

HETI



Mérleg

III. évfolyam 25. szám
1993. július 1.

INGYENES VÁROSI LAP • BÉKÉSCSABA

DÖNTÉS ELŐTT

TERVEZET

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
/1993. () SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A LAKBÉREKRŐL ÉS AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK
ELIDEGENÍTÉSÉRŐL

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint a módosított 1990. évi LXXXVII. törvény – ártörvény – alapján a következőket rendeli.

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya Békéscsaba városban az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérére,
- (2) az eladhatóság vonatkozásában minden önkormányzati tulajdonú bérlakásra kiterjed.

I. FEJEZET

A lakbér mértéke

2. §

Az 1. § (1) bekezdésében meghatározott lakások esetében a lakbérővezeteket az 1. számú és a havi lakbér legmagasabb mértékét a 2. számú melléklet tartalmazza.

3. §

Az 1994. május 1-je utáni lakbérek:

A alternatíva	100 %-kal
B alternatíva	50 %-kal

emelkednek a 2. számú mellékletben közöltekhez képest.

4. §

Az önkormányzati lakások lakbérének felemelése folytán képződött lakbérnövekmény költségvetési bevételeként könyvelendő el, és a város évi költségvetésében ekként kell hogy szerepeljen.

Ezt a befolyt összeget a városi lakáshelyzet javítására kell fordítani.

II. FEJEZET

Az új lakbér bevezetéséhez kapcsolódó szabályok

5. §

- (1) A lakások kezelője az új lakbért a fizetési kötelezettség beállta előtt legalább 30 nappal előre közli.
- (2) A kezelő a lakbérközlésben részletezi az esetlegesen alkalmazott lakbérmodosító tényezőket, amelyeknek mértéke egyedi elbírálás alapján maximum 20% lehet. Együttal felhívja a figyelmet az új lakbérhez kapcsolódó szabályokra.
- (3) Annak a családnak, aki az új lakbér bevezetésétől számított 6 hónapon belül alacsonyabb lakbérű önkormányzati lakásba költözik (lakáscsere), akkor az új lakbér hatálybalépésétől a csere időpontjáig eltelt időszakra – legfeljebb 6 hónapra – a két lakás lakbéré különbségét a Polgármesteri Hivatalt visszafizeti.
Ha az önkormányzati lakás bérlője kisebb költségű lakásra vonatkozó igényét bejelenti, a Polgármesteri Hivatal, lehetőségéhez mérten, elősegíti a lakáscsere.
Az így előállt új bérleti szerződések ismét határozatlan időre szólnak.
- (4) A lakberek az önkormányzati szolgálati lakásokra is vonatkoznak.

Tisztelt Olvasó!

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése 1993. június 17-i ülésén kialakította rendeltetvezetét a lakbérekről és az önkormányzati lakások elidegenítéséről. Kérjük a lakossági észrevételeket 1993. augusztus 10-ig eljuttatni a Polgármesteri Hivatal titkárságára (Szent István tér 7.).

Az észrevételeket a közgyűlés illetékes bizottságai megtárgyalják, s ezt követően terjesztik a rendeltetvezetekkel kapcsolatos javaslatukat ismételtén a közgyűlés elé.

III. FEJEZET

Az önkormányzati tulajdonú lakások eladhatóságának szabályai

6. §

Azon bérlők, akik jelenleg az önkormányzati tulajdonban álló lakásokban laknak – a 8. §-ban felsoroltak kivételével – jogosultak a jelenleg általuk bérelt lakásokat megvásárolni a 7. §-ban meghatározott feltételek szerint.

7. §

- (1) A vételi szándékkal rendelkező bérlők, valamint közeli hozzátartozó – házastárs, élet-társ, egyenes ági rokon, az örökbefogadott, a mostoha-, nevelt gyermek, az örökbe fogadó, a mostoha- és a nevelőszülő – a lakást a hivatalos értébecslő által megá-lapított forgalmi érték (piaci ár) alapján kiszámított eladási áron vehetik meg.
A lakások vételárának kialakítása során figyelembe kell venni a következőket:
– lakottság miatt a forgalmi érték 25%-át,
– teljes felújításban 15 éven belül nem részesült lakásoknál további 10%-át,
– semmilyen felújításban nem részesült lakásnál további 5%-át a forgalmi értékből le kell vonni.
- (2) A forgalmi érték megállapításánál figyelembe kell venni, hogy az adott állapotú lakás az eladás időpontjában reális forgalmi értéken milyen összegért lenne lakásként el-adható. Figyelmén kívül kell hagyni azokat a ráfordításokat, amelyeket a mindenkor hatályos lakásügyi jogszabályok szerint a bérlőnek kellett elvégezni.
A forgalmi érték megállapításánál fel kell támi az épület valós műszaki állapotát, be-leértve ebbe a halaszthatatlan munkát és a szükséges felújítási feladatok sorát, és hozzávetőleges összegét is. Mindezeket az információkat közölni kell az érintett la-kókkal.
- (3) A lakásvásárláshoz az önkormányzat részletfizetési lehetőséget biztosít. Az eladási ár 10%-át a szerződésalkötéskor egy összegben kell megfizetni. A fennmaradó vételár hátralékot a vevő – évi 3%-os kamattal – legfeljebb 35 év alatt fizetheti meg. A havi törlesztőtörlesztet nem lehet kevesebb, mint az adásvétel idejében fennálló lakbér. Az önkormányzat javára jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzés-re az ingatlanra az eladási ár teljes kiegyenlítéséig.
- (4) Az önkormányzat visszavásárlási jogot köt ki az 5 éven belül történő eladások ese-tében, illetve ha a vevő három havi törlesztőtörlesztet visszafizetésével elmarad.
- (5) Ha a 7. § (3) bekezdésében leírt mértéket meghaladó összeget fizet be a vevő, a befizetett összegből 40%-os kedvezmény illeti meg.
- (6) Eladásra csak akkor kerülhet sor, ha a bérlőnek nincs tartozása sem az önkormányzat, sem a közüzemek felé, illetve ha bérleti joga per-, teher-, igénymentes.
- (7) A HM, BM lakások eladása külön tárgyalások alapján képezi.

8. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások közül – a jogszabály szerinti elidegenítési tilalmakon túli – nem jelölhetők ki elidegenítésre a 3. sz. melléklet szerinti lakások.

IV. FEJEZET

Vegyes és zárórendelkezések

9. §

- (1) Jelen rendelet lép hatályba, kivéve az I. fejezet 3. §-át.
- (2) A rendelet I. fejezet 3. §-a 1994. május 1-jén lép hatályba.

Békéscsaba, 1993. június 17.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

1. számú melléklet

Békéscsaba város önkormányzati lakásainak körzetekbe való besorolása
komfortfokozat szerint (1993. május 25-i adatok)
2753 lakás

	Összk.	Kom.	Félk.	Kom.n.	Szüks.	Össz.
Kiemelt körzet						
Andrássy út (sétáló utcai szakasz)	22	5	—	—	1	28
Irányi u.	6	12	2	6	—	26
Munkácsy u.	48	7	1	5	—	61
Wlassich sétány	84	—	—	—	—	84
Szabadság tér	22	74	—	—	—	96
Szent István tér	14	35	2	—	—	51
Kossuth tér	—	—	—	2	—	2
Széchenyi u.	—	33	—	—	1	34
Kiss E. u.	1	—	—	—	—	1
Derkovits sor	6	129	—	—	—	135
Luther u.	—	4	—	1	2	7
Jókai u. (Luther utcáig)	—	2	—	1	—	3
Bánszki u.	1	74	6	—	—	81
Lepény P. u. (Kun B. u.)	19	—	—	—	—	19
Kinizsi u.	—	3	—	—	—	3
Bartók Béla út (Petőfi u.-ig)	110	—	—	—	—	110
Összesen:	333	378	11	15	4	741

1. körzet

Andrássy út	93	22	—	—	—	115
1919-esek tere	—	2	—	—	—	2
Kis-Tabán u. (Ságvári u.)	—	1	—	—	13	14
Szív u.	—	6	—	2	1	9
Jókai u.	—	1	—	2	—	3
Szabó D. u. (Sallai u.)	—	—	—	4	—	4
Horváth u.	3	—	—	—	—	3
Kazinczy ltp. (Kulich ltp.)	—	175	—	—	—	175
Munkácsy tér (Kulich tér)	—	4	—	—	—	4
Őr u.	84	71	—	—	—	155
Kazinczy u.	—	13	—	—	—	13
Ihász u.	30	24	—	—	—	54
Tolnai u.	30	84	—	—	—	114
Kisszik u.	60	10	—	—	—	70
Trefort u.	30	—	—	—	—	30
Tinódi u.	6	—	—	—	—	6
Vécei u.	140	33	23	—	—	196
Tulipán u.	56	3	—	—	—	59
Gábor Á. u.	84	—	—	—	—	84
Dr. Becsey O. u. (Micsurin u.)	—	5	2	—	—	7
Peter J. u.	—	1	1	2	—	4
Berzsenyi u.	50	—	—	—	—	50
Gyulai út	30	6	—	—	—	36
Penza ltp.	—	259	—	—	—	259
Bartók Béla út	112	3	—	—	—	115
Baross u.	5	18	6	10	—	39
Összesen:	813	741	32	20	14	1620

■ MATRIKULA



SZÜLETÉS

Tapasztó János és Krizsán Ágnes
fia Csaba, Pelyva László Imre és Kovács Katalin Judit leánya Katalin Dóra, Medovarszki László és Stefkovics Szilvia leánya Blanka, Klimaj Pál Henrik és Alt Ildikó fia Pál Viktor



HÁZASSÁG

Szekerczés Terézia Edina és Guza Zoltán, Sebestyén Mária és Vido-venyecz Zoltán



ELHALÁLOZÁS

Polgár Ferencné Králik Ilona, Nyári János, Molnár Sámuel, Dalmadi Gábor, Újszigei Endre, Botyánszki András



Ingyenes városi lap, Békéscsaba

Főszerkesztő:

Sztójcsév Szvetoszláv

Szerkesztő: Mikóczy Erika

Tipográfia: Gécs Béla

Kiadja Békéscsaba Megyei Jogú

Város Közgazdálkodási

Felelős kiadó: Pap János,

Békéscsaba polgármestere

Szerkesztőség: Békéscsaba,

Szent István tér 9. 5601, Pf. 112

Telefon: (66) 445-676, 452-252,

telefax: 441-236, telex: 83-229

Szedés: A & M Stúdió

Nyomás: Mozi Nyomda Bt.

Békéscsaba

Felelős vezető:

Garai György cégvezető

Megjelenik hetente,

27 000 példányban

Összk. Kom. Félk. Kom.n. Szüks. Össz.

2. körzet

Október 6. u.	—	—	—	2	—	2
Lencsési út	120	—	—	—	—	120
Pásztor u.	90	—	—	—	—	90
Teleki u. (Fűst S. u.)	—	2	—	—	—	2
Alsókörös sor	—	—	—	—	1	1
Piski u.	—	12	—	—	—	12
Szarvasi út	1	3	—	7	—	11
Berényi út (Békési útig)	—	7	—	5	1	13
Összesen:	211	24	—	14	2	251

3. körzet

Békési út	—	1	—	—	—	1
Lórántffy u.	—	1	—	1	—	2
Botyánszki Pálné u.	—	1	—	—	—	1
Áchim ltp.	—	2	—	—	—	2
Toldi u.	—	66	—	4	4	74
Orosházi u.	—	4	—	—	—	4
Szántó K. J. u.	—	4	—	—	—	4
Kolozsvári u.	—	—	8	—	—	8
Franklin u.	40	—	—	—	—	40
Kossuth u.	—	—	—	—	1	1
Kerek tanya	—	—	—	1	—	1
Gerendási legelő	—	—	—	3	—	3
Összesen:	40	79	8	9	5	141

Kiemelt körzet:

1. körzet	813	741	32	20	14	1620
2. körzet	211	24	—	14	2	151
3. körzet	40	79	8	9	5	141

Összesen:	1397	1222	51	58	25	2753
------------------	-------------	-------------	-----------	-----------	-----------	-------------

Összk. : összkomfortos

Kom. : komfortos

Félk. : félkomfortos

Kom.n. : komfort nélküli

Szüks. : szükséglakás

Össz. : összesen

2. számú melléklet

Havi legmagasabb lakberek mértéke

A. variáció

Lakberek	I.	II.	III.	IV.
összkomfortos				
egydi gázos	44	42	39	35
egyéb komfortos	30	28,5	26,4	24
félkomfortos	15	14	13	12
komfort nélküli				
szükséglakás	9	8,5	8	7

B. variáció

Lakberek	I.	II.	III.	IV.
összkomfortos				
egydi gázos	45	36	30	24
egyéb komfortos	30	24	20	16
félkomfortos	15	12	10	8
komfort nélküli				
szükséglakás	7,5	6	5	4

Ft/m²/hó

Övezetek:

I. Kiemelt körzet

II. I. körzet

III. II. körzet

IV. III. körzet

3. számú melléklet

Békéscsaba város önkormányzatának elidegenítési tilalom alá eső
lakásainak körzetekbe való besorolása komfortfokozat szerint

(1993. május 25-i adatok)

1415 lakás

Összk. Kom. Félk. Kom.n. Szüks. Össz.

Kiemelt körzet

Andrássy út (sétáló utcai szakasz)	22	5	—	—	1	28
Irányi u.	6	12	2	6	—	26
Munkácsy u.	48	7	1	5	—	61
Wlassich sétány	84	—	—	—	—	84
Szabadság tér	22	74	—	—	—	96

	Összk.	Kom.	Félk.	Kom.n.	Szüks.	Össz.
Szent István tér	14	35	2	—	—	51
Kossuth tér	—	—	—	2	—	2
Széchenyi u.	—	33	—	—	1	34
Kiss E. u.	1	—	—	—	—	1
Derkovits sor	6	129	—	—	—	135
Luther u.	—	4	—	1	2	7
Jókai u. (Luther utcáig)	—	2	—	1	—	3
Bánszki u.	1	74	6	—	—	81
Lepány P. u. (Kun B. u.)	19	—	—	—	—	19
Kinizsi u.	—	3	—	—	—	3
Bartók Béla út (Petőfi utcáig)	110	—	—	—	—	110
Összesen:	333	378	11	15	4	741

1. körzet

Andrássy út	93	22	—	—	—	115
Kis-Tabán u. (Ságvári u.)	—	1	—	—	13	14
Szív u.	—	6	—	2	1	9
Jókai u.	—	1	—	2	—	3
Szabó D. u. (Sallai u.)	—	—	—	4	—	4
Horváth u.	3	—	—	—	—	3
Dr. Becsey O. u. (Micsurin u.)	—	5	2	—	—	7
Peter J. u.	—	1	1	2	—	4
Berzsenyi u.	50	—	—	—	—	50
Gyulai út	30	6	—	—	—	36
Tulipán u. 2.	—	3	—	—	—	3
Bartók Béla út 24.	—	3	—	—	—	3
Baross u.	5	18	6	10	—	39
Összesen:	181	66	9	20	14	290

2. körzet

Oktober 6. u.	—	—	—	2	—	2
---------------	---	---	---	---	---	---

	Összk.	Kom.	Félk.	Kom.n.	Szüks.	Össz.
Lencsési út	120	—	—	—	—	120
Pásztor u.	90	—	—	—	—	90
Teleki u. (Füsti S. u.)	—	2	—	—	—	2
Alsókörös sor	—	—	—	—	1	1
Piski u.	—	12	—	—	—	12
Szarvasi út	1	3	—	7	—	11
Berényi út (Békési útig)	—	7	—	5	1	13
Összesen:	211	24	—	14	2	251

3. körzet

Békési út	—	1	—	—	—	1
Botyánszki Pné u.	—	1	—	—	—	1
Tóldi u.	—	66	—	4	4	74
Oroszázi u.	—	4	—	—	—	4
Szántó K. J. u.	—	4	—	—	—	4
Kolozsvári u.	—	—	8	—	—	8
Franklin u.	40	—	—	—	—	40
Kossuth u.	—	—	—	—	1	1
Összesen:	40	76	8	4	5	133

Kiemelt körzet:	333	378	11	15	4	741
I. körzet:	181	66	9	20	14	290
II. körzet:	211	24	—	14	2	251
III. körzet:	40	76	8	4	5	133
Összesen:	765	544	28	53	25	1415

Összk. : összkomfortos
Kom. : komfortos
Félk. : félkomfortos
Kom.n. : komfort nélküli
Szüks. : szükségglakás
Össz. : összesen

DÖNTÉS UTÁN

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYÜLÉSÉNEK 33/1993. (V. 27.) sz. önkormányzati rendelete a haszonállattartás szabályozásáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján a haszonállattartás törvényben nem szabályozott kérdéseinek rendezése céljából a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

I. fejezet ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. § A rendelet hatálya

A rendelet hatálya kiterjed Békéscsaba város bel- és külterületén lévő ingatlanokon tartott haszonállatok tartóira.

2. §

- (1) E rendelet alkalmazása szempontjából haszonállatok
 - nagytestű haszonállat (szarvasmarha, ló, szamár, bivaly, sertés, juh, kecske stb.)
 - kistestű haszonállat (baromfi, nyúl, galamb, nutria stb.)
 - prémes állatok (róka, nyérc stb.)
 - méhek
- (2) Egyéb állatok, melyek más égőben kialakult jellemző tulajdonságaik, vagy egyéb ok miatt ember és állat testi épségére, egészségére veszélyt jelenthetnek. (Pl.: majmok, hüllők stb.)

3. § Az állattartás általános szabályai

- (1) A város kül- és belterületén haszonállat tartható, ha az állattartó a rendeletben foglaltaknak, valamint az érvényben lévő köz- és állategészségügyi előírásoknak eleget tesz. Ezen előírások általános részét e rendelet 1-2-3. sz. mellékletei tartalmazzák.
- (2) Állatot tartani csak úgy lehet, ha a tartás:
 - a) ember és állat egészségét veszélyeztető fertőzést és sérülésveszélyt nem okoz, testi épséget nem veszélyeztet,
 - b) állatvédelmi jogszabályokat nem sért (kínzás, sanyarú tartás tilalma)
 - c) környezetvédelmi, természetvédelmi és állategészségügyi jogszabályokba nem ütközik (környezetszennyezés tilalma).
- (3) Állatot tartani oly módon lehet, hogy az más ingatlanára átvitni ne tudjon.
- (4) Az állatok tartására szolgáló helyiségeket takarítani és rendszeresen fertőtleníteni, szagtalanítani kell.

- (5) Az állatot elcsapni tilos. Ha a tulajdonos nem szándékozik állatát tovább tartani, köteles megfelelő elhelyezéséről gondoskodni, szükség esetén az állatorvos közreműködését igénybe venni, vagy a városi gyepmesterrel elszállíttatni saját költségén.
- (6) Az állattartó az állat betegsége esetén köteles gyógyításáról gondoskodni.
- (7) Bármilyen állat csak oly módon tartható, hogy az a közterületeket, valamint többszintes lakóépületek közös használatú helyiségeit, a lakások erkélyét, teraszát, loggiáját, ablakpárkányát ne szennyezze.
- (8) Az állattartónak a tartás körülményeit úgy kell kialakítani, hogy a tartással kárt másnak ne okozzon. Az esetlegesen okozott kárt az állat tulajdonosa a felelős.
- (9) Méhek társasházról, többszintes lakóépületről, üdülőépületről, külterületi gazdasági épületről 50 m védőtávolságon belül nem tarthatók.
- (10) Az állattartó köteles tűrni ezen rendeletben meghatározott szabályok betartásának hatósági ellenőrzését. Az ellenőrzésre a jegyző jogosult.
- (11) A tulajdonosnak nagytestű elhullott állatát a kerületi főállatorvosnak, a gyepmesternek be kell jelenteni és saját költségén a gyepmesteri telepre (jelenleg: Békéscsaba, Kétegyházi út 30. sz. alá) kell szállítani.

II. fejezet

4. §

- (1) Tilos a nagytestű haszonállatok tartása:
 - a) lakótelepen, a lakótelep jellegű és a műemlék jellegű területen,
 - b) a város területén lévő egészségügyi és oktatási intézmények, üzemi konyhák, élelmiszeripari üzemek, orvosi rendelők, óvodák, bölcsődék, napközi otthonok, sporttelepek, munkásszállások, fürdők területén, valamint a közületi és társadalmi rendeltetésű, nagyobb számú személyt befogadó épületek udvarán, illetve a felsorolt létesítmények telekhatarától számított 50 m-es körzeten belül.
 - c) gyermekjátótérrel, parkosított, padokkal ellátott térről, sétánytól 50 m-es körzeten belül.
 - d) telepszerűen épült és egyéb többszintes – három lakásnál több lakást magában foglaló – épületekben, azok udvarában, előkertjében, illetve 50 m-es távolságon belül.
- (2) Rendkívüli méltányosságra alapot adó körülmények mérlegelésében a jegyző – az illetékes szakhatóságok előzetes véleményét figyelembe véve – az (1) bekezdés b), c), d) pontjaiban felsorolt területeken a nagytestű haszonállattartást engedélyezheti.
- (3) Békéscsaba város Általános Rendezési Tervén I. és II. építési övezetként jelölt területeken a 2/1986. (II. 27.) ÉVM. rendelettel közzétett OÉSZ 20. és 21. §-ai szerint új állattartó épületet építeni illetve meglévőket bővíteni nem lehet.
 - Az I. építési övezetbe tartozó területeken;
 - továbbá az I. és II. építési övezet következőkkel körülhatárolt részein: Vasút, Tinódi u., Illésházi u., Luther u., Kiss E. u., Kórház u. a Peter Jilemniczky u. kereszteződéséig, Peter Jilemniczky u., Thurzó u. a Bajza u. kereszteződéséig, Bajza u., Bánszki u., Bartók B. út, Vasút;
 - valamint az intézményi területeken nagytestű haszonállat nem tartható.

Ezen terület határait a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

- (4) Külterületi földrészeleten (mezőgazdasági rendeltetésű területen) haszonállat tartásánál ugyancsak a 3. sz. mellékletben rögzített védőtávolságok betartandók.
- (5) A város belterületén a III. és IV. építési övezetben haszonállattartó épület építhető (építési engedély alapján) illetve haszonállat tartható a mellékletekben szereplő előírások megtartásával.

5. §

- (1) A 4. § (1) bekezdésében meghatározott helyeken kistestű haszonállat a házi fogyasztási és egyéb szükségleteknek megfelelő mennyiségben a lakóépülethez tartozó udvarban vagy kertben elhelyezhető, csak olyan helyeken, ahol a kistestű haszonállat tartása a lakóépület és a lakószomszédok közötti távolság 2/3-ának hozzájárulásával tartható.
- (2) Azt, hogy az adott helyen mit kell házi szükségletnek tekinteni, vita esetén a jegyző állapítja meg.

6. §

- (1) A haszonállatok tartásához mindenkor a háztulajdonos, társulajdonos, önkormányzati tulajdonban lévő épület esetében a polgármester hozzájárulása szükséges.

7. §

- (1) Az állatokat az ingatlan közös használatú helyeire, udvarba, kertbe, gyümölcsösbe kiengedni, ott legeltetni, etetni csak a tulajdonos és az ott lakók hozzájárulásával, megfelelő őrzés mellett lehet.
- (2) A város belterületén az állatokat közterületre kiengedni, s ott legeltetni tilos.
- (3) A városban elhelyezett szemétygyűjtő tartályokba az állatok trágyáját kihordani és az állatok hulláját elhelyezni szigorúan tilos.
- (4) A mezőgazdasági termelés biztonsága érdekében, vagy más fontos okból a jegyző – meghatározott területen az időpont megjelölésével – a galambok, méhek kiengedését megtilthatja.

III. fejezet

EGYÉB ÁLLATOK TARTÁSÁNAK KÜLÖN SZABÁLYAI

8. §

- (1) Egzotikus állatokat zárt helyen úgy kell tartani, hogy emberi életet és egészséget ne veszélyeztessen.
- (2) Prémis állatot tartani az Állami Népegészségügyi Szolgálat Békéscsaba Városi Intézete és a helyi állategészségügyi szakhatóság szakvéleménye alapján a jegyző engedélyével lehet. Külön engedély kell a befogott vagy vásárolt róák, ezüst róák és más prémes (nyérc, görény, nutria stb.) állatok tartására.

IV. fejezet

SZABÁLYSÉRTÉSI RENDELKEZÉSEK

9. §

- (1) Aki az e rendeletben meghatározott magatartási szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat megszegi vagy kijátssza és a cselekmény nem minősül súlyosabbnak, szabálysértést követ el, és pénzbírsággal sújtható. A kiszabható pénzbírság maximuma a mindenkor hatályos jogszabályok által meghatározott összeg. A szabálysértési eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.
- (2) Az e rendelet szerinti szabálysértés elkövetése esetén helyszíni bírság alkalmazásának van helye, melyre a Városi Rendőrkapitányság és a közterület ellenőrként jogosultak.

V. fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

10. §

- (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Egyidejűleg hatályát veszti a haszonállattartás szabályozásáról szóló 4/1984. (IX. 26.) sz. Békéscsaba Város Tanácsának rendelete.

Békéscsaba, 1993. május 27.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

1. sz. melléklet

A haszonállattartás szabályozásáról szóló rendelethez

Közegészségügyi előírások:

- (1) Az állatok elhelyezésére szolgáló helyiségnek könnyen tisztíthatónak, hézagmentesnek, megfelelő lejtésűnek kell lennie. A padozat zárt, szivárgásgátló levezető csatornával rendelkezzen, mely a trágyagyűjtőbe van bekapcsolva.
- (2) Az állatok tartására szolgáló létesítményeket, azok helyiségeit (ólakat, ketreceket) naponta legalább egyszer, de a szükséghez képest többször is ki kell takarítani és szükség szerint mosztatni, vagy más megfelelő fertőtlenítőszerrel fertőtleníteni. Az ott található kártékony állatok rágcsálók, legyek, rovarok irtásáról gondoskodni kell.
- (3) A város belterületén trágyát csak szilárd falazatú szivárgásgátló zárt gyűjtőben tárolható. A tároló betétével, de legalább évente kétszer az állattartó köteles a felgyűlemlett trágyát elszállítani és a tárolót fertőtleníteni. Külterületen történő állattartás esetében a szakszerűen tárolt trágyát a tároló megtöltésével, illetve évente kétszer köteles az állattartó elszállítani.
- (4) Trágyát lerakni csak kijelölt helyre szabad.



- (5) Közterületen trágyát tárolni még ideiglenes jelleggel sem lehet, továbbá közterületen állati trágyát csak oly módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból ki ne hulljon illetve csepegés ne keletkezzen.

2. sz. melléklet

A haszonállattartás szabályozásáról szóló rendelethez

Állategészségügyi előírások:

- (1) Az állattartó köteles gondoskodni állatainak megfelelő tartásáról, takarmányozásáról, gondozásáról és helyes használatáról. Állatai egészségének megóvása érdekében kötelező azokat védőtávolságban részesíteni, az állatok megbetegedése esetén állatorvos igénybevételéről idejében gondoskodni.
- (2) Az állattartó köteles beteg állatát a betegség tartamára, illetőleg az állatorvos által meghatározott időre történő elkülönítéséről és őrzéséről oly módon gondoskodni, hogy azzal állat vagy ember ne fertőződjék.
- (3) Nagytestű haszonállat elhullását, vagy kistestű haszonállat jelentősebb elhullását – amennyiben az elhullás magánterületen történt – köteles az állattartó a környezeti állatorvosnak azonnal bejelenteni. A haszonállat közterületen történő elhullását a gyepmesteri telepen kell bejelenteni.
- (4) „Az eb, a macska, a baromfi, továbbá a három hetesnél fiatalabb szopós bárány és malac hulláját – amíg az a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott nagyszem méretű állatlétszám 0,1%-át el nem éri – a kistermelő a telkén is eláshatja. A felsoroltaknál nagyobb testtömegű vagy több állat hulláját a polgármester intézkedésével ártalmatlanná kell tenni. A polgármester gondoskodik az elhullott állatok nyilvántartása felől”

3. sz. melléklet

- a) Békéscsaba város Általános Rendezési Terve szerinti I. és II. építési övezetei a következők:

I. építési övezet + intézmény terület:

1. Szabadság tér – Bánszky u. – Derkovits sor – József A. u. tömbje
2. Szabadság tér – Andrassy út – Munkácsy u. – Bartók B. út tömbje
3. Andrassy út – Munkácsy u. – Bartók B. út – Haán L. u. tömbje
4. Andrassy út – Lepény P. u. – Bartók B. út – Petőfi út tömbje
5. Kinizsi u. – Csaba u. – Mednyánszky u. (Kisiparosok házána tömbje)
6. Gyóni G. u. – Andrassy út – Mednyánszky u. tömbje
7. Andrassy út – Trefort u. – Ör u. – Kazinczy u. tömbje
8. Andrassy út – Gábor Á. u. – Bartók B. út – Tulipán u. tömbje
9. Bartók B. út – Temető sor – Vécsey u. – Tulipán u. tömbje
10. Andrassy út – Álmós u. – Ör u. tömbje
11. Andrassy út – Szabolcs u. – Ör u. – Álmós u. tömbje
12. Szabolcs u. – Ihász u. – Kazinczy u. – Ör u. tömbje
13. Szabolcs u. – Ihász u. – Kazinczy u. – Tinódi u. tömbje
14. Szabolcs u. – Tábor u. – Szerdahelyi u. – Kazinczy u. tömbje
15. Szabolcs u. – Szarvasi út – Trefort u. – Szerdahelyi u. tömbje
16. Kazinczy u. – Kisszik u. – Tolnai u. – Illésházi u. tömbje
17. Tolnai u. – Kisszik u. – Trefort u. tömbje
18. Lencsési út – Köröltés – Felsőkörös sor tömbje (József Attila lakótelep bal oldala)
19. Lencsési út – Diófás u. – Kvasz A. u. – Dobos I. u. tömbje (József Attila lakótelep jobb oldala)

II. építési övezet + intézmény terület:

1. Bartók B. út páros oldala, a Dózsa Gy. út – Temető sor közötti sáv
2. Bartók B. út – Lepény P. u. – Andrassy út – Haán L. u. tömbje
3. Luther u. – Irányi u. – Just Gy. u. – Hunyadi tér tömbje
4. Luther u. – Irányi u. – Csaba u. – Kinizsi u. tömbje
5. Csaba u. – Irányi u. – Andrassy út – Kinizsi u. tömbje
6. Luther u. – Kinizsi u. – Mednyánszky u. tömbje
7. Luther u. – Mednyánszky u. – Knézich u. tömbje
8. Luther u. – Knézich u. – Gyóni G. u. tömbje
9. Luther u. – Gyóni G. u. – Andrassy út – Jókai u. tömbje
10. Jókai út – Andrassy út – Sallai u. – Illésházi u. tömbje
11. Andrassy út – Trefort u. – Illésházi u. – Sallai u. tömbje
12. Baross u. – Luther u. – Jókai út – Szarvasi út tömbje
13. Szarvasi út – Jókai út – Illésházi u. – Trefort u. tömbje
14. Szarvasi út – Trefort u. – Kisszik u. – Kazinczy u. tömbje
15. Áchim L. A. ltp.
16. Baross u. – Békési út – Alsókörös sor – Kiss E. u. – Rózsa tér tömbje
17. Kórház u. – Köröltés – Dobozi út – Peter Jilemniczky u. tömbje
18. Gyulai út – Árpád sor – Erdélyi sor – Köröltés tömbje
19. Erdélyi sor – Árpád sor – Berzenyi u. tömbje
20. Bánszky u. – Felsőkörös sor – Vilim u. – Dózsa Gy. út tömbje
21. Dózsa Gy. út – Vilim u. – Felsőkörös sor – Cser u. tömbje
22. Cser u. – Corvin u. – Köröltés – Felsőkörös sor tömbje
23. Lencsési út – Diófás u. – Attila u. – Mester u. tömbje
24. Orosházi út – Toldi u. – Mikes u. tömbje
25. Török Ignác utcai lakótelep
26. Franklin utcai lakótelep
- b) A kis haszonállatok ketrece, ólja, kifutója ássott kúttól 10 m, fűrt kúttól 5 m távolságra helyezhető el.
- c) A nagy haszonállatok istállója, ólja, kifutója, pócegödör, komposztáló, siló, szemétygyűjtő, almostrágya, trágyalé tároló ássott kúttól 15 m, csatlakozó vízvezeték 2 m, vízvezeték kerti csaptól 3 m távolságra helyezhető el.

- d) Zárt trágyatároló, zárt trágyalégyűjtő és állattartó épület között nem kell védőtávolságot tartani, ha az
- vízzáró kivételű és csatornaszellőzővel ellátott zárt fedlappal készült, továbbá az épület állékonyságát nem veszélyezteti.
- e) A haszonállattartást szolgáló új épületek és építmények (kifutó, trágyatároló, trágyalégyűjtő) elhelyezési távolsága, valamint az állattartás során alkalmazandó védőtávolságok lakóépülettől, üdülőépülettől:

(A távolság méterben)

db	Kis haszonállat			Nagy és köz. haszonállat		
	baromfi	liba-kacsa	egyéb	szarvasm. Ló	sértés	egyéb
2-ig	6	6	6	10	10	10
2-5 között	6	6	6	15	10	10
5-15 között	6	6	6	ke	12	10
15-25 között	6	6	6	ke	ke	10
25-50 között	8	10	8	ke	ke	15
50-100 között	10	15	12	ke	ke	ke
100-200 között	15	ke	ke	ke	ke	ke
200 fölött	ke	ke	ke	ke	ke	ke

ke: Külön engedély alapján az ÁNTSZ és Állategészségügy szakvéleményének figyelembevételével.

**BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYÜLÉSÉNEK
34/1992. (V. 27.) sz. önkormányzati rendelete
az ebtartásról és a haszonállatnak nem minősülő
állatok tartásának szabályozásáról**

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján – a 28/1981. (XII. 30.) MÉM. sz. rendelettel kiadott Állategészségügyi Szabályzat előírásaival összhangban –, az állattartás nem szabályozott kérdéseiről a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

A RENDELET HATÁLYA

A rendelet hatálya kiterjed mindazokra, akik Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási területén ebet, valamint azokra, akik haszonállatnak nem minősülő állatokat tartanak.

2. §

BEJELENTÉSI KÖTELEZETTSÉG

- (1) Az eb tulajdonosa, tartója – a fegyveres erők, a rendőrség, a nemzetbiztonsági szolgálatok, a büntetés-végrehajtási, a vám- és pénzügyi szervek, a határőrség kivételével – köteles az ebét a Békéscsaba Megyei Jogú Város jegyzőjének (továbbiakban: jegyzőnek) bejelenteni, ha az állata
- a) a három hónapos kort elérte,
 - b) elhullott vagy elveszett,
 - c) tartási helye három hónapnál hosszabb időre megváltozott vagy
 - d) új tulajdonoshoz került.
- (2) Az (1) bekezdés c) és d) pontja esetében a változást az új tartási hely szerint illetékes jegyzőnek is be kell jelenteni. A bejelentés tartalmazza a veszélyesség elleni oltás utolsó dátumát is.

3. §

A jegyzőnek a bejelentett ebekről nyilvántartást kell vezetni, amelyben az ebtulajdonos adatain kívül (név, lakcím) az eb azonosítási adatait (fajtáját, születési évét, nemét, színét, ha van – jelölési számát) és a veszélyesség elleni utolsó védőoltás időpontját is fel kell tüntetni.

4. §

A tulajdonosa vagy tartója minden három hónaposnál idősebb ebet köteles évenként, a három hónapos kort elérteket 3 napon belül, a saját költségére állatorvossal vettségessé ellen beoltatni.

5. §

**EB, HASZONÁLLATNAK NEM MINŐSÜLŐ ÉS
KEDVTÉLESBŐL TARTOTT ÁLLATTARTÁS SZABÁLYAI**

- (1) Ebek oly módon tarthatók, hogy azok elhelyezésére szolgáló tartási módok megfeleljenek az állategészségügyi és az ebtartási követelményekben meghatározott közegészségügyi feltételeknek.
- (2) Egy lakásos egyedi telkes ingatlanokon (családi házas) és mezőgazdasági rendeltetésű területeken (zártkertekben, tanyákon), valamint ipartelepek, üzemek, raktárak, lerakatok stb. területén ebek korlátlan számban tarthatók.
- Őrző, védő és nagytestű fajták, a Terrierek között a Pittbull és a Bull-terrier csak e bekezdésben felsorolt ingatlanokon tarthatók. Az őrző, védő és nagytestű fajtákat zárható kerítéssel körükerített területen lehet csak tartani, ahonnan a kutya nem szabadulhat ki. A bejáratnál figyelmeztető kiírást kell elhelyezni, mely a kutya különös veszélyességére felhívja a figyelmet.
- Eb elhelyezésére szolgáló építményt a szomszédos ingatlan lakóépületétől számított 5 méterben belül elhelyezni nem lehet.
- (3) Tömbteleken lévő több lakásos lakóépületekben (tömblakásokban) lakásonként 1 db eb tartható.

- (4) Egyedi telken lévő több lakásos lakóépületekben, ahol a lakásokhoz kizárólagos használatú telekrész tartozik, és el van kerítve, korlátlan számú kistestű, és 2 db nagytestű eb tartható, illetve tenyésztés esetén még el nem adott kölykök, maximum 6 hónapos korukig. (A véletlenszerű szaporodás nem minősül ebtenyésztésnek.)
- (5) Egyedi telken lévő több lakásos lakóépületben, ahol a lakásokhoz elkerítetlen, közös udvar tartozik, eb csak elkerítve – kennelben – tartható.
- (6) Az ebet tartani szándékoznak rendelkeznie kell a lépcsőház lakóinak és külön a szomszédos lakások lakóinak egyszerű többségi írásbeli hozzájáruló nyilatkozatával. A szomszédos lakás a sarokpontokon érintkező lakás is.
- Ha az azonos lakásban lakók véleménye eltérő, úgy kell tekinteni, hogy a lakásban lakók az ebtartáshoz nem járultak hozzá.
- (7) Tilos a lakóépületekben és lakásokban ebet kizárólagosan az erkélyen tartani.
- (8) A (6) bekezdés alapján az ebtulajdonos köteles az írásbeli nyilatkozatokat a jegyzőnek az ebtartás előtt bemutatni.
- (9) Rendkívüli méltánylásra alapot adó ok esetén a körülmények mérlegelésével a jegyző – a Magyar Ebtenyésztők Országos Egyesülete helyi szervezete véleményét figyelembe véve – az ebtartásra fentieltől eltérő esetekben is engedélyt adhat.
- (10) A jegyző ellenőrizheti az ebek tartására vonatkozó szabályok betartását és ebből a célból helyszínelést is tarthat.
- (11) Az ebtartással kapcsolatos bejelentések, panaszok kivizsgálása, elbírálása a jegyző hatáskörébe tartozik. A jegyző kérésére a Magyar Ebtenyésztők Országos Egyesülete helyi szervezete véleményt nyilváníthat.

6. §

- (1) Közterületen, több lakásos lakóépület, társaslakóház udvarán, közös használatú helyiségben az ebet pórázon kell vezetni. Nem szükséges pórázon vezetni azokat az ebeket, amelyek természetükből adódóan az emberre veszélyt nem jelentenek. Harapós, vagy támadó természetű ebet a harapás lehetőségét kizáró szájkosárral és pórázzal kell ellátni.
- (2) Bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani tilos. Jól bekerített ingatlanon eb úgy tartható szabadon, hogy onnan ki ne juthasson.
- (3) Békéscsaba közigazgatási területén – közterületen – kutyát kiképezni csak a jegyző által kijelölt helyen szabad.
- (4) Az eb által okozott károkért az eb tartója a felelős. Az eb tartója alatt az értendő, aki az eb felügyeletét ellátja.

7. §

Az ebtulajdonos, vagy az eb felügyeletével megbízott más személy (továbbiakban: ebtartó) köteles gondoskodni arról, hogy az eb a közterületeket, a lakóházak közös használatú helyiségeit, területét ne szennyezze.

Az eb által e területen keletkező szennyeződést az ebtartó köteles azonnal eltávolítani.

8. §

- (1) Harapós, vagy támadó természetű eb csak akkor tartható szabadon, ha kiszabadulását biztosan megakadályozó módon (megfelelően bekerítve, lezárt helyen pl.: kennel, zárt udvar) oldották meg. A telek, a ház, a lakás bejáratán harapós kutyára utaló táblát kell elhelyezni, valamint az ingatlant zárva kell tartani.
- (2) Az eb biztonságos jártatásáról – a fajtájára jellemző mozgásának biztosításáról – a tulajdonos köteles gondoskodni.
- (3) Ha a harapós vagy támadó természetű eb tulajdonosa az előző bekezdésben foglaltakat megszegi, és az írásbeli hatósági felszólítás nem vezet eredményre: el kell rendelni az eb eltávolítását az ingatlanról.

9. §

- (1) Tilos ebet beengedni, illetőleg bevinni (szolgálati ebek és vakvezető kutyák kivételével):
- vendéglátást lebonyolító nyilvános helyiségbe – kivételt képez az a szálloda, ahol a szálloda tulajdonosa engedélyezi –, élelmiszer árusító üzletbe, vásárcsarnokba vagy piac területére, élelmiszer feldolgozó üzembe, élelmiszerraktárba,
 - oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális és sport intézmények területére,
 - ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmények épületébe (kivéve pályaudvarok),
 - diákszállásokra, munkásszállásokra,
 - játszótérre,
 - a jegyző által táblával megjelölt egyes sétányok, parkok közterületére.
- (2) A tilalom alól kivételt a jegyző engedélyezhet.

10. §

Élelmiszer szállító járművön ebet elhelyezni tilos. Közforgalmi közlekedési vállalat járművén a fuvarozási szabályzat szerint lehet ebet szállítani.

11. §

Amennyiben az iskolák, bölcsődék, óvodák, kórházak, egészségügyi intézmények szomszédságában tartott eb a csendet ugatásával tartósan zavarja, kötelezni lehet az ebtulajdonost az ebnek az ingatlanról való eltávolítására.

12. §

- (1) Ebtenyésztet – hosszabb tenyésztési múltra támaszkodó ebcsoport (állatcsoport), amely rendszerint nagyobb kiegyenlítettséget, homogenitást mutat, mint a fajta általában – a város közigazgatási területén az 5. § alapján lehet létesíteni a MEOE-től (Magyar Ebtenyésztők Országos Egyesülete) kiváltott telepnévvel (kennelnév).

- (2) Ebtényeztetet egyedi telken lévő többlakásos lakóépületben, tömlakásban az 5. § (4) bekezdése szerint csak kistestű társasági kutyával (szobakutya) lehet létesíteni.
- (3) Ebmegőrzést létesíteni csak kertes családi házakban és mezőgazdasági rendeltetésű területeken lehet, az 5. §-ban meghatározott feltételek megléte esetén, a városi állat-egészségügyi hatóság hozzájárulásával, a jegyző engedélye alapján.
- Az ebmegőrzést létesíteni kívánó köteles közvetlen ingatlan szomszédai írásbeli hozzájárulását beszerezni.
- Az engedély kiadása előtt ki kell kérni a városi kerületi főállatorvos és a Magyar Ebtényező Országos Egyesülete Békéscsabai Szervezete szakvéleményét.

13. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó állatokat kínózni, elcsapni tilos. A tulajdonos köteles az állatokat a jó gazda gondosságával tartani, megbetegedése esetén gyógyításáról gondoskodni.
- (2) Ha a tulajdonos nem szándékozik az ebet vagy egyéb állatot továbbtartani, ezt a szándékát köteles a jegyzőnek bejelenteni, és köteles elhelyezéséről gondoskodni, szükség esetén az állatorvos közreműködését igénybe venni, vagy a gyepmesteri telepre a tulajdonos költségére kiszállítani.
- (3) Ebet kiiltani a tulajdonos kezdeményezésére a hatósági állatorvos véleményét figyelembe véve, bejelentési kötelezettség mellett lehet.

14. §

- (1) Énekes és díszmadarak, díszhalak, valamint a rendeletben nem említett és közfelfogás szerint háziállatnak tekintett állatok (pl.: macska) tartásához külön engedély nem szükséges.
- (2) Egzotikus állat az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Békéscsabai Városi Intézete és a városi kerületi főállatorvos szakvéleménye alapján a jegyző engedélyével tartható, az általuk meghatározott feltételek mellett. Engedély nélkül tarthatók akváriumban halak, terráriumban teknősök, kisércsímák.
- (3) Ezen állatokkal kapcsolatban a rendelet tartási és eljárási szabályait értelemszerűen alkalmazni és érvényesíteni kell.

ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

15. §

- (1) A polgármester ezen rendeletre adott utasítása alapján a gyepmester a kóbor ebeket – az eb kímélésével – köteles befogni. Amennyiben a tulajdonos nem jelentkezik, a kutyát a kutyamenhelyen (jelenleg: Békéscsaba, Kétegyházi út 30. szám alatt) kell elhelyezni. A kutyamenhelyre elhelyezett állatokról nyilvántartást kell vezetnie, és ebben fel kell tüntetni a befogás idejét, az eb fajtáját, színét, állapotát, azonosítási jelét, tetoválását, név, cím a nyakörvön stb. A kutyamenhelyen elhelyezett ebeket a gyepmester értékesítheti. Az értékesítésről szintén nyilvántartást kell vezetni, és ebben fel kell tüntetni az értékesítés napját, a vevő nevét, címét, a vétel árát, az eb fajtáját, színét és azonosítási jelét.
- (2) Nem írható ki a különleges jelzéssel ellátott vakvezető, a vizsgajelvényrel ellátott, vagy nevet és lakcímet nyakörvön viselő, valamint a 2. §-ban felsorolt eb. Ezek tulajdonosait fel kell deríteni, ki kell értesíteni, részükre az ebet át kell adni, és a költségeket fel kell számítani.
- (3) Az (1) bekezdésben megjelölt, a kutyamenhelyen őrzött ebeket tulajdonosa a tartási költségek megtérítése mellett kiválthatja.
- (4) A külterületen talált – embert veszélyeztető – kóbor ebet és macskát a vadászfegyverrel rendelkező személyek jogosultak ártalmatlanná tenni, amennyiben az állat nem tartozik a (2) pontban foglalt megkülönböztetés alá.
- A visszaélészerű ártalmatlanná tétel esetén a vadászati kártérítési kötelezettség terheli.

16. §

- (1) Az ebtulajdonos köteles:
- ha az eb embernek sérülést okozott, a sérült személyi adatait haladéktalanul közölni az egészségügyi szolgálattal és a körzeti állatorvossal, valamint köteles igazolni azt, hogy a kutya az adott évben veszélyesség elleni oltásban részesült.
- (2) Azt az ebet, amely az embernek a sérülést okozta, az illetékes állatorvos az Állat-egészségügyi Szabályzat szerint megfigyelés alá köteles helyezni. A megfigyelést az ebtulajdonos házánál, vagy az általa megjelölt helyen kell foganatosítani (megkötve, illetve bezárva).
- (3) A rendellenesen viselkedő ebet (fertőzés gyanúja stb. esetén) a tulajdonos köteles biztonságosan elzárni és az állatorvost értesíteni.

17. §

- (1) Aki az e rendeletben meghatározott magatartási szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat megszegi, vagy kijátssza és a cselekmény nem minősül súlyosabbnak, szabálysértést követ el, és pénzbírsággal sújtható. A kiszabható pénzbírság maximuma a mindenkor hatályos jogszabályok által meghatározott összeg.
- A szabálysértési eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.
- (2) Az ebtartás szabálysértés elkövetése esetén helyszíni bírság alkalmazásának van helye, melyre a Városi Rendőrkapitányság és a közterület-ellenőrök jogosultak.
- Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Egyidejűleg hatályát veszti az ebtartásról és a haszonállatnak nem minősülő állatok tartásának szabályozásáról szóló 5/1984. (IX. 26.) sz. Békéscsaba Város Tanácsának rendelete.

Békéscsaba, 1993. május 27.



PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

BÉKÉSCSABAI MOZIK MŰSORA

1993. július 1–8-ig

PHAEDRA MOZI NAGYTEREM

- VII. 1. 18 és 20 óra: ÉLETBEN MARADTAK (am. katasztrófafilm)
- VII. 2-4. 16 óra: CINDY MESÉI (mb. ausztrál rajzfilm)
- 18 és 20 óra: HANTA PALINTA (mb. francia vígjáték)
- 22 óra: TÖBB, MINT TESTŐR (amerikai krimi)
- VII. 5-7. 18 óra: HANTA PALINTA (mb. francia vígjáték)
- 20 óra: A BÉRGYILKOS (amerikai krimi)
- VII. 8. 18 és 22 óra: HANTA PALINTA (mb. francia film)
- 20 óra: A BÉRGYILKOS (amerikai krimi)

PHAEDRA MOZI KAMARATEREM

- VII. 1. 17 óra: Mel Gibson: HALHATATLAN SZERELEM (am. film)
- ART MOZI 19 óra: A VILÁG VÉGÉIG I., II. (fr.-német-am. film)
- rendezte: Wim Wenders
- 22 óra: Mel Gibson: HALHATATLAN SZERELEM (am. film)
- VII. 2-3. 17 és 21 óra: A SZAKASZ (am. háborús film)
- ART MOZI 19 óra: LONDON MEGÖL ENDEM (angol film)
- VII. 5-8. 17 és 21 óra: TÖBB, MINT TESTŐR (am. krimi)
- VII. 5-6. 19 óra: ÖRDÖG VIGYE (új magyar film)
- ART MOZI
- VII. 7-9. 19 óra: ORLANDO (angol-fr.-német-ol.-orosz film)
- ART MOZI
- rendezte: SALLY POTTER

HETI FILMAJÁNLAT

HANTA-PALINTA

Ápa és lánya a Mauritius-szigeteken nyaral. A lányka érzésvésztezően jól néz ki, pedig még csak a 15-et tapossa, így persze nem véletlen, hogy az összes szigeti kamasz durran rá. Apuci azonban nagyon vigyáz a lánykára, sőt talán túl jól...

A franciás kalamajkában bővelkedő, hamisítatlan nyári vígjáték főszereplője, a minden alakításában profin jeleskedő európai megasztár:

GERARD DEPARDIEU

Ja, és nem kell „olvasni”, ugyanis ragyogó szinkron készült a filmhez!



Az Art Mozi műsorából:

LONDON MEGÖL ENDEM

Ismét egy kultikus film, a kábítószerekről. Ezúttal egy londoni „passzer” egy napját követhetjük nyomon, HANIF KUREISHI filmjében. Főszereplő: JUSTIN CHADWICK.

ÖRDÖG VIGYE

Az ördög ezúttal személyesen látogat hozzánk, méghozzá a budapesti alvilág vendégeként. A különös hangulatú komédiát remek színészi alakítások teszik még élvezetesebbé. Főszereplő: PSOTA IRÉN, BEZERÉDY ZOLTÁN, KISHONTI ILDIKÓ, GÁSPÁR SÁNDOR, DÖRNER GYÖRGY és BÁN JÁNOS.

ORLANDO

(Angol-francia-olasz-holland-orosz és ír koprodukció)

Jelszó: „RATTIGAN GLUMPHOBOO”

SALLY POTTER posztmodern filmkölteménye: VIRGINIA WOOLF regényének motívumai nyomán. Főszereplő: TILDA SWINTON. Zene: DAVID MOTION, BOB LAST és S. POTTER.

„Ölördsága (ezentűl Óladysége) nemet változtatott, midőn elfelejtette az időt –, mégis akadály nélkül emlékezett az elmúlt 400 évre.”

HIRDETMÉNY

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzati tulajdonú (volt tanácsai, IKV-) bérházak azon visszaadójának, akik elhelyezési igény nélkül a lakásukat 30 napon belül kiürítve, rendeltetésszerű állapotban leadják, a lakás-használatba vételi díj **ötszörösének** megfelelő térítési díjat fizethet. A leadással kapcsolatban jelentkezni a Polgármesteri Hivatal közigazgatási irodájánál (fszt. 9. szoba), 1993. július 31-ig lehet.

**NAPI
DÉLKELET**

**BÉKÉS
MEGYEI
KÖZÉLETI
NAPILAP**

Szerkesztőség és kiadó:

Békéscsaba, Gyulai út 2. • Telefon/fax: 441-610, 322-032
Hirdetésfelvétel: 444-596

AUTÓZNI PEDIG KELL!

Ha csütörtök, akkor

**KERES-VIDÉKI
AUTÓS
BÖRZE**

KERESSE A
ZÖLD ÚJSÁGOT!

Thermál

GYORSÍTOTT

**SEZMÉLYGÉPKOCSI-
vezető-tanfolyam**

indul 1993. július 5-én,
(hétfőn) 16 órakor.

Helye: Lázár u. 2.
(iskola a DOMUS mögött)

Teljes egészségügyi
(tanfolyam + vizsga)
ügyintézés!

**Thermál Taxi
444-777**

SZÁMOLJON! NINCS OLCSÓBB!

**A
U
T
Ó
S
I
S
K
O
L
A**

UGYANEKKOR

– Segédmotor- és
– motorkerékpár-
tanfolyam
is indul!

• RÉSZLETFIZETÉS

• GYAKORLATIOKTATÓ-
és TÍPUSVÁLASZTÁS

**INGYENES
TANKÖNYVELLÁTÁS**

Érdeklődni, jelentkezni a helyszínen, vagy irodánkban (Bcs. VI. ker., Alkotmány u.–Berzsenyi u. sarok), és minden Thermál Taxiban lehet!

REUMATOLÓGIA

a "szőkökutas" térmél.

Dr. Perjesi Zsuzsanna,

Békéscsaba, Lepény Pál u. 1. sz.

Rendel: hétfő és szerda 16–17 óráig.

• **APRÓHIRDETÉS** •

INGATLAN

- 850 m²-es, közvetlen vízparti horgásztelek eladó Danzug külső holtágon. Érdeklődni: Illyés Gyula u. 20. (volt Majakovszkij) 17 óra után.
- Udvari házrész eladó, Békéscsaba, Szent László u. 9. Érdeklődni: Thurzó u. 48., vagy munkanapokon a 323-675-ös telefonszámon.
- 1,5 szobás, összkomfortos udvari házrész eladó. Érd.: Szőke László, Sallai (Szabó Dezső) u. 47., hétfőtől csütörtökig 17 órától.
- Kertes fél házrész műhellyel, garázzsal eladó vagy kiadó. Érdeklődni: 19 óra után a 327-238-as telefonszámon.
- Ház eladó nagy telekkel. Érdeklődni: Balassa u. 10., kedden és pénteken 17 óra után.
- Kertes családi ház eladó. Érdeklődni: Zsigmond u. 87.
- Kétszobás, összkomfortos utcai házrész a VI. kerületben eladó. Telefon: 327-666.
- Elcserelem, esetleg eladom II. emeleti 2 szobás külön bejáratú lakásomat I., II. emeleti 1,5 szobásra, Andrassy út és környékire. Telefon: 325-279.
- Orvosi rendelőnek, irodának is kiválóan alkalmas 2,5 szobás bútoratlan lakás hosszabb időre kiadó a szőkökúttal szemben. Érdeklődni: Fiumei u. 26.
- Sikonyban bekerített termő gyümölcsös eladó. Telefon: 455-383, 19-20 óra között.
- Békéscsabai 4 szobás, étkezős belvárosi lakás eladó. Telefon: 323-630.
- Kondoroson ház eladó. Telefon: 321-147.
- Tanya eladó Békéscsaba Nagyrét, Köröspart u. 1882 alatt. Len-

- csési csere is érdekel II. emeletig. Érdeklődni: a helyszínen.
- 2 szoba összkomfortos, 140 m²-es utcai házrész eladó. Irányár: 1 millió forint. Érdeklődni: Mikszáth u. 5.
- III. emeleti, 2 szobás, vízórás lakás garázzsal, hobbitelek lakható téglapépülettel eladó, kertes házra cserélhető. Érdeklődni: Lencsési 130. III/12., vagy 339-196.
- Szeneskamrát bérelnék a Kazinczy u. 2. közelében. Telefon: 321-233.

EGYÉB

- Matematikából pótvizsgára felkészítést vállalkozók középiskolásoknak. Telefon: 451-612, 17 órától.
- 553-as Ikarus típusú autóbusz lejáró műszakkal eladó. Érdeklődni: Illyés Gyula u. 20. (volt Majakovszkij) 17 óra után.
- Sertések hasítva eladók. Telefon: 339-938.
- Dr. Kerekes Attila fogszakorvos rendel: hétfő–szerda–péntek 16–18 óráig, kedd–csütörtök 9–10-ig. Békéscsaba VI., Urszinyi Dezsőné utca 5.
- Franciatanár oktatást, nyelvvizsgára felkészítést vállal. Érdeklődni: Ór u. 7. fszt. 1. (Tóth).
- Üzlethelyiség berendezése (eladópuzt, polcrendszer – fehér színű), eladó. Telefon: 326-653, 447-447/255.
- 400 m² fűthető fóliasátor teljes felszereléssel eladó. Érdeklődni: Fő u. 23. VII. ker.
- Új gyermekágy eladó. Telefon: 452-051, 17 óra után.
- Faesztorgált barna gyermekágy, és egyszemélyes, ágyneműtartós, szürke felntőthet-verő eladó. Telefon: 321-233, este.

HIRDETMÉNY

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális Bizottsága értesíti a város lakosságát, hogy

**a házaspárok és gyermekes egyedülállók
első lakásának megszerzéséhez
vissza nem térítendő pénzügyi támogatást nyújt.**

A támogatás részletesebb feltételeiről a Polgármesteri Hivatal ad tájékoztatást ügyfélfogadási időben a városháza földszint 10. sz. szobájában.

A támogatási kérelmeket 1993. szeptember 1-ig lehet benyújtani, a bejelentett igények ezen időpont után kerülnek elbírálásra.

Hirdetési díjaink

- 1/1 oldal 24 000 Ft + áfa
- 1/2 oldal 12 000 Ft + áfa
- 1/4 oldal 6 000 Ft + áfa
- 1/8 oldal 3 000 Ft + áfa
- 1/16 oldal 1 500 Ft + áfa

Hirdetésfelvétel a szerkesztőségben (Szent István tér 9.), vagy a Gyorsnyomdában (nagy posta, Szabadság tér 1-3.).

Árengedmény:

- 3-szori megjelenés esetén 10%
- 5-szori megjelenés esetén 20%

**Az apróhirdetés díja:
10 Ft/szó**

HÍREK RÖVIDEN

■ **FOGADÓNAPOK.** Július 2-án, pénteken dr. Simon Mihály jegyző, július 9-én Pap János polgármester tart fogadónapot a városházán 8 és 12 óra között. A polgármester fogadónapjára előre kell bejelentkezni telefonon (452-252), vagy személyesen a titkárságon.

■ **DIÁKTANYA.** Koncertjegyek válthatók a U2, Depeche Mode, a Jean Michel Jarre és Bon Jovi koncertekre, az Atilla című rockoperára, valamint a békéscsabai John Mayall-koncertre és a szabadtéri színpad előadásaira a Diáktanyán (Kinizsi u. 20., telefon: 326-053). Július 25–30-ig népművészeti tábort szerveznek 10-14 éves gyermekek részére, melyre várják a jelentkezőket. Továbbra is kéri a különböző nyári alkalmi munkaaajánlatokat középiskolás és főiskolás diákok részére.

■ **NYÁRI EGYETEM.** A Kőrösi Csoma Sándor Főiskola szervezésében pedagógusjelöltek nyári egyeteme lesz Békéscsabán július 2-8-ig. A meghívottak között vannak pszichológusok, szociológusok és evangélikus lelkész is, akik gondolatébresztő előadásaikkal rávilágítanak a nevelés nehézségeire, szépségeire. A programot önismereti és személyiségfejlesztő tréningek, valamint különleges találkozások színesítik. Az előadások, találkozások nyilvánosak, napi belépőjegygel (200 Ft) lehet részt venni rajtuk. Felvilágosítást Cernann-né Kakas Adél és Nagy Zsuzsa nyújt a 447-447 telefonszámon.

■ **VAKÁCIÓ.** A szobából kiküldött tudósítónk jelenti, hogy itt az ideje a nyaralásnak. Jó lubickolást tehát mindazoknak, akik útra keltek, és végre kipihenik az egész évi rohanást! Kiránduljanak, olvassanak sokat, fedezzék fel újból családjukat, barátaikat. Kellemes újjászületést, hasznos (és haszontalan) időtöltést kívánunk a Heti Méréleg valamennyi olvasójának!

TÁJÉKOZTATÓ

Értesitem jövedéki termékek – pl. dohány, szeszesital, kávé, kőolajtermékek kiskereskedelmi forgalmazásával foglalkozó, és 1993. VII. 1-jétől foglalkozni kívánókat, hogy jövedéki terméket csak üzlethelyiségben értékesíthetnek. A jövedéki termékeket csak jövedéki engedély alapján lehet forgalmazni.

Akik a jövedéki termék forgalmazására már 1993. VII. 1. előtt jogosultságot szereztek, üzlethelyiség nélkül 1993. VII. 30-ig jogosultak ilyen termékek forgalmazására.

A jövedéki termékek kiskereskedelmi forgalmazására feljogosító jövedéki engedély beszerzése ügyében tájékoztatást ad, ügyfélfogadási időben a Polgármesteri Hivatal közigazgatási irodájának kereskedelmi csoportja (Békéscsaba, Szent István tér 7. fszt. 12., 13., 14. sz. ajtók.).

Dr. Simon Mihály
jegyző



ÁLLANDÓ PROGRAMOK:

18-19 óráig – szórakoztató műsorok
23-0.40 óráig – MS TV-mozí
0.40-től – képiújság

TOVÁBBI PROGRAMOK:

Csütörtök: a TV 4 1. műsora 19-23 óráig
Péntek: ATV fiataloknak 19-23 óráig
Szombat: ATV-vikend 8-12 óráig
a TV 4 2. műsora 19-23 óráig
Kedd, szerda 19-23-ig a Szív TV műsora



A Csaba TV július 4-én, vasárnap jelentkezik műsorával a belvárosban és a Kazinczy lakótelepen.

12.00-tól: TV-plusz (az Alkotók Stúdiójának műsora), benne: Csipkerózsika (am. rajzfilm). Worldnet-sorozat: A világ legnagyobb televíziója a CNN. Útifilm: Törökország. Mozaik magazin: Kínai agyagkatonák. Sportcsemegék. A szamurájok fejedelme (am. kalandfilm).

18.30-tól: Sportdélután, vagy játékfilm.

20.00-tól: Vasárnapi plusz – élő magazinműsor: Rajzfilm gyerekeknek. Telefonos játék. Folytatódik a Nintendo-játék. Összefoglaló a X. Nemzetközi Bábfesztiválról. Ajánlatok a Várszínház programjaiból. Meglepetések.

Ismétlések: július 5-én, hétfőn a belvárosban, a Kazinczy lakótelepen és a Lencsésin. 19.00-tól Vasárnapi plusz, 21.00-tól a HTV 30 mozicsatoma filmje.

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA hasznosításra meghirdeti a doboz-szanazugi VIKING üdülőjét.

Békéscsabától 15 km-re a Fehér- és Fekete-Körös összefolyásánál, infrastruktúrával jól ellátott vízparti üdülőtelep.

Főbb adatai:

Cím: Doboz-Szanazug, Virág utca
Helyrajzi szám: 2163/24
A telek nagysága: 10 141 m²

Az alábbi létesítmények hasznosíthatók, telekkel együtt:

- szolgálati lakás (2 szobás)
- üdülőépület: 3 szoba, étterem, konyha, bár, tárgyaló, játéktér, kiegészítő helyiségek
- fürdőépület
- nyári üdülőházak: 22 szoba, előtérrel
- csónakházak
- raktárak

Az épületek légköbmétere: kb. 2600 m³, alapterülete: 959 m². Vízellátás, villamos energia, szennyvízgyűjtés megoldott. Elhelyezkedés műút mellett.

Az épületegyüttes jó műszaki állagú.

Az ajánlatok benyújtási határideje: 1993. augusztus 27., 11 óra.

Cím: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
5600 Békéscsaba, Szent István tér 7. 161. szoba

A további információk is itt szerezhetők be:

Medovarszki János, telefon: 452-252, telefax: 441-236.

Az ajánlatok felbontási időpontja: 1993. augusztus 27., 11.30 óra.

Eredményhirdetés időpontja: 1993. szeptember 13., 11 óra.

Mindhárom helye: Polgármesteri Hivatal, I. sz. tárgyaló.

Az ajánlatok benyújtásáért vállalkozói díj nem számolható fel. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a város és az üdülőterület érdekeit ki nem elégítő ajánlatok esetén nem hirdet eredményt.

Békéscsabai Parkerdőben kempingek létesítésére ajánlatkérés

Békéscsaba Megyei Jogú Város – mint tulajdonos – kiépítésre és üzemeltetésre meghirdeti a parkerdő területén lévő kempinghelyeket.

A kempingek kijelölhető helye:

a Gyulai út – Ifjúsági tábor bekötőút melletti városi parkerdő.

I. terület: ideiglenes kemping.

Helye: a Degré utca 41. szám alatti Egészségügyi Gyermekotthonnal szemben az 1499. hrsz. tanyán túli ritkás parkerdő egy része.

Helyrajzi száma: 1498. Bérelhető terület: kb. 10 000 m².

II. terület: végleges kemping lehetősége.

Helye: az Ifjúsági tábor bekötőútja – hrsz. 1057. és a parkerdőben végigvezető 1509/1. hrsz. földút közvetlen csatlakozásánál a kiépített út mellett, a Keleti kertekkel szemben.

Helyrajzi száma: 1512/5. Igénybe vehető terület: kb. 10 000 m².

A telephelyek feltételei:

- közművesítés (zárt szennyvíztároló), fertőtlenítő talajjal kialakított, fenntartható felületek (II-nél gyesített felület),
- körülkerítés, egyéb szükséges létesítmények,
- a hatósági előírásoknak megfelelő egészségügyi, tisztálkodási építmények,
- főzőhelyiség(ek),
- szemétygyűjtés, szállítás megoldása.

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 1993. augusztus 27.

Cím: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala,
5600 Békéscsaba, Szent István tér 7. 161-es szoba.

A további információk is itt szerezhetők be.

Medovarszki János, telefon: (66) 452-252, telefax: (66) 441-236.

Az ajánlatok felbontási időpontja: 1993. augusztus 27., 10.30

Eredményhirdetés időpontja: 1993. szeptember 13., 10 óra

Mindhárom helye: Polgármesteri Hivatal I. sz. tárgyaló.

Az ajánlatok benyújtásáért vállalkozói díj nem számolható fel. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a város érdekeit ki nem elégítő ajánlatok esetén nem hirdet eredményt.

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA