bérbeadó hozzájárulását írja elő, a bérbeadó a hozzájárulásról vagy annak megtagadásáról a megkeresésétől számított harminc napon belül köteles nyilatkozni. A határidő indokolt esetben egy alkalommal további harminc nappal meghosszabbítható, erről a bérlet írásban értesíteni kell.
- (2) Ha a bérbeadó harminc – vagy az (1) bekezdés szerint meghosszabbított további harminc – napon belül nem válaszol, azt a hozzájárulás megadásának kell tekinteni.

Tv. 90. §

- (1) Az önkormányzatot a 85. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott feladatának ellátásához költségvetési támogatás illeti meg.
- (2) A támogatás mértéke:
 - a) ha az önkormányzat a bérletnek a tulajdonában lévő lakást ad bérbe, az e lakásra 1992-ben megállapítható lakás-használatbavételi díjnak legfeljebb a tízszerese,
 - b) ha az önkormányzat más módon gondoskodik az elhelyezésről, az önkormányzati ráfordítás összegének a fele, de ez nem haladhatja meg a bérlet által lakott lakásra 1992-ben megállapítható lakás-használatbavételi díj tízszeresét.
- (3) A (2) bekezdésben említett támogatás az önkormányzatot akkor is megilleti, ha a bérbeadó és a bérlet a kényszerbérletet közös megegyezéssel szünteti meg, és az önkormányzat a bérletnek lakás biztosítása helyett pénzbeli térítést fizet.
- (4) Az egy naptári évben teljesített elhelyezési feladatok után járó támogatást az önkormányzat a következő év január hónapjának igényelheti a Pénzügyminisztériumtól.

Végrehajtási eljárás

Tv. 91. §

- (1) E rendelet hatálybalépését követően a lakás és helyiség kiürítésével, átadásával, használatával kapcsolatos, illetőleg a felmondás érvényességét megállapító határozatok végrehajtásának elrendelése és foganatosítása bírósági végrehajtásra tartozik.
- (2) A törvény hatálybalépése előtt hozott, végrehajtást elrendelő határozat végrehajtásának foganatosítására az (1) bekezdésben foglalt szabályokat kell alkalmazni.
- (3) A (2) bekezdésben említett határozatban szereplő személyes adatok a végrehajtási eljárás befejezéséig kezelhetők.

Hatálybalépés

Tv. 94. §

- (1) E törvényben meghatározott kivételekkel, a törvény hatálybalépéséig indult bírósági, valamint a lakásügyi és elhelyező hatóság elsőfokú eljárásban és az ennek során hozott határozat ellen benyújtott jogorvoslati (felülvizsgálati) kérelem elbírálására, továbbá új eljárás elrendelése esetén a törvény hatálybalépése után is az elsőfokú eljárás megindításakor hatályos jogszabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az (1) bekezdés nem alkalmazható, ha az eljárás lakás, helyiség igénybevétele, vagy olyan eljárással kapcsolatos, amelyben a bérlet felhívható, hogy költözzék a tulajdonában álló lakásba, vagy azt idegenítse el, illetőleg lakásbérleti jogviszonyáról mondjon le.
- (3) Ha a törvény hatálybalépése előtt jogszabály előírta, hogy a jognyilatkozat érvényességéhez vagy jog szerzéséhez a lakásügyi (elhelyező) hatóság jóváhagyó, engedélyező, hozzájáruló, elfoga-

dó, elismerő határozatára van szükség, s az erre irányuló kérelmet a törvény hatálybalépéséig nem terjesztették elő, ezt követően eljárás nem indítható.

- (4) Ha a törvény hatálybalépése előtt jogszabály a lakással (helyiséggel) rendelkező szerv, az eltartó, a bérletárs, a bérletkiválasztási jog jogosultja vagy a bérbeadó a (3) bekezdésben említett jognyilatkozatának beszerzését írta elő, s azt a törvény hatálybalépéséig nem kérték, azt követően a jognyilatkozatot e törvény alapján lehet megadni.
- (5) Ha a lakás kiutalásáról szóló határozat a törvény hatálybalépéséig jogerőssé és végrehajthatóvá vált, a szerződést – a határozatban megjelölt bérlettel – a kiutalásnak megfelelő tartalommal kell megkötöni. A kiutaló határozatban nem érintett kérdésekben a szerződés tartalmára a törvény rendelkezései az irányadók.
- (6) Az (5) bekezdést kell megfelelően alkalmazni annak a lakás- és helyiségbérleti szerződésnek a megkötésére, amely az (1) bekezdésben említett eljárásban hozott határozaton, illetőleg a (4) bekezdésben említett jognyilatkozaton alapul.
- (7) Ha a lakás- vagy helyiségbérleti jogviszony kisajátítási határozat, továbbá lakás közületi elhelyezés céljára történő igénybevétele folytán vagy az építésügyi hatóság épület lebontását, átalakítását elrendelő, illetőleg engedélyező határozata alapján szűnik meg, a törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő elsőfokú és jogorvoslati eljárásban az elsőfokú közigazgatási hatósági eljárás megindításakor hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy a lakást és a helyiséget kiutalás helyett bérbe kell adni.
- (8) A jogcím nélküli rosszhiszemű lakás-használónak a lakás elhagyására vonatkozó kötelezettsége elmulasztása miatt, illetőleg a jogcím nélküli helyiséghasználat, valamint a helyiség és terület rendeltetésellenes használata miatt indult bírsággal kapcsolatos adóhatósági eljárást meg kell szüntetni, a jogerős és végrehajtható bírságot be kell hajtani.
- (9) Határozatban előírt építési munka elvégzésének és a helyiség (lakás) pótlási kötelezettség elmulasztása esetén a törvény hatálybalépése után is megtehető a korábbi jogszabályban ilyen esetben meghatározott elhelyező hatósági intézkedések.
- (10) A jegyző (főjegyző) a törvényben meghatározott esetekben gyakorol lakásügyi és elhelyező hatósági hatáskört. A főjegyző ilyen hatósági jogkört a törvény keretei között azokban az ügyekben gyakorol, amelyekben a törvény hatálybalépéséig is elsőfokú hatósággént járt el.

Ör. 38. §

- (1) Ez a rendelet 1994. február 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályukat veszítik „Az egyes lakásügyi jogszabályok végrehajtásáról, a lakás- és te-

leggazdálkodásról, valamint a lakásépítés (-vásárlás) helyi támogatásáról szóló többször módosított 4/1986. (IX.24.) sz. tanácsrendelet" még hatályos rendelkezései.

- (3) Amennyiben e rendelet eltérő szabályokat nem tartalmaz, a bérbeadót megillető jogokat a polgármester gyakorolja.

Békéscsaba, 1994. január 20.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

1. sz. melléklet

A bérbeadó kötelezettségei

1. A bérbeadó köteles gondoskodni bérleti díj ellenében

- a) az épület karbantartásáról,
b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról.

E rendelet alkalmazásában központi berendezések a következők:

- a több lakást ellátó központi fűtés és melegvíz-szolgáltató berendezések, a hozzájuk tartozó szerelvényekkel, ideértve a lakásban lévő vezetékszakaszt és fűtőtesteket (radiátor stb.) is;
- a víz- és gázvezeték a hozzá tartozó szerelvényekkel, a lakáshoz tartozó főelzáró szerelvényig;
- a csatornarendszer a hozzá tartozó szerelvényekkel, a lakás rácsatlakozási pontjáig;
- az elektromos vezeték és érintésvédelmi rendszere, a lakáshoz tartozó fogyasztásmérő berendezésig, illetőleg a biztosító tábláig;
- a több lakást szolgáló szellőztetőberendezés;
- a kaputelefon és felcsengető berendezés a vezetékhálózattal;
- a személy- és teherfelvonó;
- a háziszemét gyűjtésére szolgáló berendezés;
- a több lakást szolgáló kút a hozzá tartozó szerelvényekkel;
- a több lakásban keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezésére, illetőleg elszikkasztására szolgáló berendezés,

- c) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről.

- 2) A bérleménnyel, az érintettel, illetőleg a közös használatra szolgáló helyiségekkel és területtel összefüggő – nem a bérbeadót terhelő – minden üzemeltetési és egyéb kötelezettségek teljesítésére a lakásbérleti szerződés, társasházi közösség és az üzemeltető szervezet közötti külön megállapodás az irányadó.

2. sz. melléklet

Jelenlegi lakbérszintek

- összkomfortos	22 Ft/m ² /hó
- komfortos	15 Ft/m ² /hó
- félkomfortos	7,50 Ft/m ² /hó
- komfort nélküli	4,50 Ft/m ² /hó
- szükséglakás	2,50 Ft/m ² /hó

Tájékoztató a helyi önkormányzati adókról

Tisztelt Adózók!

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése 1992. január 1-jével négy helyi adót vezetett be Békéscsaba illetékességi területén: idegenforgalmi adó, vállalkozók kommunális adója, helyi iparüzési adó és a gazdasági tevékenységre szolgáló építmények adója.

Azóta a rendeleteken kisebb-nagyobb módosításokat hajtottak végre.

1994. január 1-jétől a vállalkozók kommunális adójáról és a helyi iparüzési adóról szóló rendeletek ismét megváltoztak, melyre az alábbiakban hívjuk fel szíves figyelmüket:

A helyi iparüzési adónál:

- 1994. január 1-jétől adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett valamennyi vállalkozási tevékenység (iparüzési tevékenység);
 - mentes az iparüzési adó alól a mezőgazdasági tevékenység (növénytermesztés, állattenyésztés);
 - a banki, egyéb pénzügyi szolgáltatás, játékautomaták üzemeltetői és az italárusítás kivételével az adómérték 5 ezrelék;
 - aki szakmunkástanulót foglalkoztat, tanulónként 1000 Ft adókedvezményben részesül.
- Amennyiben az italárusítás mellett egyéb tevékenységből is van árbevétele, az adó mértéke egységesen 8 ezrelék.

A vállalkozók kommunális adójánál:

- az adómentességnél megszüntettük az öt főt. Helyette azokat mentesítettük, akiknél az adóalap 500 000 Ft alatt van. Az 500 000 Ft adóalapnál a helyi iparüzési adó alapot kell érteni.

Az adóbevallás határideje az iparüzési adó kivételével 1994. február 28., a helyi iparüzési adó-bevallásnál pedig 1994. május 31.

Az adó és az adóelőleg befizetési határideje továbbra is március 15., illetve szeptember 15.

Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig, a vállalkozó az adóelőlegét az előző fizetési meghagyás alapján fizeti.

Egyben felhívjuk figyelmét, hogy a vállalkozók kommunális és a helyi iparüzési adó előlegét a várható, éves fizetendő adó 90%-ának megfelelő összegre az adóév december 20-ig ki kell egészíteni.

Az adó késedelmes fizetése késedelmi pótlékot, a feltöltés nem teljesítése mulasztási bírságot von maga után.

Tekintettel arra, hogy több vállalkozó ez évtől válik az önkormányzatnál adóalannyá, vagy kibővül – a rendeletváltozással – az adónem köre, a fentiekben túlmenően az alábbiakra hívjuk fel még a figyelmüket:

Az új adózóknak az adóhatóságnál az erre a célra szolgáló nyomtatványon írásban be kell jelentkezni:

- ha adóköteles tevékenysége egyéni vállalkozói igazolványhoz vagy cégbejegyzéshez kötött, az igazolvány a bejegyzés iránti kérelem (kitöltött nyomtatvány) bemutatásával;
- ha az adókötelezettsége, adóköteles bevételszerző tevékenysége a fent említett igazolványhoz, bejegyzéshez nem kötött, az adókötelezettség keletkezésétől (a tevékenység megkezdésétől) számított 15 napon belül.

A bejelentkezési lap a helyi adó fizetésére kötelezettnek az önkormányzati adóhatóságnál történő nyilvántartásba vételének alapja.

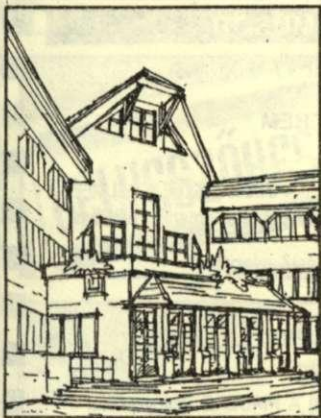
A bejelentkezési lap egy példányát és a várható adóról szóló bejelentési lapot kitöltve 8 napon belül az adóhatóságnak kell eljuttatni (Békéscsaba, Dózsa Gy. út 2.).

Egyébként úgy a régi, mint az új adóalanyok – akikről az adóhatóságnak tudomása van – a szükséges bevallásokat, bejelentkezéseket, helyiadó-rendeleteket és tájékoztatót a közeljövőben folyamatosan megkapják.

Aki nem kapja meg a nyomtatványokat – még a bevallási határidő lejártá előtt – keresse fel az adóhatóságot, akár levélben, akár személyesen (Békéscsaba, Dózsa Gy. út 2.)! Érdeklődni telefonon a 322-255 számon lehet.

Ügyfélfogadás: Hétfő	8.30 – 12.00	12.30 – 17.00
Kedd	–	–
Szerda	8.30 – 12.00	12.30 – 16.00
Csütörtök	8.30 – 12.00	–
Péntek	8.30 – 12.00	–

ADÓCSOPORT



KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR FŐISKOLA

B É K É S C S A B A

Megteremtődött annak a lehetősége, hogy olyan főiskola szülessen, amely gyökereivel a térség gazdasági-társadalmi valóságába kapcsolódik és minden erejével segíti a térség modernizációs folyamatainak kibontakozását.

Az útkeresés másfél-két éve lezárult. Egy olyan új típusú regionális főiskola van születőben, amely egyik meghatározó ereje lesz a térség gazdasági-kulturális-tudományos újrászerveződésének.

A képzés alapját jelentő pedagógusképzés mellett az ez év őszén induló közgazdasági kép-

zés (amely pénzügy szakon, vállalkozási szakirányon képez szakembereket) a potenciálisan gazdag térség számára képez közgazdákat – olyanokat, akik képesek lesznek annak a Kelet-Nyugat közötti kereskedelmi közvetítő funkciónak a kiépítésére, amelyre ma még reális lehetőségünk van, s amely a térség felemelkedésének az egyik legnagyobb esélye.

A főiskola tartalmában megújult pedagógusképzése általános iskolai tanítók, angol vagy német idegennyelv-oktatók, román vagy szlovák nemzetiségi tanítók mellett – más főiskolák képzéséhez kapcsolódva – számos egyéb

szakképzést is kínál (például magyar- vagy testnevelő tanári szakon részképzést, néptáncoktató, számítástechnika, háztartástantanár stb.).

Széles körű tanfolyami rendszer segíti az érettségizett fiatalok szakképzését és más főiskolákkal és egyetemekkel együttműködve sokféle szakosító és másoddiplomás képzés segíti az itteni szakemberek szakmai továbbhaladását. (Kevésbé ismert, hogy a pécsi Janus Pannonius Tudományegyetemmel együttműködve humán manager szakon egyetemi diplomát is lehet szerezni Békéscsabában.)

Mindezen tanulási lehetőségekről folyamatosan is tájékoztatjuk az érdeklődőket a főiskola tanulmányi osztályán (telefon: 66/447-447/216).

Reméljük, hogy a középiskolát végzettek mellett a város lakosságának más csoportjai is „felfedezik” azt a főiskolát, amely szolgálni kívánja térségünk felemelkedését.

DR. KÖTELES LAJOS
főigazgató

IDŐKÖZI VÁLASZTÁS

Ki lesz a nyerő?

Érvénytelen volt a február 13-i időközi önkormányzati választás első fordulója Fürjes, Kerek és Felsőnyomás körzetében az alacsony választói részvétel miatt. A 927 választásra jogosultból mindössze 175-en adták le szavazatukat, ebből 172 szavazat bizonyult érvényesnek (18,55%). A szavazatok a következőképpen oszlanak meg:

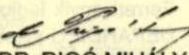
1. Dr. Rigó Mihály (SZDSZ) – 96 (55,81%).
2. Nagy Sándor (MDF) – 41 (23,84%).
3. Szakál János (MSZP) – 35 (20,35%).

Lapunk kérdésére Varjú Margit, a választási iroda munkatársa elmondta, hogy a második fordulóban, mely várhatóan február 27-én, vasárnap lesz, mindhárom jelölt indulhat, és az nyeri el a képviselői mandátumot, aki a legtöbb szavazatot kapja.

Kedves Választópolgárok!

Köszönöm, hogy
megtiszteltek bizalmukkal,
és a legtöbb szavazatot
rád adták!

Üdvözlettel:


DR. RIGÓ MIHÁLY
állatorvos
az SZDSZ önkormányzati
képviselőjelöltje (x)



Tisztelt Utasunk!

SZERETNÉNK, HA TUDNÁ, hogy bérlete csak abban az esetben érvényes utazásra, ha: a bérletjegyet bérletigazolvánnyal (diákigazolvánnyal) együtt használja; a bérletigazolványon (diákigazolványon) azt a viszonylatot, mellyel utazik, be kell jegyeztetni valamely elővételi pénztárunkban, a bejegyzett viszonylatnak meg kell egyeznie a bérletjegy km-övezetével; a bérletjegyen fel kell tüntetni a bérletigazolvány (diákigazolvány) számát és alá kell írni! A személyi igazolványát minden esetben magánál kell tartania!

50%-os kedvezményű menetjegyet csak akkor válthat, ha: érvényes diákigazolvánnyal rendelkezik; nyugdíjas-igazolvánnyal rendelkezik (abban a menetjegy megváltásakor egy karikát ki kell tölteni); vak utasunkat kíséri és ezt igazolni tudja; sorállományú katona és a katonai igazolványát és körletelhagyási engedélyét felmutatja; polgári szolgálat teljesítését igazoló okirattal rendelkezik.

75%-os kedvezményű menetjegyet csak akkor válthat, ha: az érvényes diákigazolványába az oktatási intézménye azt a viszonylatot bejegyezte, amelyen utazni kíván; ha testi vagy szellemi fogyatékosságban szenvedő gyermekét látogatja és ezt igazolni tudja.

90%-os kedvezményű menetjegyet csak akkor válthat, ha: nyugdíjas-igazolvánnyal rendelkezik (abban a menetjegy megváltásakor két karikát ki kell tölteni); vakok és csökkentők igazolványával rendelkezik; a BM által kiállított menekültigazolvánnyal rendelkezik.

Az az utasunk, aki a fentiektől eltérő módon utazik bérletével illetve vált menetjegyet, 1994. II. 1-jétől a pénzügyminiszter rendelete alapján 700, 1500, illetve 3000 Ft pótdíjat köteles fizetni!

Kérjük, tartsák be a menet- és bérletjegy váltására vonatkozó szabályokat! Ezzel elkerülhetjük az ellenőrzések során a kelletlenességeket! Köszönjük!

KÖRÖS VOLÁN RT.

MEZŐGAZDASÁGI FÓRUM

A mezőgazdaság aktuális kérdéseiről szervez tájékoztatót a Békéscsabai Földtulajdonosok Egyesülete és a Békéscsabai Gazdakör február 18-án,

pénteken 17 órai kezdettel a városháza dísztermében, melyre minden érdeklődőt szeretettel várnak. Program:

- A kárpótlás időszerű kérdései címmel előadást tart dr. Sepsey Tamás címzetes államtitkár, az Országos Kárpótlási és Kárrendezési Hivatal elnöke.
 - A mezőgazdasággal kapcsolatos törvénykezés.
- Előadó: dr. Zsíros Géza, az Országgyűlés Mezőgazdasági Bizottságának elnöke.





Sri Chinmoy

MEDITÁCIÓ

ÚT A BELSŐ BÉKÉHEZ

Február 20-án, vasárnap 11-14 óráig a Vasutas Művelődési Házban (Andrássy út 79-81.) **dr. Fülöp S. Gunagriha**, Bécsben élő fogorvos előadásában bemutatja az általa követett utat, a szív útját, valamint mesterét, **Sri Chinmoyt**. Az előadásra a belépés díjtalan! A képen látható békefilozófus és meditációs

mester az ENSZ-ben rendszeresen tart békemeditációkat. A Nemzetközi Békéhet alkalmából **1994. június 25-én**, a Budapest Sportszarnokban ingyenes békekoncertet ad.

HIRDETMÉNY

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének szociális bizottsága értesíti a város lakosságát, hogy a házaspárok és gyermekes egyedülállók első lakásának megszerzéséhez kamatmentes támogatást nyújt. A támogatás részletesebb feltételeiről a polgármesteri hivatal ad tájékoztatást ügyfélfogadási időben, a városháza földszint 10. sz. szobájában. A támogatási kérelmeket **1994. március 15-ig** lehet benyújtani, a bejelentett igények ezen időpont után kerülnek elbírálásra.

Dr. Kerekes Attila fogszakorvos

Rendel: hétfő-szerda-péntek 16-18 óráig,
kedd-csütörtök 9-10 óráig.

Békéscsaba VI., Urszinyi Dezsőné u. 5.

Állásajánlatok Békéscsabán

Lakatos – 1; esztergályos – 1; motorkerékpár-szerelő (gyak.) – 1; rádió-tv műszerész – 1; épületasztalos – 4; asztalos – 4; molnár (gyak., 25-45 év) – 1; villanyszerelő – 1; élelmiszer-eladó – 1; cukrász (fiatal) – 1; felszolgáló – 2; szakács – 2; büféeladó – 2; ápolónő – 1; ápoló – 5; fodrász – 1; raktáros (gyak.) – 1; takarítónő – 2; udvaros (fiatal) – 1; számítástechnikai szakember – 1; üzletkötő – 24; ügynök – 1; vegyész – 1; számviteli csoportvezető (gyak.) – 1; könyvelő (gyak.) – 1; tb-ügyintéző – 1; titkárnő (gyors-gépirás) – 1; gépipró – 1; ügyintéző – 1; adminisztrátor – 1; hegesztő-szakoktató – 1; főelőadó, tanácsadó – 1.

FIGYELEM! Állásügyben **személyesen** lehet érdeklődni!

Munkaügyi Központ Békéscsabai Kirendeltsége,
Békéscsaba, Árpád sor 2/6.

AZ ÁLLÁSÁJÁNLATOK NAPONTA VÁLTOZHATNAK!

TEREM- TORNA



A Madách Utcai Általános Iskola immár hatodik alkalommal rendezi meg a Farsang Kupa gyermek labdarúgó-teremtornát a 10-14 éves korosztály számára. A benevezett csapatok a hazai labdarúgó-utánpótlásnevelés legjobbjai közül valók. E rendezvény az évek során országos hírnévre tett szert. A teremtornt az idén a főiskola tornacsarnokában rendezik február 18-án 12-20-ig, 19-én 8-18.30-ig, és 20-án 8-13 óráig. (A résztvevő csapatok: BVSC, MTK, Debrecen, Kunhegyes, Nyíregyháza, Békéscsaba.)

HETI MOZIMŰSOR

1994. február 17-23.

PHAEDRA MOZI NAGYTEREM

17-23. 15, 17, 19 és 21 óra:

ROBIN HOOD, A FUSZEKLIK FEJEDELME
(színes, magyarul beszélő, amerikai bohózat)

PHAEDRA MOZI KAMARATEREM

ART MOZI

17-20. 20 óra:

Marco Ferreri: AZ UTOLSÓ ASSZONY
(francia-olasz film)

21. 18.30 óra:

Huszárik Zoltán: A PIACERE (magyar film)

22-23. 18.30 óra:

AZ UTOLSÓ KIJÁRAT BROOKLYN FELÉ
(színes amerikai dráma, rendezte ULI EDEL)

PREMIER MOZI

17-20. 17.30 óra:

TOM CRUISE: A CÉG (amerikai film)

21-23. 20.30 óra:

Michael Douglas: ÖSSZEOMLÁS (amerikai film)

HETI FILMAJÁNLAT

Mel Brooks:

ROBIN HOOD, A FUSZEKLIK FEJEDELME

Színes, magyarul beszélő, amerikai bohózat

Mel Brooks igazi fenegyerek – ő hozta divatba a napjainkban tetőző paródia-divathullámot, igaz, ez majd 20 éve történt az IFJÚ FRANKENSTEIN-nel. Úgy látszik, manapság nagyobb sikere van a nagy hollywoodi kasszafilmek paródiájának, mint a nagy hollywoodi kasszafilmeknek.

Mr. Brook ezúttal Errol Flynn és Kevin Costner Robin Hood-ját parodizálja egy füst alatt.

Kedves közönség, hát akkor tessék bemelegíteni a rekeszizmokat – indul a nyílvevessző!



Marco Ferreri: AZ UTOLSÓ ASSZONY

(L'Ultimo Donna, 1976)

Színes, francia-olasz film

Ferreri egyik legjobb, legdrámább alkotása, GERARD DEPARDEIU szenzációs alakításával.

További főszereplők: ORNELLA MUTI, MICHEL PICCOLI és RENATO SALVATORI.

A filmet 1988-ban a filmklubhálózatban mutatták be. A nagy vihart kavart művet utoljára vetítik a hazai mozik!

FIGYELEM! Szigorúan CSAK 18 ÉVEN FELÜLIEKNEK!

MOZI CSATORNA műsora

A MOZI CSATORNA műsora rendszeresen a Duna Tv csatornáján látható péntekenként, a Duna Tv műsorzárását követően. Ismétlés szombati napokon reggel 8 órától! Február 18-19-én az Így lettem Colette (főszereplő: Klaus Maria Brandauer) című filmet vetítik.

BÉLYEGZŐKÉSZÍTÉS

Automata,
hagyományos, iktató-,
valamint emblémós
bélyegzők
készítése.

GYORSNYOMDA

Békéscsaba, Szabadság tér 1-3. (nagyposta). Telefon: 447-563



Papírtémék

- Hullámpapírlemez termékek
- Különböző méretű, szerkezetű és kivitelű dobozok
- Dobozbetétek, mozgáscsillapítók
- Különböző méretű borítékok légpárnás betéttel
- Csomagolópapírok (hullámpapír, kalapcsomagoló, paraffinált polyzol papírok stb.)
- Papírtasakok és -zsákok
- Díszcsomagoló szerek
- Íratgyűjtők és betétek
- Enyvezett papírszalagok
- Egészségügyi papíráruk stb.

A LEGKEDVEZŐBB ÁRAKON!

Békéscsaba, Alkotmány u. 27.
Tel.: (66) 326-524, fax: (66) 45-45-45.
Nyitva: kedd-péntek 10.00-16.00-ig.

Eldobható (egyszer használatos) termékek

- Ivópoharak, 1 dl-5 dl
- Tégelyek, tálkák különböző méretben
- Turista-evőeszközök, keverőlapok
- Habtálcák, papírtálcák
- Alufóliadények

Műanyag áruk és csomagolási segédanyagok

- Irodai íratgyűjtő és tárolóeszközök
- Fedeles műanyag dobozok
- Alkatrészdobozok különböző méretben és színben
- Kartonplast termékek
- Műanyag tégelyek és tokok

BONTÁSI PÁLYÁZAT

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

bontásra meghirdeti

a Békéscsaba, Dózsa Gy. út 7. és 7/1. sz. alatti ingatlanokat.

Az épületek bontására árajánlatokat kérünk

1994. február 24-én 12 óráig

a polgármesteri hivatal vagyonkezelő irodájába, Gojdárné dr. Balázs Katalin irodavezető részére megcímzett, lezárt borítékban.

A borítékra kérjük ráírni: „Bontási pályázat”.

Az épületeket ellátó közműbe csatlakozások kikötésének az ügyintézés a bontást végzők feladata.

A bontási tőrmeléklet az iroda által meghatározott helyre kell elszállítani!

A bontási munkát a Dózsa Gy. úti járdaszintig kell elvégezni.

A bontási határidő a szerződéskötés napjától számított 30 nap.

A bontást végzőnek ingatlanonként 100 000 Ft kauciót kell a tulajdonos számára befizetni.

Az önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek tekintse, amennyiben igényeinek nem megfelelő ajánlatok érkeznek be.

ÁRVERÉS

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

eladja a tulajdonát képező 12 000 hrsz.-ú 729 m²

alapterületű telket,

kertművelés céljára, árverésen.

A telek területi adottsága olyan, hogy rajta épület nem építhető, csak kertként használható.

A kikiáltási ár: 80 000 Ft.

Az árverés időpontja: 1994. február 24., 11.30 óra

Helye: Békéscsaba, Városháza, Szent István tér 7., 1. sz. tárgyaló.

Aki az árverésen részt kíván venni, annak a vételár 10%-át a pénztárba be kell fizetni.

Pénztári órák: munkanapokon 9-12 óráig.

Aki az árverésen nyer, annak a 10% befizetés beszámít a vételárba.

Aki nem nyer, az a pénzt a pénztárban átvetheti.

További felvilágosítással a vagyonkezelő iroda szolgál.

Reumatológia

Dr. Perjési Zsuzsanna reumatológus szakfőorvos
magánrendelése: Lepény Pál u. 1. (volt Kun Béla u.).
Hétfő és szerda 16-17 óráig. • Telefon: 441-084.

• APRÓHIRDETÉS •

INGATLAN

■ 3 szobás, összkomfortos, garázsos kertés lakás eladó. Érdeklődni: Rózsa u. 2/A.

■ Lencsési mögött zártkert eladó; fiatal, jó állapotban lévő Wartburgot beszámítok. Érd.: Fiumei út 18.

■ A Veszely mögötti kertekben kert eladó. Érdeklődni: Kazinczy- (volt Kulich-) ltp. V/30., Prónai.

■ A Kazinczy- (volt Kulich-) lakótelepen, a sportpálya mellett garázs, valamint a Veszely-kerteknél a csatoma mellett 738 m²-es zártkert gyümölcsfákkal eladó. Telefon: 322-851, vagy 06(87) 312-593, az esti órákban.

■ Romániában, Szalontán 3 szobás családi ház eladó. Tel.: 456-103.

■ Gázos, csatombába kötött fél ház eladó a IV. kerület, Leiningen út 7. szám alatt. Érdeklődni vasárnaponként a helyszínen lehet.

■ A Lencsési út végén 20 m²-es fűtött garázs kiadó március 1-jétől, 4000 Ft/hó. Érd.: (62) 481-758.

■ Garázs kiadó a Lencsési-kanyarban, épület alatt. Érdeklődni: Vársárhelyi Pál u. 10., vagy a Termál Taxi 20-as kocsijában.

■ Szanazug dobozi oldalán söröző (nyaraló) eladó. Érd.: 448-467, 16 óra után.

■ Kenderföldéken 2 darab zártkert eladó. Érdeklődni: 18 óra után a 455-411-es telefonon.

JÁRMŰ

■ Nyugati gépkocsi féltengely-, hengerfelújítása! Érdeklődni: Bankó u. 31. (volt Kulich utca).

SZOLGÁLTATÁS

■ Parabola- és tetőantenna-szerelés vidékre is. Autórádió és -magnó, HIFI, video javítása. Boda Béla, Békéscsaba, Csiki u. 38. Telefon: 326-931 (üzenetrögzítő).

■ Matematikából korrepetálást vállalkozatok osztályosig. Érdeklődni: Szigligeti u. 4. I/4.

■ Színes és fekete-fehér televíziók javítása. Antennaszerelés! Cím: Bankó u. 31. (volt Kulich u.), telefon: 325-122.

■ Redőny, relaxa, harmonikaajtó kedvező áron! Telefon: 323-945.

■ Automata mosógépek és programkapcsolók javítása garanciával! Telefonügyelet és helyszíni javítás mindennap 7-19 óráig. Telefon és postacím: 325-948; Elektron Gmk, Békéscsaba, Petőfi u. 10. Javítóhely: Békéscsaba, Bartók Béla út 4. Nyitva: hétfőtől péntekig 14-16 óráig.

■ Automata mosógép, háztartási- és barkácsgépjavítás, antennák-parabolák szerelése, épületvillamossági munkák tervezése, kivitelezése, egyéb villamossági munkák! Műszaki cikkek adásvétele. Mindez garanciával. Cím: Elektroszerviz, Hargita u. 5. Felvehőhelyek: Berényi út 20. (453-305); Pipacs köz 10. (455-474).

EGYÉB

■ Zsuzsi kötőgép eladó. Érdeklődni: 445-676.

■ Hízók hasítva eladók. Telefon: 459-337.

■ Nyúltekercsek eladók. Érdeklődni: Békéscsaba, Bessenyei u. 118/1.

■ Eladó Hajdú keverőtárcsás mosógép, és Trabant-ponyva. Érdeklődni: Penza-ltp. 2. fszt. 9.

■ Fajtisza németjuhász kiskutyák törzskönyv nélkül eladók. Érdeklődni: Stark A. u. 15., vagy a jami-nai Ráció kereskedésben, a 323-862 számon.

■ Van Önnek heti 15 órája? Miért nem keres pénzt? Tel.: 452-152, csütörtökön és pénteken 12-14 óráig.

■ Eladók 400 m²-es dupla fóliaváz és nagy teljesítményű, vegyes tüzelésű kazánok. Érdeklődni: Fő u. 56., VII. kerület.

■ Új szekértengely és stráfkocsitengely eladó. Berényi út 14.

PÉNZTÁRGÉPEK

kedvezményrel

EREDETI PAPÍRSZALAGOK,
FESTÉKKAZETTÁK és KELLÉKEI!

Továbbá számológépek, telefonok, telefaxok, írógépek, számológépek, árazógépek, mérlegek, nyomtatványok forgalmazása.

Garancia és márkaszerviz.
INTERTECHNIKA KFT.



Békéscsaba,
Szerdahelyi u. 2/a.
Telefon: 325-161

A KIVITELIG



NYOMTATVÁNY-
TERVEZÉS

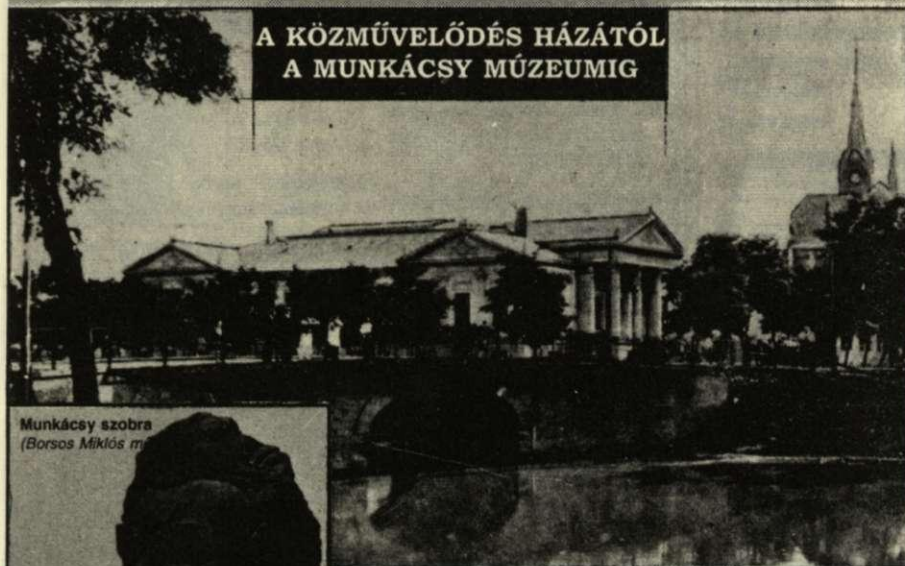
A&M stúdió

BÉKÉSCSABA, Szabadság tér 1-3.
Telefon: 447-563, 445-676



BÉKÉSCSABA ANNO... VÁROSUNK RÉGI ÉS MAI ARCA

A KÖZMŰVELŐDÉS HÁZÁTÓL A MUNKÁCSY MÚZEUMIG



Munkácsy szobra
(Borsos Miklós m.)

150 ÉVE
SZÜLETETT
MUNKÁCSY
MIHÁLY
(1844 –1900)

A jubileumi ünnepségsorozat
február 18-án kezdődik.
A Munkácsy Mihály Múzeum
két kiállítással
tiszteleg a Csabáról induló
világhírű festő emléke előtt.

Termeiben láthatjuk az elmúlt évszázadok e vidéki eseményeit. Értékes régészeti, természetrajzi, néprajzi, numizmatikai és képzőművészeti tárgyak, helytörténeti dokumentumok, foto- és negatívanyagok vannak a múzeum birtokában. (Sorozatunk archív képeit is innen kölcsönöztük.)

A múzeum állandó helyszíne és rendezője a legrangosabb hazai képzőművészeti kiállításoknak.

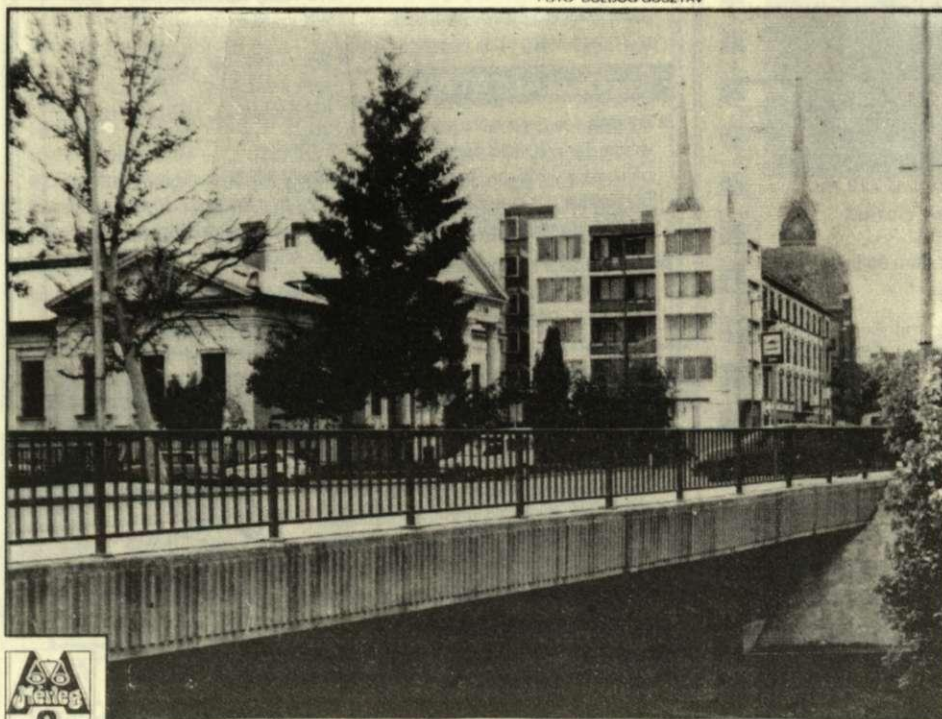
Külön teremben vannak a névadó Munkácsy Mihály, a gyermekkorát Békéscsabán töltő művész személyi tárgyai és festményei, melyeket évente tízezer tekintenek meg.

Most a múzeum méltó kiállításokkal készül a világhírű mester születésének 150. jubileumára.

GÉCS B.



FOTÓ: BOLDOG GUSZTÁV



GONDOLKODÓ

Idegbáj

Tanár úr, kérem, megjöttek a kis kannibálok! A bátorság elszállt, és jött a lélekragó manócska, méreggel áztatott köntösbe bújva. A közelgő orra bukkás az óriásból törpét faragott, a gőg elszállt a szélllel. Mosolygós maszkot vág, beszéde halk, modora megtévesztően emberi és normális, teste könnyű pihe-látszat... egész lénye emberien igaz.

Most ott áll előtted, és szíreng hangon mesét mond. Ha nemet mondsz, a maszk lehull... az arca torzul; az orra lelóg; a mosolyt a szemben elsöpri a felszökő vörös tenger; a csend helyett üvölt a sársivatag, s a mesének vége.

S ha nem vagy óvatos, piciny lába eltapos – egy tátongó fekete lyuk ez.

SZTOJCSEV SZVETOSZLÁV